



TMMOB MİMARLAR ODASI BALIKESİR ŞUBESİ

1/10 MİMARLIK SÖYLEŞİLERİ

KONUŞMACI
MİMAR MURAT PARLAK



Mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi

TARİH: 26 NİSAN 2018
SAAT: 18:00
YER: MİMARLAR ODASI
BALIKESİR ŞUBE BİNASI

1/10 MİMARLIK SÖYLEŞİLERİ

KONUŞMACI
Prof. Dr. Güven Arif SARGIN

FELSEFE SÖYLEŞİLERİ

**MİMARLIĞA
FELSEFİK
BİR BAKIŞ**



TMMOB
MİMARLAR ODASI
BALIKESİR ŞUBESİ

Yer: Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi
Tarih: 21 Aralık 2018 Saat: 18:00

1/10 FELSEFE SÖYLEŞİLERİ

KONUK KONUŞMACI
Dr. Reyhan PÜTÜN

**BEYİN
EVİRİMİ VE
DİNLERİN
KÖKENİ**



19 Şubat 2019
16:00
Mimarlar
Odası
Balıkesir
Şubesi

TMMOB
MİMARLAR ODASI
BALIKESİR ŞUBESİ

1/10 FELSEFE SÖYLEŞİLERİ

**16 NİSAN 2019
17.00 - 19.00**

YER:
Mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi



**KADİM/ANTİK
DOĞU FELSEFESİNDE
MEKANSAL ÖRGÜTLENME
İLKELERİ**

KONUŞMACI:
Olga SOKOLOVA

Mendotop, Vestu Gastra
danışmanı ve tasarımcısı, geleneksel
Hint Mimar Padma Bhushan'ın öğrencisi,
Amerikalı İç Mimarlar Derneğinin ve
Noddi Dr. V. Ganapati Sinagati tarafından kurulan
Vestru Vedic Trust Araştırma Vakfı üyesidir.

Mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi

Balıkesir
Üniversitesi

**DAHA İYİ BİR
DÜNYA İÇİN
DAHA İYİ BİR
KORUMA**

6 EKİM 2018 CUMARTESİ



Konuşmacılar:
M. FARUK SOYDEMİR
Mimar

SALİH SÖNMEZİŞİK
Orman Mühendisi

Moderatör: Doç. Dr. Yasemin İnce Güney

YER: İsmet İnönü Kültür Merkezi / AYVALIK
SAAT: 17:00

TMMOB
Mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi
ayvalık temsilciliği

**8 MART DÜNYA
EMEKLİ KADINLAR
GÜNÜ**

BULUŞMA VE YEMEK:
8 Mart 2019 Saat: 12.00 - 15.00
Yer: Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi

SÖYLEŞİ:
Prof. Dr. Zeynep ARUNBAŞ
10 Mart 2019 Saat: 15.00
Yer: Karşıyaka AVİM

MİMARLAR ODASI
BALIKESİR ŞUBESİ

**8 MART DÜNYA EMEKLİ KADINLAR GÜNÜ
1/10 MİMARLIK SÖYLEŞİLERİ**



KONUŞMACI:
Doç. Dr. Lale ÖZGENEL

TMMOB
MİMARLAR ODASI
BALIKESİR ŞUBESİ

Kokteyl - Söyleşi
Yer: Mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi
Tarih: 09 Mart 2019
Saat: 14:00

8 Mart Dünya Emekçi Kadınlar Günü'nü kutluyoruz.

TMMOB
MİMARLAR ODASI
BALIKESİR ŞUBESİ
BANDIRMA TEMSİLCİLİĞİ

**YENİ
İMAR
YÖNETMELİĞİ**

M. Feridun DUYGULUER
Yüksek Şehir ve Bölge Plancısı



İMAR (SÜRECİNİN YENİ) ARAÇLARI

02 Şubat 2019 Cumartesi 14:00 Santral Kültür Merkezi
(İhsaniye Mah. İstiklal Cad. No:98 Bandırma/Balıkesir)

"mimarlık... herkes için konut."
dünya mimarlık günü
7 ekim 2019

**mimarlığın dün
bugünü yarını**

mimarlar buluşması
Prof. Dr. C. Akbulut GÜZER, Dr. Murat SÖNMEZ
Y. Mimar Şehit Plancısı Emre GÖRSEL
Mimar Martin KILIÇ, Y. Mimar Özcan YILMAZ
Mimar Ö. Selçuk BAZ

MODERATÖR : Doç. Dr. Lale ÖZGENEL
TEMAKİK SUNUŞU: Prof. Dr. Tarkan ÖZBAKIR
Saat: 18:00 Yer: Karşıyaka AVİM

TMMOB mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi

ENERJİ VE EKOLOJİ

İkbalurp Yüce, Mühürdül
TMMOB Yönetim Kurulu Üyesi
Cemalettin Küçük

Yer: Edremit Belediye Meclis Salonu
Tarih: 18.07.2018
Saat: 15.00

TMMOB Mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi Edremit Temsilciliği

1/10 MİMARLIK SÖYLEŞİLERİ

**MİMAR
YEŞİM HATIRLI**



Mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi

Yer: Mimarlar Odası
Balıkesir Şube Binası
Tarih: 11.12.2019
Saat: 16.30

XIV. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU 2018 - 2020



**MİMARLAR ODASI
46.DÖNEM MERKEZ
YÖNETİM KURULU
ÜYELERİ**

Başkan
Eyüp MUHCU

Başkan Yardımcısı
Deniz İNCEDAYI

Sekreter Üye
Sinan TÜTÜNCÜ

Sayman Üye
Ali HAKKAN

Cüneyt ZEYTİNCİ (Üye)
Selma ASLAN (Üye)
Tonguç AKIŞ (Üye)

**MERKEZ ONUR
KURULU ÜYELERİ**

Ali YAVUZ
Barbaros ODABAŞ
Ebru ERTUĞRUL
Mehmet Asım GÜZEL
Nurdan TOPOĞRAF

**MERKEZ
DENETLEME
KURULU ÜYELERİ**

Fatma Mine SON
Hazeli AKGÖL
İsmail ERTEN
Mehmet BÜYÜKALBAYRAK
Mehmet YAZICI
Metin ATALAY
Saffet Ertuğrul LÜLECİ
Serkan SALVUR
Süleyman Cengiz DİKİCİ
(01.12.2018 tarihine kadar)
Nazlı YILMAZ ÖZŞAHİN
(01.12.2018 tarihinden itibaren)
Tuğrul EKER
Ufuk ÖNDER

**MİMARLAR ODASI
BALIKESİR ŞUBESİ
14.DÖNEM
YÖNETİM KURULU**

Başkan
M.Ali ÖZERK

Başkan Yardımcısı
Yüksel DAĞDEMİR

Sekreter Üye
E.Betül GEMALMAZ DİKİCİ

Sayman Üye
Cüneyt KONAK

Yönetim Kurulu Üyeleri
M.Suat BASKIN
İlksen İçer KINAY
Özgür PARLAK
(25.07.2018'e kadar)
A.İdil BALOĞLU
(25.07.2018'den itibaren)

Yedek Yönetim Kurulu Üyeleri
A.İdil BALOĞLU
(25.07.2018'e kadar)
Yurdanur KÖSE AKBAŞ
Gamze ÇELİKEVİREN
Elif KÖSE
Efser AYKUL ORAL
Tuğçe Nur IŞIK
İrem BAYAR

Şube Denetleme Kurulu (ASİL)

Sadi ÖZER
Ercan Şahingiray
A.Avni ASIMGİL

Şube Denetleme Kurulu (YEDEK)

Yalçın KURAL
Serhat YALÇINKAYA
Büşra KAREDEMİR

Şube Soruşturma Uzlaştırma Kurulu (ASİL)

Vildan AYKUL EFE
Güler ERCAN
İsmail KABA

Şube Soruşturma Uzlaştırma Kurulu (YEDEK)

Oğulcan KURAL
Levent GİRESUNLUOĞLU
Kortay CEYLAN

Şube Genel Kurul Delegeleri (ASİL)

Erdoğan ÜNLÜ
Erhan GÜNGÖR
S.Cem CANDEMİR
N. Gündüz İŞGÜDER
E.Betül G.DİKİCİ
M.Suat BASKIN
M.Ali ÖZERK
Hüseyin DENİZ
Gaye BİROL
Özgür PARLAK
Şaduman ERCAN
Mehmet ZEYBEK

Şube Genel Kurul Delegeleri (YEDEK)

Begüm Yelda GÜR KARABULUT
Gonca Cur ÖZGÜN
Yüksel DAĞDEMİR
Serkan VURAL
Ahsen CAN
Mahsum ÇETİNKAYA
Berna İNCİRCİ
Ali KOÇ
F.Sema YIRCALI
Tuğçe Nur IŞIK
Pınar GÜZEL
Melih FIÇICIOĞLU

**TEMSİLCİLİK YÖNETİM
KURULLARI
(2018-2020)**

AYVALIK TEMSİLCİLİĞİ

Başkan: Necmi Berke COŞKUN
Sekreter: N. Güngüz İŞGÜDER
Sayman Üye: Burak DİKER

BANDIRMA TEMSİLCİLİĞİ

Başkan: Selim Cem CANDEMİR
Sekreter: Mustafa AYKAN
Sayman Üye: Nalan YILMAZ
Üye: Mehmet Ali OZAR
Üye: Alp ÖZBAY

BURHANIYE TEMSİLCİLİĞİ

Başkan: Erhan GÜNGÖR
Sekreter: Onur DÖNMEZ
Sayman Üye: Mustafa Nejat ÖZCAN
Üye: Mehmet Emin IŞIK
Üye: Kamuran ERÖSKAN

EDREMİT TEMSİLCİLİĞİ

Başkan: Erdoğan ÜNLÜ
Sekreter: Erşan ERGÜNSEL
Sayman Üye: Ömer YAVIÇ
Üye: Ali Serdar Dumanlı
Üye: Vahit BÜYÜKSARAÇ

**TEMSİLCİLİK YÖNETİM
KURULLARI
(2020- 2022)**

AYVALIK TEMSİLCİLİĞİ

13 Aralık 2019 tarihi itibariyle;
Başkan: N. Berke COŞKUN
Sekreter: .N. Gündüz İŞGÜDER
Sayman Üye: Burak DİKER

BANDIRMA TEMSİLCİLİĞİ

21 Aralık 2019 tarihi itibariyle;
Başkan: Mehmet Ali OZAR
Sekreter: Nalan YILMAZ
Sayman Üye: Yener OK
Üye: Merve ADALI ERSOY
Üye: Selim Cem CANDEMİR

BURHANIYE TEMSİLCİLİĞİ

28 Aralık 2019 tarihi itibariyle;
Başkan: Erhan GÜNGÖR
Sekreter: Öykü Büşra AKSES
Sayman Üye: Aşkibirce UZKURT
Üye: Mustafa Nejat ÖZCAN
Üye: Barış BAYKARA

EDREMİT TEMSİLCİLİĞİ

21 Aralık 2019 tarihi itibariyle;
Başkan: Erdoğan ÜNLÜ
Sekreter: Yusuf KORAR
Sayman Üye: Ali Serdar DUMANLI
Üye: Anıl BAYRAM
Üye: Büşra SAKAROĞLU

İçindekiler

XV. Olağan Şube Genel Kurul Toplantısı ve Seçimleri	6
Yitirdiklerimiz.....	7
Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Başkanı M. Ali ÖZERK Yazısı	8
Mimarlar Odası Genel Başkanı Eyüp Muhçu Yazısı	9
Ülkemiz ve Mesleğimiz için Mimarlar Odası	10
Ziyaretlerimiz	11
Etkinlikler / Yarışmalar / Sergiler / Kurslar.....	13
Şube / Temsilcilik / ŞYK Toplantıları	35
MYK / Etkinlik / Komite Toplantıları.....	35
Mesleki Uygulama Denetim Komitesi Çalışmaları	38
Örgütlenme Komitesi Çalışmaları	47
Hukuksal Mücadelelerimiz	49
Kurumsal İlişkilerimiz.....	50
Kent Konseyleri	50
Belediyeler ile Mesleki ve Teknik İşbirliği Protokolleri	50
Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile Ortak Mesleki ve Teknik İşbirliği Protokolü	50
Ayvalık Belediyesi ile Ortak Mesleki ve Teknik İşbirliği Protokolü	54
Kurumsal Yazışmalarımız.....	58
Plaket Alanlar.....	64
Basında Mimarlar Odası.....	65
Şube Denetleme Raporları	72
Mali Raporlar	76
Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Üye Bilgileri.....	79
Toplam Üye Bilgileri	79
Üye Yaş Bilgileri	80
Aidat Bilgileri	80
2017-2019 Yılları Aidat Bilgileri	81
2017-2019 Yılları Arası BTB Bilgileri	81
2017-2019 Yılları Arası Mesleki Denetim Proje Bilgileri	82
2017-2019 Yılları Arası Ruhsat Bilgileri	82

XV. OLAĞAN ŞUBE GENEL KURUL TOPLANTISI VE SEÇİMLERİ

TMMOB Mimarlar Odası Balıkesir Şubesinin XV. Olağan Genel Kurul Toplantısı ve Seçimleri, aşağıda belirtilen tarih, yer ve gündem ile yapılacaktır.

A- ÇOĞUNLUK ARANAN ŞUBE GENEL KURUL TOPLANTISI

Tarih	25 Ocak 2020 Saat: 14.00
Yer	Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binası Dumlupınar Mahallesi Tabuk Sokak No:14 BALIKESİR
Seçimler	26 Ocak 2020 Saat: 09.00-17.00
Yer	Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binası Dumlupınar Mahallesi Tabuk Sokak No:14 BALIKESİR

B- ÇOĞUNLUK ARANMAKSIZIN ŞUBE GENEL KURUL TOPLANTISI

Tarih	08 Şubat 2020 Saat: 14.00
Yer	Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binası Dumlupınar Mahallesi Tabuk Sokak No:14 BALIKESİR
Seçimler	09 Şubat 2020 Saat:09.00-17.00
Yer	Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binası Dumlupınar Mahallesi Tabuk Sokak No:14 BALIKESİR

GÜNDEM:

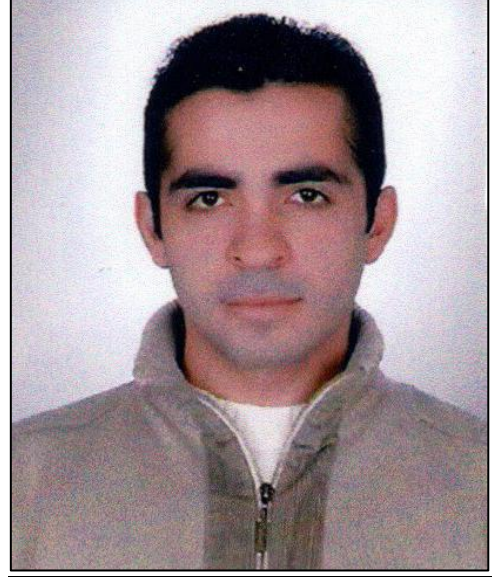
1. Yönetim Kurulu adına açılış ve Divan (Başkan ve 2 yazman üye) seçimi,
2. Saygı duruşu ve İstiklal Marşı,
3. Şube Yönetim Kurulu çalışma raporunun okunması, görüşülmesi ve hakkında karar alınması,
4. Yeni dönem çalışma ilkelerinin belirlenmesi,
5. Şube organları ve Oda Genel Kurulu delegasyonu için asil ve yedek adayların belirlenmesi ve duyurulması,
6. Dilek ve temenniler,
7. Seçimler .

YİTİRDİKLERİMİZ...

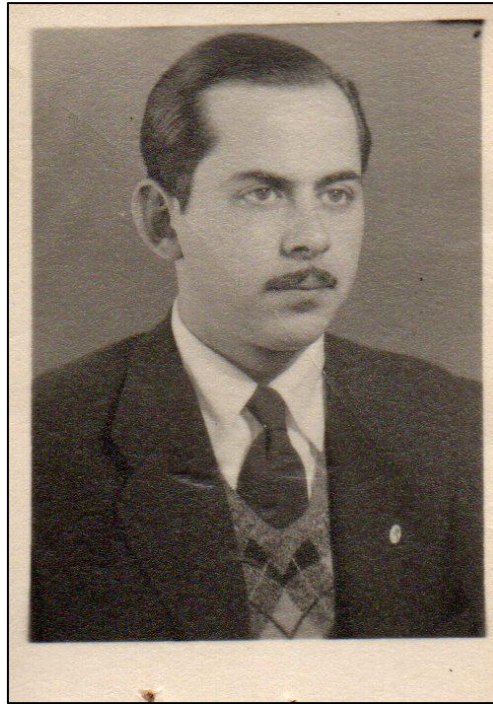
Saygıyla anıyoruz.



Sicil No :23010
Naci DURAN
Yıldız T.Ü.-1987
Vefat Tarihi:21.07.2018



Sicil No :36516
Akif ÇAM
Balıkesir Ü.-2006
Vefat Tarihi:13.06.2019



Sicil No:381
İsmet MOLVA
İ.T.Ü.-1951
Vefat Tarihi:21.06.2019



Değerli Meslektaşlarım,

Mimarlık; Yaşamı, şehirleri, çevremizi doğrudan ya da dolaylı olarak şekillendirme gücü olan, geleceğe somut ve kalıcı izler bırakan, bu özellikleri ile toplumsal saygınlığını kendiliğinden edinen bir meslektir bu anlamda toplumsal duyarlılığa ve her türlü yaşama saygılıdır.

Kuruluşundan bu yana Mimarlığı ve Kamu yararını öncelik olarak belirleyen ve toplum hizmetinde çalışmalar yürüten Mimarlar Odası 65 yıldır duruşunu değiştirmeden, sapma dan ; “Birlik, Dayanışma ve Mücadele “ süreci ile asılabileceği ilkesi ile hareket etmiş, her türlü olumsuz koşullara rağmen mevcut iktidarın rant ve kentsel yıkımlarına karşı koyabilmiş, itibarsızlaştırma çabalarına karşın demokratik ve bağımsız yapısından ödün vermeden diğer demokratik kuruluşlara örnek olmuştur. Uluslararası gelişmelere bakıldığında yakın coğrafyamızdaki emperyalist oyunların bölgeye, kültürel varlıklara verdiği tahribat karşısında odamız Genel Merkez düzeyinde tavrını her zaman barıştan ve kültürel değerlerin korunması yönünde koymuştur. Ulusal düzeyde, ormanların satışından, kentlerin rant alanına dönüp yaşamsal değerlerin yok olmasına, Kamu yararı gözetmeden çevre katliamlarına karşı duruşunu net ve tavizsiz olarak sürdürmüştür.

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi de bu inanç ve tutarlılıkla bugüne kadar toplum yararına, ulusal değer ve çıkarları gözetken, kültür ve çevre mirasını

sahiplenen, kentleşme ve planlamada gelecek kuşaklara olan toplumsal görevini elde ettiği birikimlerle yerine getirmeyi başarmış, kent ölçeğinde başvuru ve sözü dinlenen bir oda olmuştur. Görevde olduğumuz süre içerisinde bütün bu toplumsal mücadelenin dışında üyelerimizin mesleki gelişimine katkıda bulunabilmek ilkesinden hareketle her ay 1/10 Mimarlık Söyleşileri adı altında konferans, panel ve kişisel interaktif söyleşilerle Türkiye’nin seçkin mimarlarını Balıkesir’de ağırlamıştır.

Mimarlar Odası, üniversite işbirliğinde sergiler, çalıştaylar ve öğrenci yarışmaları düzenleyerek geleceğin mimarlık ortamına katkıda bulunmuştur. Felsefe söyleşileri başlatarak oda ile halkı bütünleştirerek hem mimarlığın hem de genel ortamın entelektüel birikimine yardımcı olmuştur. Kimseyi ötekileştirmeden tüm birimleri ile uyum içerisinde odanın etik kurallarından taviz vermeden Türkiye’de saygın bir şube olmayı başarmıştır.

DEĞERLİ MESLEKTAŞLARIM;

Günümüz siyasal ve ekonomik koşulları içerisinde büyük bir onur ve gururla 25 yıldır gerek yönetim kurullarında gerekse üç dönemdir yürüttüğüm başkanlık döneminin sonuna gelmiş bulunuyorum. Bu güne kadar bütün bu çalışmalara destek veren gerek eleştiri gerekse de taltifle beni onurlandıran bütün meslektaşlarıma teşekkür ederim. Gittikçe agresifleşen, varoluşunu devam ettirmenin yolunu, demokratik kitle örgütlerinin önünün kesilmesi ve korkutarak sindirilmesine bağlayan mevcut iktidara karşı bu dönemde bu onurlu göreve talip olan, aidiyet duyguları içerisinde sorumluluk üstlenen arkadaşlarımı kutluyor. Odamızın etik değerleri içerisinde hareket edecekleri inancıyla her zaman yanlarında olacağımı ve desteğimin tam olacağı inancıyla tüm meslektaşlarımı samimi ve sıcak duygularla selamlıyorum.

Mehmet Ali ÖZERK

**Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi
12-13-14. Dönem Başkanı**



Değerli meslektaşlarımız,

Mimarlar Odası'nda bir çalışma döneminin sonuna gelirken Şube ve Temsilcilik Genel Kurul süreçleri başlamış bulunmaktadır. Kasım ve Aralık aylarında Temsilciliklerimiz seçimlerini tamamlamış, Şubelerimiz ise Ocak ve Şubat ayları içerisinde, Mimarlar Odası ise Genel kurulu ve seçimlerini 10-11-12 Nisan 2020 tarihlerinde gerçekleştirecektir. Merkez Yönetim Kurulu olarak, öncelikle çalışma dönemi içerisinde gösterdiğiniz özverili çalışmalarınızdan ve işbirliğinizden dolayı teşekkür ediyoruz.

Kuruluşundan bu yana mimarlığı ve kamu yararını öncelik olarak belirleyen ve toplum hizmetinde çalışmalar yürüten Mimarlar Odası 46. Çalışma Dönemi programı ve hedeflerini; Genel Kurulda yapılan ortak değerlendirmelere bağlı olarak, güncel sorunların üye ve örgütsel seferberliğe dayalı bir "Birlik, Dayanışma ve Mücadele Süreci" ile aşılabileceği ilkesiyle şekillendirilmesi benimsenmiş ve bu doğrultuda çalışmalarını sürdürmektedir.

Çalışma döneminde, küresel ölçekte yaşanan iklim değişikliği, çevre kirliliği, afetler, savaş, çatışma, saldırı ve işgaller, adaletsizlik, yoksulluk, eşitsizlik, insan hakkı ihlalleri gibi pek çok sorunun ülkemizde de etkili olduğu süreçleri birlikte yaşadık ve yaşananlara tanıklık ettik.

Sanayiden ve tarımdan uzaklaşan kentlerimiz finans ve hizmet kenti kimliğine bürünmüş, yatırım amaçlı rant odaklarına dönüştürülmüştür.

Mesleki yeterlilikler ve yetkinlikler, yabancıların çalışma izinleri, bilirkişilik, imar, yapı denetimi, koruma ve dönüşüm alanlarında defalarca değişiklik yapılmış; planlama ve mimarlık uygulamaları eliyle sermaye emlak rantına yönlendirilmiştir. Tarihi kent merkezleri, doğal sit alanları ve taşınmaz kültür varlıkları kamu yararı gözetilmeksizin sermaye sahiplerine devredilirken; Cumhuriyet mirası kurumlar ile mimarlık mirası yapı ve taşınmazları; simgesel, kültürel ve mimari değerleri yok sayılarak dönüştürülmeye, imara açılmaya ve yıkılmaya başlanmıştır.

Bu dönemde toplumsal muhalefet de engellenmiş, nitelikli mesleki hizmetlere erişimin sağlanması ve bu hizmetlerin kamu yararına yürütülmesi için çalışan meslek örgütlerinin, sivil toplum kuruluşlarının ve yükseköğretim kurumlarının kamusal ve özerk yapıları yok sayılarak bu kurumların işlevsizleştirilmesi yönünde pek çok adım atılmıştır.

Kamusal ve toplumsal alanlarda oluşturulan siyasi hegemonya aracılığıyla; sermaye birikimi ve kaynak paylaşımlarının yanı sıra mülkiyet hakkı, çalışma, düşünce ve ifade özgürlükleri gibi alanlarda yapılan düzenlemelerle kamu idari yapısı, kamusal hizmet alanları ve sosyo-kültürel yapı değiştirilmeye başlanmıştır.

Anayasaya Değişikliklerine Uyum adı altında yüzlerce kanunda değişiklik yapılmış ve ardından Cumhurbaşkanlığı Kararnameleriyle bütün kamu kurumları merkezileşme politikalarına bağlı olarak yeniden şekillendirilmiştir.

Böylece ülkemiz kriz dönemine; Cumhurbaşkanlığı Kararnameleri aracılığıyla toplumsal ve sosyo-kültürel yapıya, kamu kurumlarına ve kamuya ait varlıklara, çalışanlarına, temel insan hak ve özgürlüklerine dair pek çok düzenlemenin gerçekleştirildiği ve kamunun yeniden yapılandırıldığı koşullarda girilmiştir.

Kökleri Osmanlıdaki Ahilik sistemine kadar uzanan, 1924 Anayasası ile “tüzel kişiliğe” kavuşan, 1961 Anayasası ile “kamusal kimliği” güvence altına alınan, 1982 Anayasasının kısıtlarına rağmen bu niteliklerine dokunulmayan 65 yıllık geçmişe ve birikime sahip TMMOB’ye bağlı Meslek Odalarının KHK’larla işlevsizleştirilmek istenmesi karşısında bütün olanakların seferber edilmesi gibi tarihsel, mesleki ve toplumsal sorumluluğun bütün duyarlı kesimlerce omuzlanacağı inancını taşımaktayız.

Birlikte çalıştığımız iki yıl içerisinde Mimarlar Odası örgütlenmesinin geliştirilmesi yönünde atılan adımların daha da geliştirilmesi, mesleğimize ve meslektaşımıza sahip çıkma çabasının yükseltilmesi, mimarlığın toplumla buluşması ve nitelikli mekânsal olanakların yaratılması, doğal ve kültürel değerlerimizin korunması yönündeki özverili çalışmaların desteklenmesi ve yaygınlaştırılması gelecekle ilgili en önemli hedeflerimizden olmalıdır.

Merkez Yönetim Kurulu olarak, bu dönemde birlikte çalıştığımız ve görevi devreden yönetim kurulu üyelerine, destek veren tüm meslektaşlarımıza, Oda çalışanlarına teşekkürlerimizi sunuyor, önümüzdeki dönemde görev alan ya da göreve gelecek meslektaşlarımıza da başarılar diliyoruz.

Genel Kurullarımızın mesleğimize ve ülkemize bir katkı olacağı inancıyla bütün meslektaşlarımızı samimi ve sıcak duygularla selamlıyoruz.

Mimarlar Odası Merkez Yönetim Kurulu adına,

EYÜP MUHCU

Mimarlar Odası Genel Başkanı

ÜLKEMİZ VE MESLEĞİMİZ İÇİN MİMARLAR ODASI:

Mimarlar Odasının 46.dönemi 24 Haziran 2018 tarihli Cumhurbaşkanlığı ve 27. Dönem Milletvekili Genel Seçimleri ile 31 Mart 2019 Yerel Seçimleri süreçleri ile yoğun gündemlerle geçmiştir

Mimarlar Odası TMMOB ile bağlı odalar tarafından yürütülen programlar çerçevesinde TMMOB’nin tüm bileşenleri ile harekete geçerek üyelerine ve halkına olan sorumluluğunu yerine getirmiştir. Siyasal rejimin değiştiği, “merkezîleşme ve otoriterleşme” politikaları çerçevesinde yerel yönetim alanında da yapısal değişikliklerin planlandığı, yerel yönetimlerin ruhuna aykırı geliştirilen seçilmişlerin görevden alınarak yerlerine kayyumların atandığı ve ekonomik krizle birlikte toplumsal ve sosyal kriz koşullarının ortaya çıktığı dönem yaşanmaktadır.

İnsanlığın ortak birikimi olan doğal, kültürel ve tarihî varlıklar ile uygarlık değerleri tahrip edilmekte, kültür varlıklarımızın yanında, toplumsal belleğimizin vazgeçilmez bileşeni olan “kentsel bellek” yok edilmekte, “dayanışma yerine ayrışma ve yabancılaşma” öne çıkarılmaktadır. Bu bağlamda yerel yönetim alanında yaşanan değişim ve gelişmelerin toplumsal yaşama, yapı ve doğal çevreye, mimarlık mesleğine etkilerinin; sorun alanlarının ve kriz koşullarının değerlendirildiği; yerel yönetimlerin kent, mimarlık, çevre, kültür ve demokrasi politikalarına ilişkin önerilerin geliştirilmesine katkı koymayı amaçlayarak Mimarlar Odası tarafından hazırlanan “2019 Yerel Yönetimler Raporu” kamuoyu ile paylaşılmıştır.

TMMOB MİMARLAR ODASI

Not: aşağıda verilen linkten Mimarlar Odası 2019 Yerel Yönetimler Raporuna erişebilirsiniz.
<http://www.mo.org.tr/docs/2019YYR.pdf>

ZİYARETLERİMİZ

16 Ağustos 2018 tarihinde Balıkesir Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürü Filiz Gürboğa ziyareti,

24 Eylül 2018 tarihinde Balıkesir Tapu ve Kadastro Bölge Müdürü H. Erdoğan Büyükboyacı ziyareti,

4 Ekim 2018 tarihinde Balıkesir Üniversitesi mimarlık fakültesi dekanı Prof. Dr. Türkan Göksal Özbalta ve mimarlık Fakültesi bölüm başkanı Yasemin İnce Güney ziyareti,

10 Ekim 2018 Altieylül Belediye Başkanı Hasan AVCI ziyareti,

3 Ocak 2019 tarihine Balıkesir Kültür Varlıkları Koruma Kurulu Bölge Müdürü ziyareti,

12 Şubat 2019 Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterlik'te yeni göreve gelen Mustafa KÜÇÜKKAPDAN ziyareti,

14 Şubat 2019 tarihinde Balıkesir üniversitesi rektörlüğü ziyareti,



29 Nisan 2019 tarihinde Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ziyareti,

30 Nisan 2019 tarihinde Manyas Belediye Başkanı ziyareti,

6 Mayıs 2019 tarihinde Altieylül Belediye Başkanı ziyareti,

7 Mayıs 2019 tarihinde Karesi Belediye Başkanı ziyareti,



24 Mayıs 2019 tarihinde
Burhaniye ve Gömeç
Belediye Başkanları
ziyaretleri,



30 Mayıs 2019 tarihine
Edremit ve Havran Belediye
Başkanları ziyareti,



1 Temmuz 2019 tarihine
Susurluk Belediye Başkanı
ziyareti,

3 Temmuz 2019 tarihinde
Bandırma ve Gönen
Belediye Başkanı ziyareti,
Gerçekleştirilmiştir.

ETKİNLİKLER / YARIŞMALAR / SERGİLER / KURSLAR



8 Mart 2018 tarihinde mimarlar odası Balıkesir Şubesi'nde 8 Mart Dünya Emekçi Kadınlar günü etkinliği kapsamında kadınlar buluşması ve yemeği gerçekleştirilmiştir.



13 Mart 2018 tarihinde Balıkesir Üniversitesi , Karesi Kent Konseyi ile birlikte Prof. Dr. Zeynep Ahunbay ve Doç. Dr. Yasemin İnce Güney'in konuşmacı olarak katıldığı , Doç. Dr. Berrin Akgün Yüksekli' nin moderatörlük yaptığı “Mimar Sinan ve Dünya Mirası” temalı söyleşi gerçekleştirilmiştir.



9 Nisan 2018 tarihinde Altıeylül Ortaokulu önünde Mimar Sinan anma günü etkinlikleri kapsamında **Geleneksel Lokma Hayrı** yapılmıştır.

12-13 Nisan 2018 tarihinde Balıkesir Üniversitesi Mimarlık Fakültesi'nde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nin katkılarıyla **“Yaklaşık Sıfır Enerjili Binalara Doğru” konulu Mimarlık ve Enerji Çalıştayı** gerçekleştirilmiştir.



Mimar Sinan Anma Günü Etkinlikleri kapsamında yapılan Balıkesir Üniversitesi öğrencilerinin katıldığı **Mimar Sinan Afiş Yarışması** düzenlendi. Yarışma kazananları Prof. Dr. Elif Çimen, Prof. Dr. Berrin AKGÜN, H. Sinan BALCI, Gamze ÇELİKÇEVİREN, B. Semih GÜL, Özgür PARLAK ve A. İdil BALOĞLU' nun oluşturduğu jüri ile belirlendi. 18 Nisan 2018 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nde Mimar Sinan afiş yarışması sergi ve ödül töreni düzenlenmiş ve sonrasında afişler Balıkesir Üniversitesi'nde sergilenmiştir.



**19. 23 NİSAN ULUSAL EGEMENLİK VE ÇOCUK BAYRAMI
GELENEKSEL RESİM YARIŞMASI**

MASAL KAHRAMANIMIN EVİ



23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı kapsamında 21 Nisan 2018 tarihinde Balıkesir merkez ilçeleri için Altieylül Ortaokulu'nda, ayrıca Ayvalık, Burhaniye, Edremit ve Manyas ilçelerinde **“Masal Kahramanımın Evi “ konulu 19. Geleneksel 23 Nisan Resim Yarışması** düzenlenmiştir. 24 Nisan 2018 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nde 23 Nisan Resim yarışması ödül töreni ve sergisi gerçekleştirilmiştir.



1/10 MİMARLIK SÖYLEŞİLERİ

KONUŞMACI MİMAR MURAT PARLAK



Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi

**TARİH: 26 NİSAN 2018
SAAT: 18:00
YER: MİMARLAR ODASI BALIKESİR ŞUBE BİNASI**



26 Nisan 2018 tarihinde 1/10 Mimarlık Söyleşileri kapsamında Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nde Mimar **Murat Parlak Söyleşisi** gerçekleştirilmiştir.

ISUED 2018 INTERNATIONAL SYMPOSIUM ON URBANIZATION AND ENVIRONMENTAL PROBLEMS: TRANSITION / TRANSFORMATION / AUTHENTICITY



ULUSLARARASI KENTLEŞME VE ÇEVRE SORUNLARI SEMPOZYUMU

DEĞİŞİM / DÖNÜŞÜM / ÖZGÜNLÜK

21-23 HAZİRAN 2018

Ayrıntılı Bilgi için:
<http://cevrekentlesmedonusum.com/2018/>

E-mail:
bilgi@cevrekentlesmedonusum.com

YER:
Anadolu Üniversitesi Öğrenci Merkezi
ESKİŞEHİR

SEMPOZYUMA KATILIM ÜCRETSİZDİR.

ESKİŞEHİR YAKSİTİ **ANADOLU ÜNİVERSİTESİ** **118K** **TEMA** **ULUSLARARASI LİONS KULUPLERİ BİRLİĞİ**

28-30 Haziran 2018 tarihinde Mimarlar Odası Eskişehir Şubesi, Eskişehir Anadolu Üniversitesi, Mimarlık ve Tasarım Fakültesi ve Uluslararası Lions Kulupleri Birliği ile birlikte **Uluslararası Çevre ve Kentleşme Sorunları Sempozyumu** düzenlenmiştir.

12 Temmuz 2018 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi hizmet binasında ALTıeylül Belediyesi Başkanlığınca uygulanan **ALDOS** ile ilgili üye toplantısı yapılmıştır.



18 Temmuz 2018 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Edremit Temsilciliği'nde **Cemalettin KÜÇÜK**'ün “Enerji ve Ekoloji” konulu söyleşisi gerçekleştirilmiştir.



2 Ağustos 2018 tarihinde Karesi A.V.M.'de Balıkesir Çevre ve Şehircilik İl Müdürü Abdullah Yenigün ile “İmar Barışı” konulu toplantı yapılmıştır.



**DAHA İYİ BİR
DÜNYA İÇİN
DAHA İYİ BİR
KORUMA**

6 EKİM 2018 CUMARTESİ

Konuşmacılar:
M. FARUK SOYDEMİR
Mimar

SALİH SÖNMEZİŞİK
Orman Mühendisi

Moderatör: Doç. Dr. Yasemin İnce Güney

YER: İsmet İnönü Kültür Merkezi / AYVALIK
SAAT: 17.00

tmmob
mimarlar odası
balıkesir şubesi
ayvalık temsilciliği

6 Ekim 2018 tarihinde **Dünya Mimarlık Günü etkinlikleri kapsamında** konuşmacı olarak Mimar M.Faruk Soydemir'in ve Orman Mühendisi Salih Sönmezişik'in, moderatör olarak Doç.Dr.Yasemin İnce Güney'in katıldığı Ayvalık İsmet İnönü Kültür Merkezi'nde **"Daha İyi Bir Dünya İçin Daha İyi Bir Koruma"** konulu panel düzenlenmiştir.





Panel sonrasında Ayvalık Marina'da **Geleneksel Mimarlık Yemeği** ve meslekte 25-30-35-40-45-50 yılını dolduran üyelerimize plaket töreni düzenlenmiştir.



10-11-12 Ekim 2018 tarihlerinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi hizmet binasında **Dünya Mimarlık Günü Etkinlikleri** kapsamında Fotoğrafçı Nedim Savaş Ekşioğlu tarafından **Fotoğrafçılık Eğitimi** verilmiştir.

GRAPHISOFT
ARCHICAD

TMMOB
MİMARLAR ODASI
BALIKESİR ŞUBESİ

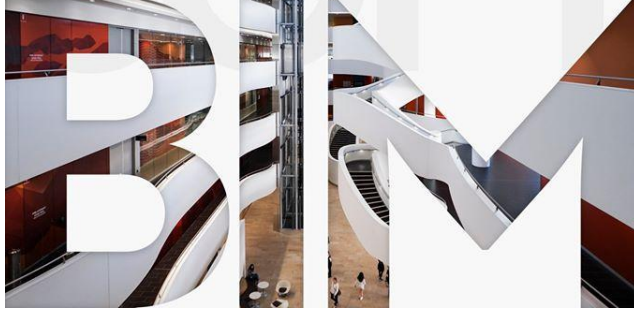
**13-14 Ekim 2018
ARCHICAD22 EĞİTİMİNE
DAVETLİSİNİZ**

Kayıtlar Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Tarafından Alınacaktır.
Eğitim Uygulmalı Olup Sertifika Verilecektir.

Eğitim Ücreti: 500₺
Eğitmen: Mimar Hüseyin PENBEOĞLU

🕒 09:00-17:00 📍 Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi
www.bimsoft.com.tr

BIMSOFT | GRAPHISOFT
ArchicAD Türkiye Distribütörü PARTNER



13-14 Ekim 2018 tarihlerine Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi hizmet binasında **ArchicAD Çizim Programı Kursu** düzenlenmiştir.

"Mimarlık... Daha iyi bir dünya için"



**Alireza Rezvani SAREMİ
KİŞİSEL SERGİSİ**

Açılış ve Kokteyl:
25 EKİM 2018, Saat: 17.00

Oslo Sanat Üniversitesi
Resim Bölümü'nden mezun olan sanatçı,
üç adet kişisel sergisi ve
Kanada'da sergilenen eserleri
ile tanınmaktadır.

Mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi
14. Dönem Yönetim Kurulu



25 Ekim 2018 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi hizmet binasında **Ressam Alireza Rezvani Saremi'nin Kişisel Sergisi** düzenlenmiştir.

28 Kasım 2018 tarihinde Balıkesir Üniversitesi Mimarlık Fakültesi ile beraber düzenlediğimiz Yük. Müh. Mimar Doğan HASOL, Yük. Mimar Hasan Özbay, Prof. Dr. Reha Günay'ın konuşmacı olarak katıldığı **"Mimarlık 25. Yıl Mezunlar Buluşması ve Sergisi"** düzenlenmiştir.



1/10 MİMARLIK SÖYLEŞİLERİ

KONUŞMACI
Prof. Dr. Güven Arif SARGIN

FELSEFE SÖYLEŞİLERİ

MİMARLIĞA FELSEFİK BİR BAKIŞ

TMMOB MİMARLAR ODASI BALIKESİR ŞUBESİ

Yer: Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi
Tarih: 21 Aralık 2018 **Saat:** 16:00

21 Aralık 2018 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binasında Doç. Dr. Güven Arif Sargın'ın **"Mimarlığa Felsefi Bakış"** konulu **1/10 Felsefe Söyleşisi** gerçekleştirilmiştir.

9 Ocak 2019 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binasında **Üye Toplantısı ve Geleneksel Yeni Yıl Kutlaması** gerçekleştirilmiştir.

21 Ocak 2019 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binasında **Üye Toplantısı** gerçekleştirilmiştir.



26 Ocak 2019 tarihinde Salih Tozan Kültür Merkezi'nde Balıkesir Akademik Odalar ile beraber düzenlediğimiz **“Yerel Yönetimler Kentleşme ve Çevre Sempozyumu”** gerçekleştirilmiştir.



02 Şubat 2019 Cumartesi 14.00 Santral Kültür Merkezi
[İhsaniye Mah. İstiklal Cad. No:88 Bandırma/Balıkesir]

2 Şubat 2019 tarihinde Bandırma Santral Kültür Merkezi'nde Mimarlar Odası Bandırma Temsilciliği ile beraber düzenlediğimiz Yüksek Şehir ve Bölge Plancısı M. Feridun Duyguluer'in **“Yeni İmar Yönetmeliği-İmar (sürecinin yeni) Araçları”** konulu sunumu gerçekleştirilmiştir.

13 Şubat 2019 tarihinde Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi'nde modüler bölme duvar sistemleri konusunda faaliyet gösteren **TRIMLINE** firmasına **teknik gezi** düzenlenmiştir.



19 Şubat 2019 tarihinde tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binasında Doç. Dr. Reyhan PÜTÜN'ün "**Beynin Evrimi ve Dinlerin Kökeni**" konulu **1/10 Felsefe Söyleşisi** düzenlenmiştir.



4 Mart 2019 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binasında **Mimar Cengiz BEKTAŞ ile 1/10 Mimarlık Söyleşisi** gerçekleştirilmiştir. Ardından Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nde gelenekselleşen üye için doğum günü kutlaması gerçekleştirilmiştir.





9 Mart 2019 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binasında 8 Mart Dünya Emekçi Kadınlar Günü dolayısıyla Doç. Dr. Lale ÖZGENEL'in "**Yerel Yönetimlerde Koruma**" konulu 1/10 Mimarlık Söyleşisi gerçekleştirilmiştir.



8 Nisan 2019 tarihinde Zağnospaşa Meydanında Mimar Sinan'ın eserlerini konu alan afişlerin sunulduğu **Mimar Sinan Anma Günü Sergi Açılışı** ve lokma hayrı gerçekleştirilmiştir.



1/10 FELSEFE SÖYLEŞİLERİ

16 NİSAN 2019
17.00 - 19.00

YER:

Mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi



KADİM/ANTİK DOĞU FELSEFESİNDE MEKANSAL ÖRGÜTLENME İLKELERİ

KONUŞMACI:

Olga SOKOLOVA

Mandodari, Vastu Şastra
danışmanı ve tasarımcısı, geleneksel
Hint Mimarı Padma Bhushan'ın öğrencisi,
Amerikalı İç Mimarlar Derneğinin ve
hocası Dr. V. Ganapati Sthapati tarafından kurulan
Vastu Vedic Trust Araştırma Vakfı üyesidir.



mimarlar odası
balıkesir şubesi



Balıkesir
Üniversitesi



16 Nisan 2019 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binasında Olga SOKOLOVA'nın “Kadim / Antik Doğu Felsefesinde Mekansal Örgütlenme İlkeleri” konulu 1/10 Felsefe Söyleşisi gerçekleştirilmiştir.

20. 23 NİSAN ULUSAL EGEMENLİK VE ÇOCUK BAYRAMI GELENEKSEL RESİM YARIŞMASI ÇOCUK DOSTU KENTLER



YARIŞMA TARİHİ: 20 NİSAN 2019 CUMARTESİ SAAT: 15.00-17.30

YARIŞMA YERİ: ALTIEYLÜL ORTAOKULU

ÖDÜL TÖRENİ: Eserlerin sergi açılışı ile ödül töreni tarih ve yeri Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi tarafından ayrıca duyurulacaktır.



TMMOB MİMARLAR ODASI
BALIKESİR ŞUBESİ



20 Nisan 2019 tarihinde Karesi ve Altieylül ilçelerinde, ayrıca Ayvalık, Manyas, Burhaniye, Edremit ve Bandırma ilçelerinde 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı kapsamında “Çocuk Dostu Kentler “ konulu 20.Geleneksel Resim Yarışması düzenlenmiştir.



29 Nisan 2019'da 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı kapsamında düzenlenmiş olan **resim yarışmasının Ödül Töreni ve Sergisi** Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nde gerçekleştirilmiş kazanan öğrencilere hediyeleri takdim edilmiştir.

**BALIKESİR'İN YAŞAM ALANLARINDA
ÖZEL ENDÜSTRİ BÖLGELERİ
TOPLANTISI**
19 Haziran 2019 - Saat : 17.30

Konuşmacı: Cemalettin KÜÇÜK
Yer: Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi
Dumlupınar Mh. Tabuk. Sk. No: 12 Karesi / Balıkesir

BALIKESİR AKADEMİK ODALAR BİRLİĞİ

19 Haziran 2019 tarihinde Balıkesir Akademik Odalar Birliği ile birlikte Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binasında Cemalettin Küçük'ün "**Balıkesir'in Yaşam Alanlarında Özel Endüstri Bölgeleri**" konulu söyleşisi gerçekleşmiştir.



20 Haziran 2019 tarihinde **İstanbul Yapı Fuarı ziyareti** yapılmıştır.

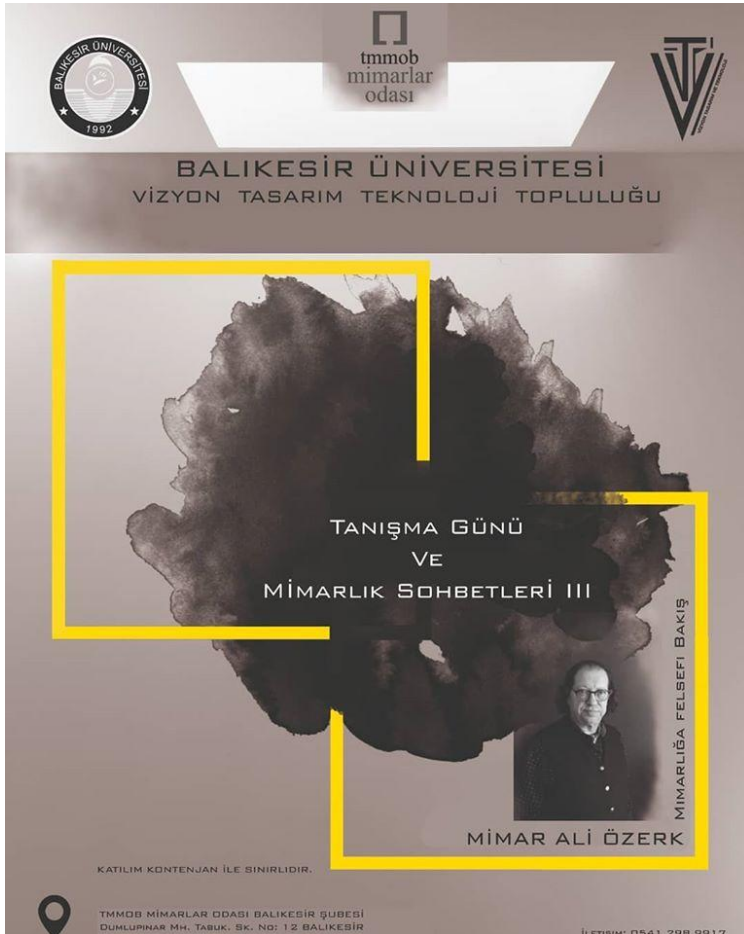
17 Temmuz 2019 Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binasında Serbest Mali Müşavir Metin Yalçın'ın **şantiye şeflikleri için vergi dairesinin takibi ile ilgili bilgilendirme toplantısı** düzenlenmiştir.



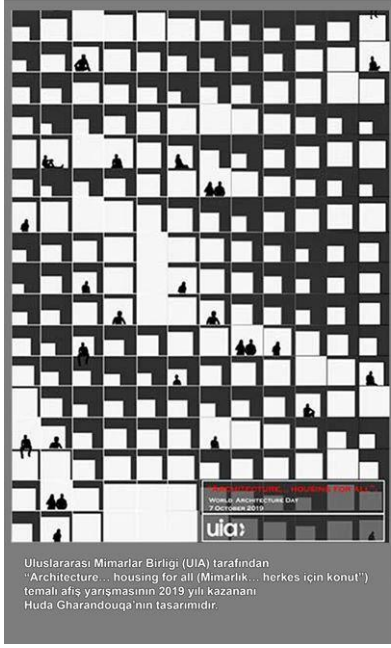
Mimarlar Odası Genel Merkez Yönetim Kurulu ile birlikte 23- 24 Ağustos 2019 tarihlerinde Kaz Dağlarında Kirazlı altın madeni işletme sahası incelemesi ve **“Kaz Dağları Bütün İnsanlığı Yardıma Çağırıyor”** konu başlıklı basın açıklaması Edremit'te gerçekleştirilmiştir.



3 Ekim 2019 tarihinde Balıkesir Akademik Odalar Birliği'nin **Altıeylül Belediye Başkanı Hasan AVCI'** yı ziyaretinde Kent Sempozyumu kitapçığı takdim edilmiştir.



4 Ekim 2019 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesindeki Balıkesir Üniversitesi Vizyon Tasarım ve Teknoloji Topluluğu'nun düzenlediği Şube Başkanı **M. Ali ÖZERK** söyleşisi gerçekleştirilmiştir.



“mimarlık... herkes için konut.”

dünya mimarlık günü

7 ekim 2019

**mimarlığın dünü
bugünü yarını**

mimarlar buluşması

Prof. Dr. C. Abdi GÜZER , Dr. Murat SÖNMEZ

Y. Mimar Şehir Plancısı Ersen GÜRSEL

Mimar Metin KILIÇ, Y. Mimar Dürrin SÜER

Mimar Ö. Selçuk BAZ

MODERATÖR : Doç. Dr. Lale ÖZGENEL

TEMATİK SUNUŞ: Prof. Dr. Türkan ÖZBALTA

Saat: 14.00 Yer: Karesi AVM Toplantı Salonu

12
EKİM
cumartesi

tmmob mimarlar odası
balıkesir şubesi



5 Ekim 2019 tarihinde
Mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi
Hizmet Binasında
Dünya Mimarlık Günü
etkinlikleri kapsamında,
mimarlar ve çocukları
ile **Origami Atölyesi**
düzenlenmiştir.





12 Ekim 2019 tarihinde Karesi AVM Toplantı salonunda Dünya Mimarlık Günü etkinlikleri kapsamında Prof. Dr. Celal Abdi Güzer, Dr. Murat Sönmez, Y. Mimar Şehir Plancısı Ersen Gürsel, Mimar Metin Kılıç, Y. Mimar Dürrin Süer, Mimar Ömer Selçuk Baz'ın **“Mimarlığın Dünü Bugünü Yarını”** konulu söyleşi gerçekleştirilmiştir.



12 Ekim 2019 tarihinde Dünya Mimarlık Günü etkinlikleri kapsamında Balıkesir Köftecisi'nde **Geleneksel Mimarlık Balosu ve meslekte 25-30-35-40-45 yılını dolduran üyelerimize** plaket töreni düzenlenmiştir.



29 Ekim Cumhuriyet Bayramı Atatürk Anıtı'na TMMOB İKK olarak 28.10.2019 tarihinde **çelenk sunumu** gerçekleştirilmiştir.

Serbest mimarlık hizmetleri uygulama, **tescil ve mesleki denetim yönetmeliği değişikliği taslağı ve örgütlenme komitesinin çalışmaları ile ilgili olarak 4 Aralık 2019 tarihinde temsilcilik yönetim kurulları ile birlikte üye danışma toplantısı** gerçekleştirilmiştir.

1/10 MİMARLIK SÖYLEŞİLERİ



11 Aralık 2019 tarihinde tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binasında **Yeşim Hatırlı'nın 1/10 Mimarlık Söyleşisi** gerçekleştirilmiştir.



**Mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi**

Yer: Mimarlar Odası
Balıkesir Şube Binası
Tarih: 11.12.2019
Saat: 16.30



17 Aralık 2019 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binası'nda **yeni mezun mimarlara rozet töreni** düzenlenmiştir.





17-19 Aralık 2019 tarihleri arasında **16. Ulusal Mimarlık Sergisi** Mimarlar Odası Balıkesir Şubesinde gerçekleştirilmiştir.



10 Ocak 2020 tarihinde Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi Hizmet Binasında **Geleneksel Yeni Yıl Kutlaması** düzenlenmiştir

KANAL İSTANBUL PANELİ

Konuşmacılar: Mimar Mücella YAPICI
Prof. Dr. Doğan KANTARCI



Tarih: 18 Ocak 2020 Cumartesi - Saat: 14.30
Yer: Balıkesir Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Toplantı Salonu
Kasaplar Mah. Soma Cad. No: 119/1 Altıeylül/Balıkesir



BALIKESİR AKADEMİK ODALAR BİRLİĞİ



Balıkesir Akademik Odalar Birliği ile birlikte 18 Ocak 2020 tarihinde İstanbul'da gerçekleştirilmesi planlanan ve tüm Marmara'yı ve tüm Türkiye'yi ilgilendiren "Kanal İstanbul" Projesi ile ilgili Mimar Mücella YAPICI ve Prof. Dr. Doğan KANTARCI'nın konuşmacı olarak katıldığı **"Kanal İstanbul Paneli"** gerçekleştirilmiştir.



ŞUBE/ TEMSİLCİLİK/ ŞYK TOPLANTILARI

21 Mart 2018 tarihinde Ayvalık'ta Ayvalık Temsilciliği Yönetim Kurulu Üyeleri ile birlikte Şube Yönetim Kurulu toplantısı,

26 Nisan 2019 Balıkesir Şube ve Temsilcilik Yönetim Kurulları ile birlikte şube yönetim kurulu toplantısı yapılmıştır.

14 Mayıs 2018 tarihinde Bandırma'da Bandırma Temsilciliği Yönetim Kurulu Üyeleri ile birlikte Şube Yönetim Kurulu toplantısı,

18 Temmuz 2018 tarihinde Edremit' de Edremit Temsilciliği Yönetim Kurulu Üyeleri ile birlikte Şube Yönetim Kurulu toplantısı,

15 Ağustos 2018 tarihinde Ayvalık'ta Ayvalık Temsilciliği Yönetim Kurulu Üyeleri ile birlikte Şube Yönetim Kurulu toplantısı,

6 Ekim 2018 tarihinde Ayvalık'ta Ayvalık Temsilciliği Yönetim Kurulu Üyeleri ile birlikte Şube Yönetim Kurulu toplantısı,

17 Ekim 2018 tarihinde Gönen'de Gönen Oda Temsilciliği Yönetim Kurulu Üyeleri ile birlikte Şube Yönetim Kurulu toplantısı,

2 Şubat 2019 tarihinde Bandırma'da Bandırma Temsilciliği Yönetim Kurulu Üyeleri ile birlikte Şube Yönetim Kurulu toplantısı,

10 Nisan 2019 tarihinde Gönen'de Gönen Oda Temsilciliği Yönetim Kurulu Üyeleri ile birlikte Şube Yönetim Kurulu toplantısı,

4 Mayıs 2019 tarihinde Burhaniye'de Burhaniye Temsilciliği Yönetim Kurulu Üyeleri ile birlikte Şube Yönetim Kurulu toplantısı,

4 Aralık 2019 tarihinde Balıkesir Şube Hizmet Binasında şube yönetim kurulu ve temsilcilik yönetim kurulları ile birlikte şube yönetim kurulu toplantısı,

gerçekleştirilmiştir.

MYK / ETKİNLİK / KOMİTE TOPLANTILARI

17 Mart 2018 tarihinde Ankara'da yapılan 45.Dönem 33.no.lu MYK Toplantısına E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ katıldı.

24 Mart 2018 tarihinde İstanbul'da yapılan Mimarlar Odası 46.Olağan Genel Kurul öncesi toplantıya M. Ali Özerk katıldı.

5 Mayıs 2018 tarihinde Ankara'da yapılan TMMOB 44.Dönem 5.Danışma Kuruluna E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ katıldı.

11 Mayıs 2018 tarihinde Ankara'da yapılan 46.Dönem 2.no.lu MYK Toplantısına M.Ali Özerk katıldı.

31 Mayıs-1-1-3 Haziran 2018 tarihinde Ankara'da yapılan TMMOB 45.Dönem Olağan Genel Kurul toplantısına M. Ali Özerk ile E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ katıldı.

8 Haziran 2018 tarihinde İstanbul'da yapılan 46.Dönem 3.no.lu MYK Toplantısına M.Ali Özerk katıldı.

28-30 Haziran 2018 tarihinde Eskişehir’de yapılan ISUEP 2018 Uluslararası Kentleşme Çevre Sempozyumuna şube başkanı M. Ali ÖZERK ile öğrenci temsilcisi Çağrı GÜVENİR katıldı.

20 Temmuz 2018 tarihinde İzmir’de yapılan 46.Dönem 5.no.lu MYK Toplantısına M. Ali ÖZERK, Yüksel DAĞDEMİR, E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ ile Özgür PARLAK katıldı.

11 Temmuz 2018 tarihinde Ankara’da yapılan Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesinin 45/1’nolu toplantısına komite üyeleri M. Ali ÖZERK, Nurdan TOPOĞRAF, S. Cengiz DİKİCİ katıldı.

28 Temmuz 2018 tarihinde İstanbul’da yapılan Mimarlık Vakfı 23.Kurucular Kurulu toplantısına komite üyesi S. Cengiz DİKİCİ katıldı.

8 Ağustos 2018 tarihinde Ankara’da yapılan Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesinin 45/2’nolu toplantısına S. Cengiz DİKİCİ katıldı.

29 Eylül 2018 tarihinde Ankara’da yapılan TMMOB 45.Dönem 1.Danışma Kuruluna M.Ali Özerk ile E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ ile Oda Denetleme Kurulu üyesi S. Cengiz Dikici katıldı.

10 Eylül 2018 tarihinde Ankara’da yapılan Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesinin 45/3’nolu toplantısına komite üyesi M. Ali ÖZERK katıldı.

24 Eylül 2018 tarihinde İstanbul’da yapılan Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesinin 45/4’nolu toplantısına komite üyeleri M.Ali ÖZERK, S.Cengiz DİKİCİ katıldı.

1 Kasım 2018 tarihinde İstanbul’da yapılan Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesinin 45/6’nolu toplantısına komite üyeleri M.Ali ÖZERK, S.Cengiz DİKİCİ katıldı.

2 Kasım 2018 tarihinde İstanbul’da yapılan 46.Dönem 10.no.lu MYK Toplantısına ve 3 Kasım 2018 tarihinde İstanbul’da yapılan “Kriz Koşullarında Yerel Yönetimler ve Kentleşme ve Demokrasi Sempozyumuna M.Ali Özerk, , E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ ile S.Cengiz DİKİCİ katıldı.

10-11 Kasım 2018 tarihinde İzmir’de yapılan Ulusal Mimarlık Yarışmaları Sempozyumunun 6.sına M.Ali ÖZERK ile H.Sinan BALCI katıldı.

21 Kasım 2018 tarihinde Ankara’da yapılan 2019 tahmini bütçe hazırlık toplantısına Cüneyt KONAK katıldı.

26 Kasım 2018 tarihinde Ankara’da yapılan Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesinin 45/7’nolu toplantısına komite üyeleri M. Ali ÖZERK, S. Cengiz DİKİCİ katıldı.

14-15 Aralık 2018 tarihinde Ankara’da yapılan Mimarlar Odası 46.Dönem 1.Merkez Danışma Kuruluna M. Ali ÖZERK,E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ, Vahit BÜYÜKSARAÇ, Oda Onur Kurulu üyesi Nurdan TOPOĞRAF ile Oda Denetleme Kurulu üyesiS. Cengiz DİKİCİ katıldı.

24-25 Ocak 2019 tarihinde Eskişehir’de yapılan 24-28 Ocak 2018 tarihinde Antalya-Olimpos’ta yapılacak olan Girişimcilik ve Tasarım Kampı Tasarım Günleri etabı etkinliğine konuşmacı olarak M.Ali ÖZERK katıldı.

11 Ocak 2019 tarihinde İstanbul’da yapılan Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesinin 45/8’nolu toplantısına komite üyeleri M. Ali ÖZERK, S. Cengiz DİKİCİ katıldı.

2 Şubat 2019 tarihinde İstanbul’da yapılan Mimarlık Vakfı Danışma Kurulu’na S.Cengiz DİKİCİ katıldı.

16 Şubat 2019 tarihinde İstanbul’da yapılan 46.Dönem 14.no.lu MYK Toplantısına M.Ali Özerk ile E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ katıldı.

26-27 Nisan 2019 tarihinde Diyarbakır’da yapılan 46.Dönem 16.no.lu MYK Toplantısına M.Ali Özerk ile E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ ile Özgür PARLAK katıldı.

13 Nisan 2019 tarihinde İstanbul'da yapılan Mimarlık Vakfı 24.Kurucular Kurulu Toplantısı'na M. Ali ÖZERK katıldı.

17 Mayıs 2019 tarihinde Samsun'da yapılan 46.Dönem 17.no.lu MYK Toplantısına ve 18 Mayıs 2019 tarihinde yapılan "19 Mayıs'ın 100 Yıllık İzleri" konulu Mimarlık ve Kent Sempozyumuna M.Ali Özerk ile E. Betül G.DİKİCİ ile S. Cengiz DİKİCİ katıldı.

29 Mayıs 2019 tarihinde İstanbul'da yapılan Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesinin 45/10'nolu toplantısına komite üyeleri M. Ali ÖZERK, S. Cengiz DİKİCİ katıldı.

27 Haziran 2019 tarihinde İstanbul'da yapılan Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesinin 45/11'nolu toplantısına komite üyeleri M. Ali ÖZERK, Nurdan TOPOĞRAF, S. Cengiz DİKİCİ katıldı.

24 Temmuz 2019 tarihinde İstanbul'da yapılan Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesinin 45/12'nolu toplantısına komite üyesi M. Ali ÖZERK katıldı.

27 Temmuz 2019 tarihinde Bursa'da yapılan 46.Dönem 19.no.lu MYK Toplantısına M. Ali Özerk ile E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ, Cüneyt KONAK, İlkın İÇER KINAY ile S. Cengiz DİKİCİ katıldı.

4 Eylül 2019 tarihinde Ankara'da yapılan Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesinin 46/13'nolu toplantısına komite üyeleri M. Ali ÖZERK, Nurdan TOPOĞRAF, S. Cengiz DİKİCİ katıldı.

13 Eylül 2019 tarihinde Ankara'da yapılan örgütlenme toplantısına Nurdan TOPOĞRAF katıldı.

26 Eylül 2019 tarihinde İstanbul'da yapılan 46.Dönem 21 no.lu MYK Toplantısına M. Ali ÖZERK katıldı.

27-28 Eylül 2019 tarihinde İstanbul'da yapılan 5.Ulusal Mimari Koruma Proje ve Uygulamaları Sempozyumuna E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ katıldı.

28 Eylül 2019 tarihinde Çanakkale'de yapılan TMMOB 45.Dönem 4.Danışma Kurulu toplantısına M. Ali ÖZERK katıldı.

26 Ekim 2019 tarihinde Van'da yapılan 46.Dönem 22 no.lu MYK Toplantısına M. Ali ÖZERK, E. Betül GEMALMAZ Dikici ve S. Cengiz DİKİCİ katıldı.

30 Ekim 2019 tarihinde Ankara'da yapılan Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesinin 46/14'nolu toplantısına M. Ali ÖZERK, S. Cengiz DİKİCİ katıldı.

23 Kasım 2019 tarihinde Ankara'da yapılan bütçe toplantısına M.Ali ÖZERK katıldı.

20 Aralık 2019 tarihinde Ankara'da yapılan Mimarlar Odası Kuruluşunun 65.Yıl etkinliğine E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ, M.Ali ÖZERK, Nurdan TOPOĞRAF, S.Cengiz DİKİCİ katıldı.

21-22 Aralık 2019 tarihinde Ankara'da yapılan Mimarlar Odası 46.Dönem 2.Danışma Kurulu Toplantısına M.Ali ÖZERK, Nurdan TOPOĞRAF, S. Cengiz DİKİCİ, Erhan GÜNGÖR katıldı.

13 Aralık 2019 tarihinde İstanbul Büyükşehir Şubesinde gerçekleşen Mimarlık ve Eğitim Kurultayına M.Ali ÖZERK katıldı.

MESLEKİ UYGULAMA DENETİM KOMİTESİ ÇALIŞMALARI

Mimarlar Odası 46. Dönemindeki Mesleki Uygulama Denetim Komitesi'nde görev alan Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi üyelerimizden Nurdan TOPOGRAF, S. Cengiz DİKİCİ, M. Ali ÖZERK görev almışlardır.

Mesleki Uygulama Denetim Komitesi'nin yapmış olduğu 14 toplantı sonucunda aşağıda sunulan yönetmelik taslakları Mimarlar Odası 47. Dönem Olağan Genel Kurulu sürecine hazırlanmıştır.

**Ve Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Mimarlar Odası Mimarlık Hizmetleri Yönetmeliği Taslağı ile ilgili olarak,
04 Aralık 2019 tarihinde yapılan üye toplantısındaki görüş ve önerilerimiz altı çizgili olarak aşağıda Mimarlar Odası Genel Merkez'e sunulmuştur.**

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

Madde 1 — Bu Yönetmeliğin amacı; mesleki uygulamalarda kamu yararını, meslek haklarını ve etiğini korumak, müelliflik haklarını gözetmek, haksız rekabeti önlemek, mesleki sorumlulukları tanımlamak ve mesleki değerlendirmeye esas sicilleri tutmaktır.

Kapsam

Madde 2 — Bu Yönetmelik, mimarın görev ve sorumlulukları ile mesleki etkinliklerinin denetim kurallarını, mimarlık hizmetlerinin yapılmasında uyulacak kuralları ve uygulamaların tarifini kapsar.

Dayanak

Madde 3 — Bu Yönetmelik, 17/6/1938 tarihli ve 3458 sayılı Mühendislik ve Mimarlık Hakkında Kanun ile 27/1/1954 tarihli ve 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanununun 13 üncü ve 39 uncu maddesine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

Madde 4 — Bu Yönetmelikte geçen;

Oda: Mimarlar Odasını,

Şube: Mimarlar Odası şubesini,

Mimar: Mimarlık hizmetlerini, eğitimi, uzmanlığı ve çalışma konularına göre, Mimarlar Odasının ilgili kanun, tüzük ve yönetmeliklerine uygun olarak yapmaya yetkili, yükümlülüklerini yerine getirerek üyelik sıfatını ve unvanını koruyan gerçek kişiyi,

Mimarlık hizmetleri: Uygulamaya, yapmaya, kabule ve imzaya mimarın yetkili olduğu, her türlü araştırma, danışmanlık, bilirkişilik, etüt, tasarım, plan, proje, resim ve hesapların hazırlanması ve bunların uygulanması ile her türlü denetim ve kontrollük hizmetlerini,

Büro tescil belgesi: Mimarlar Odası tarafından verilen ve yalnızca içinde bulunan takvim yılı içerisinde geçerli olan, mimarın büro tescil belgesine tabi mimarlık hizmetlerini yapmaya yetkili olduğunu belirleyen belgeyi,

Proje müellifi: 3458 sayılı Mühendislik ve Mimarlık Hakkında Kanun, 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanunu ve 5/12/1951 tarihli ve 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanununa göre, tasarladığı projenin müelliflik hakkını kazanmış eser sahibi mimar ya da mimarları,

İş sahibi: Mimarla sözleşme yapan, özel hukuka tabi gerçek ve tüzel kişilerle, kamu tüzel kişileri, kamu kurum ve kuruluşlarını,

Eser sahipliği: Mimarın 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanununa göre kazandığı başkasına devredilemeyen hakkını,

Mesleki denetim: Mimarın kayıt ve sicillerini tutarak, meslek etiğini ve eser sahibi mimarın 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunundan gelen haklarını korumak, haksız rekabeti engellemek ve mimarlık hizmetlerinin; kamu yararının gözetilmesi, yürürlükteki

standart ve normlara uygunluğunun sağlanması amaçlarıyla, Oda tarafından incelenerek kayıt altına alınmasını,

Üye sicil belgesi: Her türlü mimarlık hizmetlerinin Oda tarafından kayıt ve mesleki denetim işlemi yapıldıktan sonra düzenlenen, mimarın sicilini ve hizmetini belirten belgeyi,

Mühür: Mimarlar Odasına tescilini yaptıran mimarların büro tescil belgesine tabi mimarlık hizmetlerini yapmaya yetkili olduğunu belirten ve büro tescil belgesi ile birlikte bir kereye mahsus verilen mührü, (Kamuda/ ücretli çalışan mimarlara ve şantiye şefliği üstlenen mimarlara da kaşe ve/veya farklı şekillerde mühür verilmesi)

Sürekli Mesleki Gelişim Merkezi (SMGM): Odanın görevleri arasında bulunan mesleğin genel menfaatleri kamu ve toplum yararı doğrultusunda yürütülecek sürekli mesleki gelişim, araştırma ve uygulamaları yerine getirmek üzere kurulan merkezi, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Hizmetler

Mimarlık hizmetleri

Madde 5 — Mimarın ihtisasına, formasyonuna ve iştegal konusuna göre; müellif olarak tasarlamaya, uygulamaya, kabule, imzaya yetkili ve sorumlu olduğu mimarlık hizmet alanları şunlardır:

a) Mimari tasarım hizmetleri: Mimari proje hizmetleri, rölöve, restitüsyon, restorasyon hizmetleri, imalat projesi çalışmaları ve ilgili meslek disiplinleri ile birlikte yapılan kentsel tasarım hizmetleri, koruma amaçlı imar planı vb. çalışmalarıdır.

b) Mimari uygulama ve yönetimi hizmetleri: Mimari mesleki kontrollük, proje ve şantiye koordinasyonu ve planlaması; şantiye şefliği, saha mimarlığı; mimari fenni mesuliyet, mimari proje ve uygulama denetimi, yardımcı kontrollük, işçi sağlığı ve iş güvenliği hizmetleri, kontrollük, geri besleme çalışmaları ve kabul teslim çalışmalarıdır.

c) Mimari danışmanlık hizmetleri: Mimari danışmanlık, müşavirlik, bilirkişilik, gayrimenkul değerlendirme, hakemlik, eksperlik, jüri üyeliği, raportörlük; mimari proje yönetimi, fizibilite çalışmaları, program hazırlığı, özel araştırma ve çalışmalar, dosya hazırlığı, iş ve işlem takibi gerektiren işlerin yapılması, ihale dosyası hazırlanması, karşılaştırmalı keşif ve şartname hazırlanmasıdır.

d) Mimari eğitim çalışmaları: Mimari eğitim ve öğretim çalışmalarıdır.

e) Diğer sanatsal çalışmalar: Sanat eseri seçimi, maket çalışmaları, üç boyutlu görsel çalışmalar ve benzeri hizmetlerdir.

f) Uzmanlık, eğitim ve sertifika gerektiren diğer mesleki hizmet alanları, (Enerji Kimlik Belgesi, akustik vb.)

Mimar bununla birlikte ulusal ve uluslararası düzenlemelerle tanımlanan yeni mesleki hizmet alanlarında da, bu düzenlemeler çerçevesinde hizmet verir.

Büro tescil belgesine tabi mimarlık hizmetleri

Madde 6 —Büro tescil belgesine tabi mimarlık hizmetleri;

a) Mimari proje hizmetleri,

b) Rölöve, restitüsyon, restorasyon çalışmaları,

c) İmar planlama çalışmaları, koruma amaçlı imar planları,

d) Kentsel tasarım hizmetleri,

e) Mimari mesleki kontrollük hizmetleri, mimari fenni mesuliyet hizmetleri,

f) Uzmanlık, eğitim ve sertifika gerektiren diğer mesleki hizmet alanları, (Enerji Kimlik Belgesi, akustik vb.)

g) Ulusal ve uluslararası düzenlemelerle tanımlanan yeni mesleki hizmet alanlarıdır.

Bu hizmetler büro tescil belgesi sahibi olmayan ya da bu Yönetmelikte tanımlanan istisna koşulları taşımayan mimarlar tarafından yapılamaz.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Görev, Hak, Yetki ve Sorumluluklar

Mimarlar Odasının görev, yetki ve sorumlulukları

Madde 7 — Mimarlar Odasının görev, yetki ve sorumlulukları;

a) Mimarlık hizmetlerinin yürütülmesinde meslek mensupları arasında haksız rekabeti önlemek, üretilen hizmetlerin nitelikli, toplum ve meslek yararına olmasını sağlamak amacıyla gerekli gördüğü önlemleri alır.

b) SMGM aracılığıyla üyelerinin mesleki bilgi ve birikimlerini artırabilmeleri için eğitim programları düzenler.

c) Mimarların hizmetlerini denetlemeye ve sicillerini tutmaya yetkilidir.

d) Büro tescil belgesi koşullarını yerine getiren üyelere belgesini düzenler ve mühür verir.

e) Şubeler tarafından güncellenerek düzenlenen ve bildirilen büro tescil belgesi almış mimarlar listesini, Merkez Yönetim Kurulunun belirlediği ilan şekli ile kamuoyuna ve yetkili mercilere duyurur. Mimarların çalışma ve uzmanlık alanları ile mimarlık hizmetlerini yapması süreli/süresiz kısıtlananları listeye işler ve bunları da kamuoyu ve yetkili mercilere duyurur.

f) Mimarların mesleklerini uygularken toplumla, meslektaşlarıyla ve işvereni ile arasındaki ilişkileri hakkaniyet çerçevesinde düzenleyecek tedbirler alır, çalışmalar yapar. Bu anlamda işveren ile mimar arasında doğabilecek uyuşmazlıklarda arabuluculuk görevini üstlenir.

g) Mimarlar Odası, işveren ve ücretli çalışan üyelerinin karşılıklı hak ve yükümlülüklerini düzenleyen yönerge hazırlar ve duyurur.

h) Mimarlar Odası 5/12/1951 tarihli ve 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu uyarınca, mimarların fikir ve sanat eseri niteliğindeki her türlü üretimlerinin korunması için gerekli düzenlemeleri, Kanuna uygun olarak yapar. Gerekli hallerde eser sahibi mimarın bulunabilmesi için, iş sahibinin yasal tebligat ve ilanı ile eş zamanlı olarak, Oda yayın ve iletişim organları yoluyla duyuru yapar.

ı) Mimarlık hizmetleri karşılığında hak edilecek ücretlere ilişkin en az bedel tarifesini yayımlayarak, her yıl bu tarifeyi günceller, iletişim organlarıyla duyurur.

i) Ücretli çalışan üyeleri ile ilgili asgari ücreti her yıl belirler ve iletişim organlarıyla duyurur.

j) Mesleki denetim ve proje kayıt hizmeti karşılığında Mimarlar Odası Merkez Yönetim Kurulu (Mimarlar Odası Genel Kurulu belirlesin) tarafından her yıl belirlenen maktu bedeli yayımlayarak iletişim organlarıyla duyurur.

k) SMGM tarafından düzenlenen meslek içi eğitimlere katılan üyelerin eğitim bilgilerini sicillerine işler.

Mimarların görev, hak ve sorumlulukları

Madde 8— Mimarların görev, hak ve sorumlulukları;

a) Mimar mimarlık hizmetlerini;

1) Bu Yönetmelik hükümlerine,

2) Mimarlar Odası Mesleki Davranış Kuralları Yönetmeliğine,

3) Zorunlu standart ve normlara,

4) Genel olarak bilinen fen ve yapı sanatı kurallarına,

5) Mimarlar Odasının mimarlık hizmetleri sunulması ile ilişkili kanunlar, yönetmelikler çerçevesinde belirlediği esaslara,

6) Ulusal ve kabul edilmiş uluslararası meslek standartlarına, mesleki etik kurallara ve kamu yararına, göre yürütmekle yetkili, yükümlü ve bundan dolayı sorumludur. Mimar mesleki uygulamalarında ırk, dil, milliyet, inanç ve cinsiyet ayrımı yapamaz, insan haklarına saygıyı temel alır.

b) Mimarın kendisine tanınmış görev, hak ve sorumlulukları Mimarlar Odası dışında başka bir kuruluş tarafından sınırlanamaz ve kısıtlanamaz.

c) Mimar, üyeliğine esas bilgi ve belgelerinde olan değişiklikleri en geç otuz gün içerisinde bağlı olduğu Oda birimine bildirmek zorundadır.

d) Mimar eserinin 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu uyarınca, korunacağını bilerek hareket eder.

e) Mimar, mimarlık hizmetleri için verilen evrak, belge ve hazırladığı yazılı ve çizili dokümanları, işin sona ermesinden sonra 5 yıl süre ile saklamak zorundadır.

f) Mimar, eser sahibi mimarın oluru olmadan tadilat yapamaz, projesini kullanamaz, değişiklik ya da ilaveler yapamaz. Eser sahibi mimarın bulunamaması durumunda, mimar tadilat projesi üstlenmek için Odaya başvurmak ve iş sahibinin yasal tebligat ve ilan yapmasını talep etmekle yükümlüdür. İlan ulusal yayın organlarının birinde yayımlanır ve ilan tarihinden itibaren 15 gün beklenir. Eser sahibi mimarın bu süre içerisinde de bulunamaması durumunda, tebligat ve ilan belgeleri ile mimar ve mal sahibinden ileride doğabilecek tüm sorumluluğun kendilerine ait olduğuna dair taahhütname vermesi koşuluyla muvafakat aranmaz.

g) Mimar, bu Yönetmelik kapsamına giren tüm mimarlık hizmetlerini Mimarlar Odasının mesleki denetimine sunmakla yükümlüdür. İş sahibinin, ilgili idarenin, inşaat ve kullanma izni veren mercilerin Mimarlar Odası mesleki denetimini istememesi durumunda da mimarın bu yükümlülüğü ortadan kalkmaz.

h) Staj zorunluluğu (Bir yıl staj yapmadan mimarlık hizmeti yapmadan mimarlık hizmeti yapamayacağı)

Serbest çalışan mimarların görev, hak ve sorumlulukları

Madde 9 - Bu yönetmeliğin 8. maddesindeki düzenlemelere ek olarak serbest çalışan mimar;

a) Mimarlık hizmetleri ile ilgili olarak, hizmetin başlamasından önce iş sahibi ve hizmet alacağı kişiler ile sözleşme imzalamak zorundadır. Bu sözleşmeler; işin kapsamı, süresi, aşamaları, bedeli, ödeme koşulları, telif ve karşılıklı haklar ile yaptırım konularında Mimarlar Odasınca belirlenen asgari koşulları kapsar. Ayrıca ilgili İdareye sözleşme örneğini sunmalıdır. TMMOB Mimarlar Odası Mimarlık Hizmetleri Şartnamesi ve En Az Bedel Tarifesi mimarlık hizmetleri sözleşmesinin ayrılmaz eki sayılır.

b) Mimari proje çizim ve sunuş standartlarına uymak zorundadır.

c) Mimarlık hizmetlerinin yerine getirilmesinde işverene bilgi vermek koşuluyla projesinde değişiklik yapma hakkına sahiptir.

d) Mimarlık hizmetleri sonunda meydana gelen eserini teslim edecek ve kabul tutanağını gerektiği durumlarda ilgili mercilere verecektir.

e) 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanununun 7 ve 14 üncü maddeleri uyarınca eserini umuma arz etme yetkisine sahiptir. Bu nedenle mimar yapı üretim sürecinin tüm aşamalarında mesleki kontrol olarak eserin vücut bulmasını denetleyerek, eserin tamamlanıp kullanıma açılmasına izin vermek durumundadır.

f) Mimarlar Odasının İşveren ve ücretli çalışan mimarların hak ve sorumluluklarına ilişkin yönergesine uymak zorundadır. Mimarın, ücretli olarak çalıştıracağı mimarlara ödeyeceği ücret, Mimarlar Odasınca belirlenen asgari ücretten az olamaz.

Ücretli çalışan Mimarların görev, hak ve sorumlulukları

Madde 10 - Bu yönetmeliğin 8. maddesindeki düzenlemelere ek olarak ücretli çalışan mimar;

a) Mimarlar Odası tarafından her yıl belirlenen asgari ücretin altında çalışamaz.

b) Mimarlar Odasının "işveren ve ücretli çalışan mimarların hak ve sorumluluklarına ilişkin yönerge"sine uymak zorundadır.

c) Mimari proje çizim ve sunuş standartlarına uymak zorundadır.

Kamu Kurumunda Çalışan Mimarların görev, hak ve sorumlulukları

Madde 11 - Bu yönetmeliğin 8. maddesindeki düzenlemelere ek olarak kamu kurumunda çalışan mimar;

a) Kendi görev ve statüsünü kişisel çıkarları doğrultusunda kullanamaz.

b) Mimari proje çizim ve sunuş standartlarına uymak zorundadır.

c) Onaylayacağı ve uygulayacağı projelerde eser sahibi mimarın hakkını korur.

d) Görevi gereği olan işleri yaparken Odaya kayıtlı olmasa dahi mesleki bakımdan Odaya kayıtlı meslektaşları ile aynı sorumluluklarla yükümlüdür. Oda mevzuatına aykırı hareket ettiği takdirde, ilgiliye ve ilgilinin çalıştığı kuruma Odaya kayıtlı üyelerin tabi olacağı işlem ve alabileceği cezalar bildirilir ve kayıt altına alınır. Odaya kayıt olma zorunluluğunun olmadığına dair yasanın yürürlükten kaldırılması gerekir.

Uzmanlık, eğitim ve sertifika gerektiren diğer mesleki hizmetleri veren mimarların görev, hak ve sorumlulukları

Madde 12 - Bu yönetmeliğin 8. maddesindeki düzenlemelere ek olarak uzmanlık, eğitim ve sertifika gerektiren diğer mesleki hizmetleri veren mimar;

- a) Bu hizmet alanları için gerekli eğitimlere katılmış olmalı ve varsa sınavlarında başarılı olmalıdır.
- b) Yaptıkları hizmetlerde uzmanlık alanlarıyla ilgili mevzuata uymakla yükümlüdür.
- c) Bu hizmet alanları ile ilgili olarak mimar odaya uzmanlık dalına göre odaya yıllık ücret (büro tescil yıllık ücreti gibi) ödemelidir.

Şantiye Şefliği hizmetleri veren mimarların görev, hak ve sorumlulukları

Madde 13- Bu yönetmeliğin 8. maddesindeki düzenlemelere ek olarak şantiye şefliği hizmetleri veren mimar;

- a) Yaptığı hizmetlerde TMMOB Mimarlar Odası Şantiye Şefliği Hizmetleri Şartnamesi ve En Az Bedel Tarifesi ve ilgili mevzuata uymakla yükümlüdür.
- b) Yapı müteahhidi (işveren) ile yapmış olduğu sözleşmeyi Odaya sunar ve üye sicil belgesi alır.
- c) Şantiye şefliğine ilişkin sorumluluklarını tamamladığına dair bilgilerin siciline işlenebilmesi için, söz konusu işe ait yapı kullanma izin belgesi ya da idarece onaylı istifa belgesi ve seviye tespit tutanağını Odaya vermekle yükümlüdür.
- d) TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası tarafından herhangi bir belge istenmemektedir, bu durumun ortak bir uygulama ile yani TMMOB'nin ilgili Odaları ile birlikte bir yaptırımı olması gerekir.

Yapı denetimde çalışan mimarların görev, hak ve sorumlulukları

Madde 14 - Bu yönetmeliğin 8. maddesindeki düzenlemelere ek olarak yapı denetimde çalışan mimar;

- a) Bakanlığa vermek üzere yapı denetim ile yapmış olduğu sözleşmenin bir örneğini Odaya sunar.
- b) Her yıl Ocak ayı içerisinde üyelik aidatını yatırarak kısıtlılığı olmadığına dair Üye Tanıtım Belgesini alır.
- c) Mimarlar Odası tarafından işveren ve ücretli çalışan mimarların hak ve sorumluluklarına ilişkin yönergeye ve ilgili mevzuata uymakla yükümlüdür.
- e) Bu görevlerinden ayrıldıklarını gösteren noter onaylı belgeyi Odaya vermekle yükümlüdür.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Büro Tescil Belgesi Verilmesi ve Belgelendirme Koşulları

Büro tescil belgesi verilmesinde uyulacak esaslar

Madde 15 — Mimarlar Odasına tescilini “yaptıran” mimarlara mimarlık hizmetleri yapmaya yetkili olduğunu belirten büro tescil belgesi ile birlikte mühür verilir.

Büro tescil belgesi ve mührü olmayan mimarlar, “bu Yönetmeliğin 6 ncı maddesinde tanımlanan” mimarlık “hizmetlerini” yapamazlar.

Büro tescil belgesi, verilmesi aşağıda yazılı kurallara uygun olarak yürütülür;

- a) Büro tescil belgesi ve mühür mimar adına düzenlenir.
- b) Mimara birden fazla büro tescil belgesi ve mührü verilmez.
- c) Bu Yönetmeliğin 17, 18 ve 19 uncu maddelerinde belirtilen koşulları sağlayan mimarlar, ilgili maddede belirtilen belgeleri tamamlayarak, iş yerinin bulunduğu ilin ya da ilçenin bağlı olduğu “Mimarlar Odası” birimine yazılı olarak başvurur.

d) Bu belgeler 7 gün içinde şube etkinlik alanlarındaki birimlerce ilgili şubeye iletilir. Şube yönetim kurulları başvuruyu, başvuru tarihinden itibaren en geç 15 gün içinde inceleyip sonuçlandırır. “Düzenlenen büro tescil belgesi mimara bağlı olduğu birimince elden verilir.”

e) Büro tescil belgesi alındığı takvim yılı için geçerli olmak üzere verilir. Tescil “bedeli” ve üyelik aidatı tam olarak alınır.

f) Tescil bedeli her yıl Mimarlar Odası Yönetim Kurulu tarafından Aralık ayı içinde belirlenir ve ilan edilir.

g) Büro tescil belgesinin ya da mührün kaybedilmesi durumunda, kaybın ve geçersizliğinin belgelenmesi koşulu ile yapılacak başvuru ve tescil “bedelinin” yatırılması durumunda büro tescil belgesi ve mühür yeniden düzenlenir.

h) Unvan, adres, statü değişikliği gibi tescile esas koşullarda olan değişiklikler mimarın en geç 30 gün içinde yapacağı yazılı başvuru sonucunda değiştirilir. “Bu işlem için ayrıca bir bedel alınmaz.”

i) Büro tescil belgeleri ülke çapında, karışıklığa ve tekrara neden olmayacak şekilde, şube ve şubelere bağlı birimler ile tescil tarihi esas alınarak numaralanır. İptal edilen büro tescil belgesi numarası bir başka büro tescil belgesine verilmez. Tescili silinen mimarın yeniden başvurusu durumunda eski belge numarası verilir.

j) Şube değiştiren mimar büro tescil belgesi ve mührünü kayıtlı olduğu şubeye iade eder. Yeni büro tescil belgesi ve mühür nakil olduğu şube tarafından verilir.

k) Tescil ile ilgili evraklar Mimarlar Odası tarafından, üyenin mesleki faaliyeti süresince saklanır.

l) Tescile esas bilgi ve belgelerin Mimarlar Odasına verilmesi aşamasında gerçeğe aykırı bildirimde bulundukları saptanan, büro tescil belgesi üzerinde herhangi bir değişiklik yapan ve bu Yönetmeliğe göre mesleğini uygulama koşullarında değişiklik olan mimarın büro tescil belgesi geçersiz kılınır, mühür geri alınır.

Büro tescil belgesi verilmesi koşulları

Madde 16 Mimarlara büro tescil belgesi verilebilmesi için mimarın;

a) Mimarlık hizmetini yürütebileceği işyerinin olması,

b) Mimarlar Odasınca düzenlenen imza sirküleri, taahhütname ve başvuru yerine geçen formu şahsen doldurmuş ve imzalamış olması,

c) Büro tescil belgesi tescil, mühür bedeli ve üyelik aidatını ödemiş ve tescil tarihinde Odaya karşı yükümlülüklerini yerine getirmiş olması, bir önceki yıla ait tüm projelerinin mesleki denetimini yaptırmış olması,

d) Büro tescil belgesi ve mührünü elden alması, kendisi elden alamıyorsa dilekçe ile başvuru yapması,

e) Kamu kurum ve kuruluşlarıyla bunların iştiraki olan tüzel kuruluşlarda ve özel hukuk tüzel ve gerçek kişilerin yanında tam zamanlı hizmet sözleşmesiyle çalışmıyor olması,

f) Yapı Denetim Kuruluşu ortağı olmaması veya yapı denetim şirketlerinde proje ve uygulama denetçisi ve kontrol elemanı olarak çalışmıyor olması,

g) Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanununun 26 ncı maddesi uyarınca verilen disiplin cezaları nedeniyle mesleki faaliyetini yapmaya engel bir kısıtlılığının bulunmaması ile birlikte ceza ve cezaya bağlı yükümlülüklerini yerine getirmiş olması,

zorunludur.

Kendi adına serbest çalışan mimarın tescili

Madde 17 — Kendi adına serbest çalışan mimarın, Mimarlar Odasınca tescilinin yapılması ve mühür alabilmesi için, bu Yönetmeliğin 16. maddesindeki düzenlemelere ek olarak;

Serbest meslek defterinin o yıl için noter onaylı sayfasının örneğini veya vergi mükellefliğine ilişkin onaylı belgeyi vermiş olması,

gerekir.

Adi ortaklıklarda mimarın tescili

Madde 18 — Adi ortaklıklarda mimarların, Mimarlar Odasınca tescilinin yapılması ve mühür alabilmeleri için, bu Yönetmeliğin 16. maddesindeki düzenlemelere ek olarak;

- a) Ortakların tamamı tarafından imzalanmış ortaklık sözleşmesini vermiş olması,
 - b) Mimarın adi ortaklığı, tasarım ve yapı sektörü ile ilgili Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği üyeleri ile kurmuş olması,
- gerekir.

Mimarın fırıncı, kasap v.b. kişiler ile ortaklık kuramayacağını,

Sermaye şirketi ortaklığı mimarın tescili

Madde 19 — Sermaye şirketi ortağı mimarın, Mimarlar Odasınca tescilinin yapılması ve mühür alabilmesi için, bu Yönetmeliğin 16. maddesindeki düzenlemelere ek olarak;

- a) Sermaye şirketi ortağı olarak serbest mimarlık hizmetleri büro tescil belgesi alınabilmesi için mimar ya da mimarların şirketteki hisse oranı şirket sermayesinin ortaklara bölünmesiyle bulunacak paydan ve aynı zamanda diğer ortaklardaki en yüksek hisse oranından fazla olacaktır; bu oran yüzde 10'dan az olamaz. Sermaye şirketi ortaklarının tamamının mimar olması durumunda bu oran aranmaz.

Bu şirketlerde şirket ana sözleşmesinde belirtilen iştigal konuları arasında mimarlık hizmetlerinin yer alması koşulu aranır.

Ortaklarının tamamı tasarım ve yapı sektörüyle ilgili Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği üyesi olan mimarlık ve mühendislik hizmeti vermek amacıyla kurulmuş bulunan sermaye şirketlerinde mimar yada mimarların payı; şirket sermayesinin ortakların üye olduğu meslek disiplinlerine bölünmesiyle bulunacak yüzde paydan az olamaz.

- b) Ortakların pay durumunun, serbest mimarlık hizmetleri büro tescil belgesi alacak sermaye şirketi ortağı mimar tarafından belgelenmiş olması,

- c) Sermaye şirketinin ana sözleşmesinin yayınlandığı Ticaret Sicil Gazetesi ya da noter onaylı suretini vermiş olması,

- d) Sermaye şirketinin mali kaydının o yıl için noter onaylı sayfasının örneğini veya vergi mükellefliğine ilişkin onaylı belgeyi vermiş olması,

- e) Mimar sermaye şirketindeki faaliyetinin ve kendi yetkisinin devam etmekte olduğu beyanını vermiş olması,
- gerekir.

Mimarın mimarlık mesleği ve/veya meslek disiplini dışındaki meslekler ile mimarlık hizmeti veren bir şirket ortaklığı yapamayacağını,

İstisnai Haller:

Madde 20 – Büro tescil belgesi aranmaksızın mimarlık hizmeti verilebilmesi için;

- a) 27/1/1954 tarihli ve 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanununun 26 ncı maddesi uyarınca verilen disiplin cezası nedeniyle mesleki faaliyetini yapmaya engel bir kısıtlılığının bulunmaması ve cezaya bağlı yükümlülüklerini yerine getirmiş olması,

- b) Mimarlar Odasınca düzenlenen imza sirküleri, taahhütname ve başvuru yerine geçen formu şahsen doldurmuş ve imzalamış olması,

- c) Üyelik aidatını ödemiş ve Odaya karşı yükümlülüklerini yerine getirmiş olması,
- gerekir.

Bu kapsamda mimar, kendisi, eşi, annesi, babası, kardeşleri ve çocukları gerçek kişi olarak iş sahibi konumunda olduğu durumlarda ve ticari amacı olmayan kendi kullarımları için yaptıracakları binalarda, bu yönetmeliğin 6 ncı maddesi kapsamındaki mimarlık hizmetlerini, bu durumu belgelemek ve bir defaya mahsus olmak üzere, büro tescil belgesi aranmaksızın yapabilir.

Yukarıdaki düzenlemeler çerçevesinde;

1) Ücretli çalışan mimarlar: (Odaya kayıt zorunluluğunun olması gerekir)

Çalıştığı sermaye şirketine ait gayrimenkuller üzerinde, kazanç amacı gütmeksizin, şirket ana sözleşmesinde belirlenmiş iştigal konularını yürütmek üzere, yalnızca şirket

tarafından kullanılacak kendilerine ait binaları için aşağıda yazılı hususları yerine getirmeleri koşulu ile; büro tescil belgesi aranmaksızın mimarlık hizmeti verebilirler. Ancak; fenni mesuliyet üstlenemez, üçüncü şahısların işleri için mimarlık hizmeti veremezler. Bahsi geçen iş ile ilgili mimari hizmeti Mimarlar Odası tarafından belgelenmeden mimarlık hizmeti yapamaz, imza koyamazlar. Bu durumda mimarın Odaya;

- a) Şirket ana sözleşmesinin yayınlandığı ticaret sicil gazetesi ya da örneğini vermiş olması,
 - b) Şirketin mali kaydının o yıl için noter onaylı sayfasının örneğini veya vergi mükellefliğine ilişkin onaylı belgeyi vermesi,
 - c) “Şirketin ücretli olarak çalıştıracağı mimarlarla imzalayacağı iş düzeni, telif hakları, özlük hakları ve çalışma koşullarını düzenleyen sözleşmeyi vermesi,
 - d) SGK giriş beyannamesini ya da Mimarlar Odasınca belirlenen asgari ücretten az olmayan son dört aylık SGK prim bordrosu örneğini vermesi ve bu dört aylık prim bordrolarını iş bitimine kadar odaya getirmesi,
 - e) Mimarlık hizmeti vermek üzere şirket adına yetkilendirildiğine dair noter onaylı yönetim kurulu kararını getirmesi,
 - f) Mimar sermaye şirketindeki faaliyetinin ve yetkisinin devam etmekte olduğu beyanını vermesi,
- gerekir.

2) Kamu kurum ve kuruluşlarında çalışan mimarlar:

Bu kuruluşların kendilerine ait yapı işleri için büro tescil belgesi aranmaksızın mimarlık hizmetleri verebilirler. Bu durumda mimarın Odaya;

- a) İlgili kamu kuruluşu adına mimarlık hizmeti vermek üzere yetkilendirildiğine dair belgeyi vermiş olması,
 - b) Mimar kamu kurumundaki faaliyetinin ve yetkisinin devam etmekte olduğu beyanını vermiş olması,
- gerekir. Odaya kayıt olmayan üye hiçbir şekilde proje hizmeti veremez. Aslında kamuda çalışanlar proje hizmeti vermemelidir.

3) Üniversite döner sermaye yetkilendirmesi ile görevlendirilen mimarlar:

Mimarlık eğitimi veren üniversitelerin kadrolu öğretim elemanları, eğitim, öğretim ve bilimsel araştırmaya katkıda bulunmayı ön planda tutmak koşuluyla uzmanlık konularında bağlı bulundukları üniversitelerin döner sermaye işletmelerinin yetkilendirmesi ve aşağıda yazılı hususları yerine getirmek koşuluyla büro tescil belgesi aranmaksızın üniversitelerin ve diğer kamu ve kuruluşlarının asli işlerine yönelik mimarlık hizmeti verebilirler. Ancak; fenni mesuliyet üstlenemezler. Bu durumda mimarın Odaya;

- a) İlgili üniversitenin döner sermayesi adına hizmet vermek üzere yetkilendirildiğine dair belgeyi vermesi,
 - b) Üniversite döner sermaye yetkilisi ile arasında düzenlenmiş müelliflik ve telif haklarını tanımlayan, asgari oda tip sözleşmesinin koşullarını sağlayan sözleşmeyi vermesi,
 - c) Üniversite döner sermaye faaliyetinin ve yetkisinin devam etmekte olduğu beyanını vermiş olması,
- gerekir. Odaya kayıt olmayan üye hiçbir şekilde proje hizmeti veremez. Aslında akademisyenler proje hizmeti vermemelidir.

BEŞİNCİ BÖLÜM

Mesleki Denetim

Mesleki denetimin yapılmasında uyulacak esaslar

Madde 21 — Mimarlar Odasının mesleki denetim yapmaya yetkili birimleri, mesleki denetimi bir kamu kurumu niteliğinde olan Mimarlar Odasının tüzel kişiliği adına yaparlar.

Mimar, bu Yönetmeliğin 6 ncı maddesinde tanımlanan mimarlık hizmetlerinin ilgili şartnamelerinde belirlenen zorunlu iş aşamalarını mesleki denetime sunmakla yükümlüdür.

Ancak bunların dışında kalan mimarlık hizmetlerinin bütün alanları ve iş aşamaları için mimarın talep etmesi durumunda ilgili şartnamesi hükümlerine uygun olarak mesleki denetim yapılır.

Mesleki denetim ve proje kayıt hizmeti için, Mimarlar Odası Merkez Yönetim Kurulu (Genel Kurul tarafından belirlenen) tarafından her yıl için belirlenen maktu bedel ödenir.

Mesleki denetim işlemi, mimarlık hizmetinin yapıldığı bölgenin bağlı olduğu Mimarlar Odası birimi tarafından gerçekleştirilir.

Mimarlar Odasının mesleki denetim yapan birimi aşağıdaki koşulları sağlayan mimara, en geç 15 gün içinde proje mesleki denetimini yapar ve üye sicil belgesi düzenler;

a) Mimarın ilgili yıl için düzenlenmiş olan büro tescil belgesi almış olması.

b) Mimar ve iş sahibi arasında imzalanmış, Mimarlar Odasınca belirlenmiş asgari koşulları kapsayan sözleşmesini sunmuş olması.

c) Mimarın mühür ve imzasını taşıyan, mimari proje çizim ve sunuş standartları, ilgili yönetmelik, standart ve normlara uygun olarak düzenlenmiş uygulama projeleri ve eklerini vermiş olması.

d) Tapu, çap, röperli kroki, imar durumu, kot krokisi ve gerekli diğer dokümanlarını vermiş olması.

e) Korunması gerekli kültür ve tabiat varlığı olarak tescil edilmiş yapılarda ilgili Koruma Kurulu kararlarına uygun hazırlanmış rölöve, restorasyon, restitüsyon projeleri, fotoğraf ve gerekli belgelerini vermiş olması.

f) Tadilat projelerinde eser sahibi mimarın kendisi değilse, eser sahibinin noter ya da Oda onaylı oluru; eser sahibinin bulunamaması durumunda ise, tebligat ve ilan belgeleri ile mimar ve mal sahibinden ileride doğabilecek tüm sorumluluğun kendilerine ait olduğuna dair taahhünameyi vermiş olması.

Fenni Mesuliyet

Mimarlar Odası, fenni mesuliyet üstlenen üyelerinin bu hizmetlerinin denetimini; 3194 sayılı İmar Kanunu ile ilgili yönetmelikler, bu Yönetmelik ve TMMOB Mimarlar Odası Mimari Fenni Mesuliyet Hizmetleri Şartnamesi ve En Az Bedel Tarifesi ile belirlenen esaslar doğrultusunda gerçekleştirir.

Mimarlar Odasının mesleki denetim yapan birimi aşağıdaki koşulları sağlayan mimara en geç 15 gün içinde fenni mesuliyet sicil kaydı ile mesleki denetimini yapar ve üye sicil belgesi düzenler;

a) Mimarın, fenni mesuliyet üstleneceği yapının bulunduğu yerin şubesine kayıtlı olması.

b) Mimarın büro tescil belgesinin ilgili yıl için düzenlenmiş olması.

c) Mimarın ilgili kanun ve yönetmelikler ile belirlenen sınır, mesafe ve yapı alanı koşullarına uyması.

d) Mimar ve iş sahibi arasında imzalanmış, Mimarlar Odasınca belirlenmiş asgari koşulları kapsayan sözleşmesinin sunulması.

Şantiye Şefliği

Mimarlar Odası, şantiye şefliği üstlenen üyelerinin bu hizmetlerinin denetimini; yürürlükteki kanunlar, yönetmelikler, şartname ve standartlar ile bu Yönetmelik ve TMMOB Mimarlar Odası Şantiye Şefliği Hizmetleri Şartnamesi ve En Az Bedel Tarifesi ile belirlenen esaslar doğrultusunda gerçekleştirir.

Mimarlar Odasının mesleki denetim yapan birimi aşağıdaki koşulları sağlayan mimara en geç 15 gün içinde şantiye şefliği sicil kaydı ile mesleki denetimini yapar ve üye sicil belgesi düzenler;

Fenni mesuliyet ve şantiye şefliğine ilişkin sorumlulukların tamamlandığına dair bilgilerin mimarın siciline işlenilebilmesi için, söz konusu işe ait yapı kullanma izin belgesi ya da idarece onaylı istifa belgesi ve seviye tespit tutanağı aranır.

Telif kaydı

Mimarlar Odasının mesleki denetim yapan birimi, mimari proje hizmetinin telif haklarının korunması amacıyla, kayda alınması için yapılan başvurularda, aşağıdaki koşulları sağlayan mimara, mesleki denetimi yaparak söz konusu mimari proje hizmetinin sicil kaydını düzenler ve onaylanan projeler ile birlikte her belgenin bir kopyasını arşivler.

Bu başvurularda mimarın;
a) Üyelik aidatını ödemiş ve Odaya karşı yükümlülüklerini yerine getirmiş olması,
b) 27/1/1954 tarihli ve 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanununun 26 ncı maddesi uyarınca verilen Disiplin cezası nedeniyle mesleki faaliyetini yapmaya engel bir kısıtlılığının bulunmaması ve cezaya bağlı yükümlülüklerini yerine getirmiş olması,
c) Mimarın imzasını taşıyan, mimari proje ve/veya diğer tasarım çalışmalarını sunmuş olması,
d) Mimar ve iş sahibi arasında imzalanmış, Mimarlar Odası'na belirlenmiş asgari koşulları kapsayan sözleşmesinin sunulması; sözleşme sunulamaması halinde, mimarın dilekçesi ile birlikte yasal sorumluluğu üstlendiğine dair taahhünameyi vermiş olması
e) Mimar tarafından sunulacak diğer belgeleri (imar durumu, çap, kroki vb.) sunması, gerekir .”

ALTINCI BÖLÜM

Geçici ve Son Hükümler

Hüküm bulunmayan haller

Madde 22 — Oda Yönetim Kurulu bu Yönetmelik kapsamında oluşacak belirsizlikleri ortadan kaldırmak üzere, oda birimlerinin görüşlerini alarak bir sonraki genel kurula kadar, uygulamayı yönlendirmeye yetkilidir.

Geçici Madde 1 — Bu Yönetmeliğin uygulamasına esas olan yönerge, şartname, tarife ve belgeler, Oda Yönetim Kurulunca en geç 6 ay içinde hazırlanır.

Yürürlük

Madde 23 — Bu yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

Madde 24 — Bu Yönetmelik hükümlerini Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Mimarlar Odası Yönetim Kurulu yürütür.

Ayrıca 4 Aralık 2019 tarihinde temsilcilik Yönetim Kurulları ile birlikte yapılan Mimarlar Odası 46. Dönem Örgütlenme Komitesi'nin çalışmaları aşağıda bilginize sunulmuştur.

ÖRGÜTLENME KOMİTESİ ÇALIŞMALARI

Mimarlar Odası 46. Dönem Örgütlenme Komitesi toplantısında değerlendirilen ana başlıklar hakkında istenilen görüş ve öneriler için 04 Aralık 2019 tarihinde yapılan üye danışma kurulu toplantısındaki notlar Mimarlar Odası Genel Merkezine taslak önerilerimiz olarak sunulmuştur.

Merkezi yönetim tarafından getirilmesi muhtemel nispi temsil seçim sisteminin yürürlüğe girmesi durumunda yapılması gerekenlerin belirlenmesi,

***** Ülke siyaset anlayışının ve siyasetçilerin niteliğine bağlı olan bu başlık için Mimarlar Odası ne yapabilir ki sorusu soruldu, öneri sunulamadı.

Mimarlar Odasının örgütlenmesinde rasyonel bir sürecin işletilmesi, ülkedeki yeni dönem dikkate alınarak önceliklerin belirlenmesi,

***** Bazı Şubelerin birleşmesi ve/veya Bölge Şubeleri şeklinde her birinin kendi içinde bir bütçesinin olması. Örneğin Şubelerin il/ilçe Ticaret Odaları niteliğinde olması gibi. Bu anlamda TOBB yapılanmasının irdelenmesini.

***** Şubeler Oda mevzuatını aynı şekilde uygulamadıklarından performanslarında ki farklılık nedeni ile Genel Merkezin olumsuzluklar yaşamasına neden olduğu,

***** Mevcut yapının yetersiz olduğu, şube/temsilciliklerdeki üye kayıt/aidat/proje denetimi gibi hizmetlerin mobil sistemle/internet ortamında da yapılabileceği,

Mimarlar Odası Merkez ve Şube kurullarına seçilme koşullarının yeniden değerlendirilmesi (aidat borcu, mesleki denetimsiz proje gibi),

***** Aidat borcu olan ve mesleki denetim yaptırmayan üyelerin seçme ve seçilme hakkının olmaması gerektiği.

***** Onur Kurullarından herhangi bir ceza alan (cezanın derecesine bakılmadan) üyelerin en az iki dönem seçilme haklarının olmaması gerektiği.

Oda iç hukukunun tüm birimlerde aynı şekilde uygulanabilirliğinin sağlanması, bunun için tüm Oda kurullarında görev alanların ve çalışanların yönetmelikler hakkında bilgilendirilmesi,

***** Oda iç hukukuna uymayan ve Oda iç hukukunu bilmeyen yönetim kurulu üyesi ve çalışanın meslek örgütünde neden olduğu ve/veya yer aldığı konusu,

Mesleki denetimin uygulanabilirliği ve nasıl bir yöntem ile devam edilmesi gerektiği konusunda çözüm yaratılması,

***** Öncelikli olarak 300,00 TL olan mesleki denetim ücretinde indirimli değişiklik yapılması,

***** Mesleki denetim ücretinin TMMOB' diğer ilgili Odalar ile birlikte proje niteliğine göre belirlenmesi,

***** TMMOB'deki ilgili Odalar ile birlikte ortak mesleki denetim yapılması,

***** Çevre ve Şehircilik Bakanlığı uygulamalarının ve yönetmeliklerinin hazırlanması sırasında Oda görüşlerinin ve onaylarının alınması için gerekli çabanın gösterilmesi,

***** Mesleki denetimin sorumluluk paylaşımı olduğunun ve yapı denetimi ile birlikte yapılması gerektiğinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığına ve Belediyelere defalarca anlatılması,

***** Yapı ruhsatı veren Kurumlar ile protokol yapılarak kurumlarda odalara masa oluşturulması,

Şube ve ona bağlı Temsilcilikler arasında problemler yaşandığı, bazı Temsilciliklerin üye sayısının Şube üye sayısından, etkinliklerinin ve çalışmalarının Şubeden fazla olduğu görülmektedir. Buna bağlı olarak, Şube hinterlandlarının yeniden değerlendirilmesi,

***** Bazı Şubelerin birleşmesi ve/veya Bölge Şubeleri şeklinde yapılanma olabilir.

Bazı Temsilciliklerin ise hiçbir faaliyetinin olmadığı, çalışanlarının dahi maaşlarının Şube tarafından karşılandığı, binası olan ancak personeli olmadığı için sadece yönetim kurulu tarafından belirli zamanlarda açılabilmesinden dolayı genel anlamda bir küçülmeye gidilebileceği,

***** Yorum/öneri yoktur.

Şube ve Temsilcilik gelir giderlerinin, bütçelerinin Genel Merkez tarafından kontrol edilebileceği bir sisteme geçilmesi, birimlerin üst birimlere gelirlerini aksamadan aktarmalarının sağlanması,

***** Denetleme Kurullarının farklı ve güncel bir yapı ile şekilcilikten uzak gerçek anlamda denetleme yapabilmelerinin sağlanması,

Saygılarımızla.

HUKUKSAL MÜCADELELERİMİZ

- 1-DAVA** : Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Merkez 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı içinde bulunan Dumlupınar Mahallesi 2 ada, 49 parsel ve çevresinde yapılan plan değişikliğine itiraz edilmiş olup; itirazımız Karesi Belediye Başkanlığınca red edildiğinden, **04.12.2017 tarihinde Balıkesir İdare Mahkemesine açmış olduğumuz davanın istinaf süreci lehimize sonuçlanarak dava Balıkesir 1.İdare Mahkemesinin 2019/781 ‘nolu dosyası ile esastan incelemesi devam etmektedir.**
- 2-DAVA** : Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Merkez 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planının üst ölçekli planlara aykırı olduğu ve Altıeylül Okulunun bulunduğu alanda yapılan plan değişikliğine itiraz edilmiş olup; itirazımız Altıeylül Belediye Başkanlığınca red edildiğinden, **27.12.2017 tarihinde Balıkesir İdare Mahkemesine açmış olduğumuz dava Balıkesir 1.İdare Mahkemesi 07.11.2018 tarih ve 2017/2665 esas nolu 2018/1502 karar no ile dava konusu imar planı değişikliğinin iptaline (lehimize) karar vermiş olup; İstinaf süreci devam etmektedir.**
- 3-DAVA** : Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi Alibey (Cunda) Adası, Namıkkemal Mahallesi, 162 pafta, 967 ada, 3 ve 4 parseller için yapılan imar planı değişikliğine yaptığımız itirazımız Ayvalık Belediye Başkanlığı’nca red edildiğinden, **05.09.2017 tarihinde Balıkesir İdare Mahkemesine açmış olduğumuz davanın istinaf süreci lehimize sonuçlanarak dava Balıkesir 1.İdare Mahkemesinin 2019/612 ‘nolu dosyası ile esastan incelemesi devam etmektedir.**
- 4-DAVA** : Balıkesir İli, Altıeylül İlçesi, Paşaköy Mahallesi, Seka fabrikasının bulunduğu, İ19C20D3 Pafta, 135 Ada, 534 Parselde yapılmakta olan Enerji Üretim Tesisinde yapılacak olan kömürlü enerji santralinin yerleşim alanlarına çok yakın olduğu, proje alanı yakınındaki tarım arazilerinin, su kaynaklarının ve tarım ve hayvancılıkla uğraşan yöre halkının kötü etkileneceği, hava kirliliğine yol açacağından Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanmış olan çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararının iptaline dair Balıkesir İdare Mahkemesinde 2015/1837 Esas Nolu dava dosyasındaki Bilirkişi raporu ÇED raporuna olumsuz görüş belirtmiş olup; **ÇED raporu Davacı Odalar (Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi, Balıkesir Tabipler Odası, Elektrik Mühendisleri Odası Balıkesir İl Temsilciliği) lehine iptal edilmiş olup; istinaf süreci devam etmektedir.**
- 5-DAVA** : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nca hazırlanan ve 20.08.2014 tarih ve 13549 sayılı Bakanlık Oluru ile 644 sayılı KHK’nin 7. Maddesi uyarınca onaylanan Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı’na yapılan askı itirazları doğrultusunda, 16.02.2015 tarih ve 2699 sayılı Bakan oluru ile değiştirilerek tekrar onaylanan Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu’nun yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesine dair dava 27.07.2015 tarihinden beri devam etmekte olup; **2017 Temmuz ayında Bilirkişi incelemesi yapılmıştır. Dava süreci devam etmektedir.**
- 6-DAVA** : Balıkesir ili Karesi ilçesi Atatürk Mahallesi 8243 (eski 1297) Ada, 885 parselde bulunan Balıkesir Devlet Hastanesi’nin “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” olarak tescil talebimizin reddine ilişkin Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 21.02.2019 gün ve 1085 sayılı kararına karşın 08.04.2019 tarih ve 2019 / 110 sayılı yazımız ile Kültür Varlıkları Müzeler Genel Müdürlüğü’ne yapmış olduğumuz itirazımız **Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 19.09.2019 gün ve 1280 sayılı kararı ile reddedilmiştir. Reddedilen bu kararın iptali için 20.12.2019 tarihinde Balıkesir İdare Mahkemesi’ne dava açılmıştır.**

KURUMSAL İLİŞKİLERİMİZ

KENT KONSEYLERİ İLE;

Balıkesir Büyükşehir Kent Konseyi yürütme kurulu üyeliğine Kasım 2019 tarihinde M. Ali ÖZERK seçilmiştir.

Altıeylül Kent Konseyi yürütme kurulu üyeliğine Haziran 2019 tarihinde Gamze ÇELİKÇEVİREN seçilmiştir.

Karesi Kent Konseyi yürütme kurulu üyeliğine Mayıs 2019 tarihinde E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ seçilmiştir.

BELEDİYELER İLE MESLEKİ ve TEKNİK İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLLERİMİZ

Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Ayvalık Belediye Başkanlığı ile mesleki ve teknik işbirliği ile ilgili protokol örnekleri aşağıda sunulmuştur. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile hazırlanmış olan protokol taslağı imza aşamasındadır. Ayvalık Belediye Başkanlığı ile yapılan söz konusu protokol 28.12.2018 tarihinde imzalanmıştır.

BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ile ORTAK MESLEKİ VE TEKNİK İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ

BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İLE TMMOB MİMARLAR, İNŞAAT, MAKİNE VE ELEKTRİK MÜHENDİSLERİ ODALARI BALIKESİR ŞUBELERİ ARASINDA SAĞLIKLI KENTLEŞME, NİTELİKLİ YAPILAŞMA, KÜLTÜREL, TARİHİ VE DOĞAL ÇEVRE DEĞERLERİNİN KORUNARAK GELİŞTİRİLMESİ İÇİN ORTAK MESLEKİ VE TEKNİK İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ GÖRÜŞMELERİ YAPILMIŞTIR.

Taraflar

MADDE 1 – (1) Bu Protokolün tarafları aşağıda belirtilmiştir.

- a) Balıkesir Büyükşehir Belediyesi
Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 Balıkesir
Tel: 0266 239 1510 Faks: 0266 532 10 18
iletisim@balikesir.bel.tr
- b) TMMOB Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi,
Dumlupınar Mah. Tabuk. Sokak No: 12 Balıkesir
Tel: 0266 245 40 01 Faks: 0266 243 79 10
info@balmim.org.tr
- c) TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Balıkesir Şubesi,
Eski Kuyumcular Mah. Çağrı Sokak Lale Apt. No:2 Balıkesir
Tel: 0266 244 15 65 Faks: 0266 245 56 80
imobalikesir@imo.org.tr

- ç) TMMOB Makine Mühendisleri Odası Balıkesir Şubesi,
Hisariçi Mah. Gözen Sokak Orhan İş Merkezi No:4 Balıkesir
Tel: 0266 239 19 70 Faks: 0266 241 75 10
mmo@mmo.org.tr
- d) TMMOB Elektrik Mühendisleri Odası Balıkesir Şubesi,
Dumlupınar Mah. Yazıcı Sokak Emin İşhanı Nu:11 K:4 Balıkesir
Tel: 0266 244 22 97 Faks: 0266 239 04 50
emo@emo.org.tr

Amaç

MADDE 2 – (1) Bu protokol, Balıkesir’de sağlıklı kentleşme ve nitelikli bir yapılaşma için gerekli olan mimarlık ve mühendislik hizmetlerinin, ilgili mevzuata, bilimsel esaslara, mesleki kurallara ve kent estetiğine uygun olarak yerine getirilebilmesi için, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile ilgili meslek odaları arasında mesleki ve teknik işbirliğini sağlayarak, tarafların bu alandaki sorumluluklarını tarih, kültür, doğa ve çevre değerlerine sahip çıkarak karşılıklı dayanışma ve katılımcı yönetim anlayışı içerisinde yerine getirmelerine destek olmak amacıyla hazırlanmıştır.

Dayanak

MADDE 3 – (1) Bu protokol;

- a) 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 13, 75 ve 76’ncı maddeleri,
- b) 5216 sayılı Kanunu’nun 11 ve 15’inci maddeleri,
- c) 6235 sayılı TMMOB Kanunu’nun 2’inci maddesine
- ç) 03.07.2017 Resmî Gazete Sayısı: 30113 Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57/21’inci maddesine dayanılarak hazırlanmıştır.

Sorumluluklar

MADDE 4 – (1) Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin Sorumlulukları:

- a) Sağlıklı kentleşme, nitelikli yapılaşma, kültürel, tarihi ve doğal çevrenin korunarak geliştirilmesi için, mevcut düzenlemeler çerçevesinde ilgili Meslek Odaları Balıkesir Şubeleri ile bir araya gelmek, gerekirse iş bu Protokolde değişiklikler önermek,
- b) İlgili meslek odasınca kabul edilmiş olan mimarlık ve mühendislik standartlarını da göz önünde bulundurarak, doğrudan Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin yükümlülüğünde bulunan imar mevzuatına uygun olarak yerine getirilebilmesi yönünde yetkili olduğu onay ve izinleri vermek,
- c) İmar Kanunu ve ilgili diğer mevzuat ile imar planı ve imar durumu belgelerine aykırı uygulamalar görülmesi halinde, bunlardan sorumlu olan mimar ve mühendisleri, ilgili Meslek Odalarının Balıkesir Şubelerine bildirmek,

(2) TMMOB Mimarlar, İnşaat, Makine, Elektrik Mühendisleri Odalarının Balıkesir Şubelerinin Sorumlulukları:

- a) Sağlıklı kentleşme, nitelikli yapılaşma, kültürel, tarihi ve doğal çevrenin korunarak geliştirilmesi için, mevcut düzenlemeler çerçevesinde Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin ilgili birimleri ile bir araya gelmek, gerekirse iş bu Protokolde değişiklikler önermek,
- b) Mesleki alanı ile ilgili işlerde Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile işbirliği yaparak gerekli mesleki ve teknik destek ve tekliflerde bulunmak,
- c) Mesleki alanında, iş bu protokol kapsamında yaptığı işlerinde kamunun ve mesleğin çıkarlarını en geniş anlamda korumak,

ç) Meslekle ilgili bütün mevzuatı, normları, fennî şartnameleri incelemek ve bunlar hakkındaki görüş ve önerilerini Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin ilgili birimlerine bildirmek,

d) Ayrıca üyelerince yapılan mimarlık ve mühendislik hizmetleri bakımından

1) Bilimsel, teknik esaslara ve diğer mesleki kural ve standartlara uygun yapılması konusunda üyelerine gerekli duyuru, bilgilendirme ve düzenlemeleri yapmak,

2) Mimar ya da mühendisin, o hizmeti yapabilmesi ve sorumluluğunu üstlenebilmesi için gerekli mesleki ve yasal koşulları taşımasını gözetmek,

3) Üretilen hizmetin, uygulamaya dönük teknik ve mesleki yeterliliğinin tam ve eksiksiz olması için gerekli girişimlerde bulunmak,

e) İmar Kanunu ve ilgili diğer mevzuat ile imar planı ve imar durumu belgelerine aykırı uygulamalardan sorumlu olan mimar ve mühendisler hakkında araştırma yaparak, ilgili Oda'nın disiplin kuralları çerçevesinde gerekli müeyyideleri uygulamaktan sorumludur.

Görüş Bildirme ve İşbirliği Usulü

MADDE 5 – (1) Görüş bildirme ve İşbirliği Usulü aşağıda tanımlanmıştır.

a) Yapı ruhsatı almak için yapılan başvuruların ilgili Meslek Odasınca incelenmesinde,

1) 3458 sayılı Mühendislik ve Mimarlık Mevzuatı,

2) 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Yasası,

3) 6235/7303 sayılı TMMOB Yasası ve

4) Bu Yasa çerçevesinde çıkarılmış bulunan TMMOB ve Odaların ilgili yönetmelikleri doğrultusunda; protokole taraf olan meslek odalarının iç hukukunun gerektirdiği düzenlemeler esas alınır. (Her bir Meslek Odasının iç hukukundan kaynaklı uygulama, Oda tarafından Balıkesir Büyükşehir Belediyesine bildirilir.)

b) Meslek Odası Balıkesir Şubeleri, müelliflerin mesleki ve teknik yeterlilikleri bulunsa dahi, projelerin sağlıklı kentleşmeye veya kamu yararına aykırı ya da kültür ve doğa değerlerinin korunması açısından sakıncalı bir yapılaşmaya yol açabileceği kanaatine ulaşırsa, bu çekincesini Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ayrıntılı olarak rapor eder. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi, söz konusu rapor doğrultusunda gerekli önlemleri almak yetkisine sahiptir.

c) Bu sürecin sağlıklı işleyebilmesi ve projelerin imar planlarına uygunluğunun ilgili Oda tarafından da incelenebilmesi için, yürürlükte olan imar planları ile değişikliklerinden bir kopya arşivlenmek üzere protokole taraf ilgili meslek odalarına verilebilir.

ç) İlgili Meslek Odasınca uygun olduğu kanaatine ulaşılan projelere, protokole taraf olan Meslek Odaları tarafından düzenlenen “... **Proje Sicil Durum Belgesi (Müelliflik Belgesi)**” eklenir, bu belge Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin onay ve izin süreçlerinde ilgili birimlerince dikkate alınır.

d) Belediye, imar ve planlamayla ilgili olarak Belediye Meclisi gündeminde bulunan konular hakkında, protokole taraf ilgili meslek odalarının görüş ve önerilerini önceden alabilir, ilgili kurul ve komisyonlarda değerlendirilmesini sağlayabilir.

e) Bu protokole konu olan işbirliği alanlarında karşılıklı görüş alışverişinde bulunmak üzere taraflar, bünyelerindeki komisyon çalışmalarına karşılıklı birer temsilci davet edilebilir.

Protokolde Değişiklik veya İlave Yapılması

MADDE 6 - (1) Gerekli görüldüğünde tarafların yazılı mutabakatı ile protokolde değişiklik veya ilaveler yapılabilir.

(2) Değişiklik veya ilaveler, tarafların imzalamaları ile yürürlüğü girer.

Protokol Süresi

MADDE 7 – (1) Bu protokol, imzalandığı tarihten itibaren geçerli olmak üzere bir yıl sürelidir.

(2) Bu süre, taraflarca uygun görülmesi ve karşılıklı yazılı olarak bildirilmesi halinde müteakip yıla uzatılabilir

Tebliğat ve Fesih

MADDE 8 – (1) Her türlü tebligat ve haberleşme adresleri bu protokolde belirtilen adreslerdir.

(2) İş bu Protokolün uygulanmasında çıkacak anlaşmazlıklar, karşılıklı iyi niyet girişimleri ile çözülür. Uzlaşı sağlanmazsa taraflar tek taraflı olarak iş bu Protokolü fesih etme hakkına sahiptir.

Yürürlük

MADDE 9 – (1) İş bu protokol imzalandığı tarihten itibaren yürürlüğe girer

(2) Toplam 9 (Dokuz) madde ve 4 (Dört) sayfadan oluşan işbu protokol tarafların yetkililerince .../09/2019 tarihinde 5 (Beş) asıl nüsha olarak imzalanarak yürürlüğe girmiştir.

.....
TMMOB Mimarlar Odası
Balıkesir Şubesi Adına

.....
TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası
Balıkesir Şubesi Adına

.....
TMMOB Makine Mühendisleri Odası
Balıkesir Şubesi Adına

.....
TMMOB Elektrik Mühendisleri Odası
Balıkesir Şubesi Adına

Mustafa KÜÇÜKKAPDAN
Balıkesir Büyükşehir Belediyesi
Adına

SAĞLIKLI KENTLEŞME, NİTELİKLİ YAPILAŞMA, KÜLTÜREL, TARİHİ VE DOĞAL ÇEVRE DEĞERLERİNİN KORUNARAK GELİŞTİRİLMESİ İÇİN ORTAK MESLEKİ VE TEKNİK İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ

Bu Protokol, 3194 sayılı imar Kanunu'nda Mimar ve Mühendislerle ilgili olarak tanımlanan meslek yükümlülüklerinin yerine getirilebilmesi için gerekli incelemenin yapılabilmesi; ayrıca 6235 sayılı TMMOB Kanunu'nun 2. Maddesinde belirtilen Oda'ların, "Meslek vemenfaatleriyle ilgili işlerde resmi makamlarla işbirliği yaparak gerekli yardımlarda yetkililerde bulunması, meslekle ilgili bütün mevzuatı, normları, ve diğer şartnameleri incelemek ve bunlar hakkındaki görüş ve



düşünceleri ilgililere bildirmek" amaçlarının yaşama geçirilmesi kapsamında düzenleme yapmak amacı ile imzalanmıştır.

Madde 5 - SORUMLULUKLAR

Sağlıklı Kentleşme, NitelikliYapılaşma, Kültürel, Tarihi ve Doğal Çevre Değerlerinin Korunarak Geliştirilmesi için; Belediye ve Meslek Odası, hukuki düzenlemeler çerçevesindegerekli düzenlemeleri, ilaveler ile değişiklikleri yapmaktan sorumludurlar.

5-1 Belediye, yukarıdaki koşulları taşımakta olduğu, ilgili Meslek Odası'nca kabul edilmişolan Mimarlık ve MühendislikHizmetlerinin, doğrudan Belediyenin yükümlülüğünde bulunan imar mevzuatına uygun olarak yerine getirilmesi yönünde gerekli onay ve izinlerdensorumludur.

5-2 Belediye; İmar Yasası, İmar Planları ve ilgili mevzuat ile imar durumu belgelerine aykırıuygulamalarda, bunlardan sorumlu olan Mimar ve Mühendisleri, ilgili Meslek Odası'nın Şube/il /ilçe Temsilciliği 'ne bildirir.İlgili Meslek Odası, söz konusu üyeleriyle ilgili olarak yasa, yönetmelik ve kamu yararına aykırı uygulamalar nedeniyle, idarive cezai soruşturmasınıihemen yaparak, disiplin kuralları çerçevesinde gerekli müeyyideleri uygular.

5-3 Meslek odası; üyelerince yapılan Mimarlık ve Mühendislik Hizmetlerinin;

5-3-1 Bilimsel, teknik esaslara ve diğer mesleki kural ve standartlara uygun yapılması konusunda üyelerine gerekli duyuru, bilgilendirme ve düzenlemeleri yapmaktan,

5-3-2 Üyesinin, Mimarlık ve Mühendislik Hizmetlerini yapabilmesi ve sorumluluğunu üstlenebilmesi için, gerekli mesleki ve yasal koşulları taşımakta olmasından,

5-3-3 Üretilen hizmetin, uygulamaya yönelik teknik ve mesleki yeterliliğinin tam ve eksiksiz olması için gerekli girişimlerde bulunmaktan, Belediyeye ve topluma karşı sorumludur.

Madde 6 - KURALLAR

Bu protokolün uygulanmasında, aşağıdaki kurallara uyulacaktır.

6-1 Belediyeye yapı ruhsatı almak için başvuruolan her yapı projesinde ve yapı kullanma izni başvurusu içinTapu Planları tüzüğü gereğince istenmesi zorunlu olan vaziyet planları ve Bağımsız Bölüm planlarında 3458 sayılı Mühendislik ve Mimarlık Mevzuatı,5846 sayılı Fikir ve Sanat EserleriYasası,6235/7303 sayılı TMMOB yasası ve bu yasa çerçevesinde çıkarılmış bulunan TMMOB ve ilgili Meslek Odasının ilgili yönetmelikleridoğrultusunda; protokole taraf olan Meslek Odasının "Görölmüştür" kaşesi (varsa hologram) aranır,

6-2 Protokole taraf ilgili Meslek Odası' nın iç hukukundan kaynaklı uygulamalar oda tarafından Belediyeye bildirilir. Bu uygulamalar çerçevesinde Belediye gerekli iç düzenlemesini işbirliği içinde uygular.

6-3 Protokole taraf ilgili Meslek Odası; Mimarlık ve Mühendislik Hizmetleri ile imaruygulamaları sorunlarının çözümünde Belediyeye yardımcı olacaktır.

6-4 Bu protokolün uygulanması sırasında, ihtiyaç duyulan ayrıntılı düzenlemeler ve protokol maddelerindeki ilave ve değişiklikler Belediye ile protokole taraf ilgili Meslek Odası arasında birlikte yapılacaktır.

6-5 Taraflar bu uygulamanın kamu yararına zedeleyecek bir bürokratik engel yaratılmaması için azami gayreti göstereceklerdir.

Rahmi GENCER
Belediye Başkanı

Belediye Başkanı

6-6 Belediye ve ilgili Meslek Odası bu protokolden kaynaklanacak işlemleri duyurma konusunda gerekli işbirliğinde bulunacaklardır.

6-7 Belediye ve ilgili Meslek Odası karşılıklı olarak duyuruları için gerekli azami olanağı birbirlerine tanıyacaklardır. Belediye duyurular için uygun gördüğü bir alanda ilgili Meslek Odası için duyuru panosu yapacaktır.

6-8 Onaylı projeler üzerinde Belediye yetkilerinin imzası olmayan herhangi bir değişiklik olduğunda projeler tekrar incelenmek üzere Belediyeye iade edilecektir. İlgili Meslek Odası'ndan incelenerek gelen projeler üzerinde "Görölmüştür" kaşesi (varsa hologram) olmayan herhangi bir değişiklik olduğunda tekrar incelenmek üzere ilgili proje ve ekleri ile birlikte ilgili Meslek Odası'na gönderilecektir.

6-9 Belediye ilgili meslek odasına kayıtlı teknik elemanın fenni mesullük ve Şantiye şeflikleri için uygunluğunu ve mesleki kısıtlılığının kontrolü amaçlı ilgili odadan üye tanıtım mesleki kısıtının olmadığı yönünde belge isteyecektir.

6-10 İlgili Meslek Odası tarafından incelenerek Belediye'ye gelen projeler gerekli göröldüğü takdirde Belediye yetkilileri tarafından kontrol edilecektir. Uygunsuzluğa rastlanıldığı takdirde 9. Maddeye göre işlem yapılacaktır.

Madde 7 - İLGİLİ KANUN, YÖNETMELİK VE GENELGELER:

1. 3194 sayılı İmar Kanunu,
2. 5393 sayılı Belediyeler Kanunu,
3. 6235 sayılı TMMOB Kanunu,
4. 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun,
5. 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu,
6. 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu,
7. 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu,
8. Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik,
9. Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik,
10. Yapı Denetimi Uygulama ve Esasları Yönetmeliği,
11. Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği,
12. Otopark Yönetmeliği,
13. Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği,
14. Isı Yalıtım Yönetmeliği,
15. Sığınak Yönetmeliği,
16. Asansör Yönetmeliği,
17. Karayolları Kenarında Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik,
18. Özel Hastaneler Yönetmeliği,
19. Tapu Planları Tüzüğü,
20. T.S.E. Tüm Standartlar ve Teknik Şartnameler,
21. Mesleki Hizmetler ve mülga Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğü genelgeleri.

Madde 8 -

İlgili Meslek Odası kendilerine gelen projeleri yürürlükteki kanun, yönetmelik ve Genelgeler çerçevesinde kontrollerini yaparak müracaat tarihinden itibaren en geç 15 gün içinde incelemesini tamamlar.


Rahmi GENÇER
Belediye Başkanı




Madde 9 -

Protokolün uygulanmasında bir aksaklık çıkması durumunda;

9-1 Belediye Başkanı ve İlgili Meslek Odası Şube / İl/ilçe Temsilcilik Başkanı arasında çözülür.

9-2 Taraflar arasında gerekli görülürse protokole ilave maddeler eklenebilir.

9-3' Belediye ve ilgili Meslek Odası arasında herhangi bir çözüm bulunamaz ve anlaşmasağılanamaz ise; taraflara önceden bildirilmek üzere protokol tek taraflı olarak iptal edilir.

Madde 10 -

Belediye protokol gereğince ilgili Meslek Odası'ndan gelen projelerde Meslek Odasının "Görölmüştür" kaşesi (varsa hologram) olmadığı, Fenni mesul Şantiye şefi oda evrakları olmadığı takdirde inşaat ruhsatını vermeyecektir.

İş bu protokol ^{26.12.2018} / ... / tarihinde taraflarca kabul edilip imza altına alınarak, imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

İş bu protokol 10 maddeden ibaret olup, 3 (ÜÇ) nüsha olarak imzalanmıştır.

AYVALIK Belediye Başkanı

Rahmi Genç

TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Balıkesir Şubesi,

Onur Satici

TMMOB Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi,

Gündüz İsgüder



KURUMSAL YAZIŞMALAR

Balıkesir, 07 Eylül 2018 Cuma

Konu: Gömeç İlçesi, Karaağaç Mahallesi

İlgi : 03.10.2010 tarih ve 6174 sayılı Bursa K.T.V.B.K.K. kararı

Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne

Karesi/BALIKESİR

Balıkesir İli, Gömeç İlçesi, Karaağaç mahallesi ile ilgili Bursa Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun, 03.10.2010 tarih ve 6174 sayılı kararı ile kentsel sit sınırları içindeki bazı parsellerin ve yapıların tescil kaydının kaldırıldığı ve kentsel sit alanının değiştirildiği görülmüş olup; Karaağaç sakinleri tarafından Mimarlar Odası Balıkesir Şubemize konu hakkında şikayetlerde bulunulmuş ve Koruma Kurulunuz gündemine alınması talep edilmiştir.

İlgi kararın aksine Karaağaç'ın merkezinin nerede ise tamamı kentsel sit alanı/dokusu olacak şekilde eski eser sivil mimari yapı ile doludur. Hali hazırda da Karaağaç'ın birçok yerinde tescilli parsel bitişiğine/karşısına kurul kararı olmayan yapılar (en az 3 katlı binalar) yapılmakta ve Karaağaç'ın kent dokusu gün geçtikçe bozulmaktadır.

Oysa ki; Karaağaç kentsel sit alanı-doğal sit alanı-arkeolojik alan–zeytinlik alanları ile kaplıdır. Aynı zamanda yakın çevresi de ören yerleri, tabiat varlıkları, termal ve turizm alanları ile çevrilidir.

Sonuç olarak;

Sağlıklı Kentleşme, nitelikli yapılaşma, kültürel, tarihi ve doğal çevre değerlerini korumak için,

KÜLTÜREL VE TARİHİ DEĞERLERİN KORUNMASINI SAĞLAYACAK BİÇİMDE SOSYAL, KÜLTÜREL VE MEKÂNSAL GELİŞMENİN YÖNLENDİRİLMESİ için,

İlgi Kararın Kurulunuz tarafından incelenerek; kentsel sit alanı sınırının değiştirme gerekçesinin,

Karaağaç'ta halihazırda Kentsel Sit Alanında yapılmakta olan inşaatlar ile ilgili olarak Kurul Kararlarınızın olup olmadığının tarafımıza bildirilmesi için gereğini arz ederiz.

Saygılarımızla.

Konu: 2019 yılı Büro Tescil Belgesi

İlgi : a) 01.08.2013 tarih ve 13/25 nolu Çevre ve Şehircilik Bakanlığı genelgesi

b) 23.01.2019 tarih ve 04/642 sayılı Mimarlar Odası Genel Merkez yazısı.

Balıkesir Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne

Karesi /Balıkesir

2019 Yılı Serbest Mimarlık Hizmetleri Büro Tescil Belgesi olmayan mimari proje müellifleri adına Rölöve/restorasyon/restitüsyon projelerini onayladığınızın bildirilmesi sonucunda aşağıdaki açıklamaların yapılmasına gerek duyulmuştur.

3194 Sayılı İmar Kanunun 28. Maddesi uyarınca proje müelliflerinin ve uygulamada bulunan meslek mensuplarının işlerini bu Kanuna ve ilgili diğer mevzuata uygun olarak gerçekleştirmekten sorumlu oldukları hüküm altına alınmıştır.

6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanununun 33. Maddesi uyarınca mimarlık mesleği mensuplarının, Türkiye'de mesleklerini uygulayabilmeleri için TMMOB Mimarlar Odasına kayıtlı olmaları, büro tescillerini yaptırıp her yıl için yenilemeleri, mesleki kısıtlılıklarının bulunmaması ve üyelik sorumluluklarını yerine getirmeleri gerekmektedir.

Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 57.Maddesinde ***"Proje müellifliği ve yapım işlerinin denetimine dair fenni mesuliyet üstlenen mimarların ve mühendislerin, 27/01/1954 tarihli ve 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanunu uyarınca, ilgili meslek odasına kayıtlı olmaları, büro tescillerini yaptırmaları gerekir."*** hükmü bulunmaktadır.

Ayrıca; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü'nün 01.08.2013 tarih ve 25 no.lu ilgi (a) genelgesinde ***"Yapı Denetim Kuruluşları, ilgili meslek odasına büro tescilini yaptırmayan proje müelliflerinin projelerini kabul etmeyecektir. İlgili idareler de bu kontrolü yapacaktır."*** ibaresi yer almaktadır.

6235 sayılı Kanuna dayanılarak hazırlanan ve 2 Haziran 2005 tarih, 25833 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan TMMOB Mimarlar Odası Serbest Mimarlık Hizmetlerini Uygulama Tescil ve Mesleki Denetim Yönetmeliği'nin 6. Maddesi ile ***"büro tescil belgesine tabi mimarlık hizmetleri" mimari proje hizmetleri, rölöve, restitüsyon, restorasyon çalışmaları, imar planlama çalışmaları, koruma amaçlı imar planları, mimari mesleki kontrollük hizmetleri, mimari fenni mesuliyet hizmetleri serbest mimarlık hizmetleri"*** olarak tanımlanmıştır.

Yönetmeliğin 14. Maddesi ile ***serbest mimarlık hizmetleri büro tescil belgesi ve serbest mimar mührü olmayan mimarların serbest mimarlık hizmetlerini yapamayacakları*** hüküm altına alınmıştır. Yönetmelik gereği; serbest mimarlık hizmetleri büro tescil belgesinin her yıl Ocak ayı içinde o yıl sonuna kadar geçerli olmak üzere yenilenmesi gerekmektedir.

Yönetmeliğin 15. Maddesi uyarınca mimarlar, serbest mimarlık hizmetlerini bu yönetmelik hükümlerine ve zorunlu standart, norm, fen ve sanat kurallarına ve ilgili mevzuata uygun olarak yürütmekle sorumludurlar.

Yukarıda anılan mevzuat hükümleri ve 6235 sayılı Kanunun 2. Maddesinde ifade edilen, Odanın ***"Meslek ve menfaatleriyle ilgili işlerde resmi makamlarla işbirliği yaparak gerekli yardımlarda ve tekliflerde bulunmak, meslekle ilgili bütün mevzuatı normları, fenni şartnameleri incelemek ve bunlar hakkındaki görüş ve düşünceleri ilgililere bildirmek"*** amacı doğrultusunda; Müdürlüğünüz yazımızda belirtilen hususlar ile ilgili olarak ilgi(b) yazı gereği bilgilendirilmeniz gerektiğinden;

Proje müellifliği ve yapım işlerinin denetimine dair fenni mesuliyet üstlenen mimarların her yıl için Serbest Mimarlık Hizmetleri Büro Tescil Belgelerini almaları zorunlu olduğunu bilgilerinize sunar, 2019 Yılı Serbest Mimarlık Hizmetleri Büro Tescil Belgesi olmayan mimarların imzaladıkları projelerin tarafınızdan kabul edilmemesi gerekir.

Bu anlamda herhangi bir sorun ile karşılaşmamak adına Mimarlar Odası tarafından düzenlenmiş o yıla ait **BÜRO TESCİL BELGESİ'nin** Mimar kişiden talep edilmesi için gereğini arz ve rica ederiz. Saygılarımızla.

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi

14. Dönem Yönetim Kurulu

Konu: Büro Tescil Belgesi

..... **BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA**

2019 Yılı Serbest Mimarlık Hizmetleri Büro Tescil Belgesi olmayan mimari proje müellifleri adına Belediyeniz tarafından yapı ruhsatı düzenlendiğinin bildirilmesi sonucunda aşağıdaki açıklamaların yapılmasına gerek duyulmuştur.

3194 Sayılı İmar Kanunun 28. Maddesi uyarınca proje müelliflerinin ve uygulamada bulunan meslek mensuplarının işlerini bu Kanuna ve ilgili diğer mevzuata uygun olarak gerçekleştirmekten sorumlu oldukları hüküm altına alınmıştır.

6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanununun 33. Maddesi uyarınca mimarlık mesleği mensuplarının, Türkiye'de mesleklerini uygulayabilmeleri için TMMOB Mimarlar Odasına kayıtlı olmaları, büro tescillerini yaptırıp her yıl için yenilemeleri, mesleki kısıtlılıklarının bulunmaması ve üyelik sorumluluklarını yerine getirmeleri gerekmektedir.

Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 57.Maddesinde *"Proje müellifliği ve yapım işlerinin denetimine dair fenni mesuliyet üstlenen mimarların ve mühendislerin, 27/1/1954 tarihli ve 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanunu uyarınca, ilgili meslek odasına kayıtlı olmaları, büro tescillerini yaptırmaları gerekir."* hükmü bulunmaktadır.

Ayrıca; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü'nün 1 Ağustos 2013 tarih ve 25 no.lu genelgesinde *"Yapı Denetim Kuruluşları, ilgili meslek odasına büro tescilini yaptırmayan proje müelliflerinin projelerini kabul etmeyecektir. İlgili idareler de bu kontrolü yapacaktır."* ibaresi ile Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliğinin 5.inci maddesinin ikinci fıkrasının(b) bendinde yapı denetim kuruluşlarınca proje müelliflerinin ilgili meslek odasına üyeliğinin devam ettiğine dair taahhütnamenin olup olmadığının kontrol edileceği yer almaktadır.

6235 sayılı Kanuna dayanılarak hazırlanan ve 2 Haziran 2005 tarih, 25833 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan TMMOB Mimarlar Odası Serbest Mimarlık Hizmetlerini Uygulama Tescil ve Mesleki Denetim Yönetmeliği'nin 6. Maddesi ile *"büro tescil belgesine tabi mimarlık hizmetleri"* mimari proje hizmetleri, rölöve, restitüsyon, restorasyon çalışmaları, imar planlama çalışmaları, koruma amaçlı imar planları, mimari mesleki kontrollük hizmetleri, mimari fenni mesuliyet hizmetleri serbest mimarlık hizmetleri" olarak tanımlanmıştır.

Yönetmeliğin 14. Maddesi ile serbest mimarlık hizmetleri büro tescil belgesi ve serbest mimar mührü olmayan mimarların serbest mimarlık hizmetlerini yapamayacakları hüküm altına alınmıştır. Yönetmeliğe gereği; serbest mimarlık hizmetleri büro tescil belgesinin her yıl Ocak ayı içinde o yılsonuna dek geçerli olmak üzere yenilenmesi gerekmektedir.

Yönetmeliğin 15. Maddesi uyarınca mimarlar, serbest mimarlık hizmetlerini bu yönetmelik hükümlerine ve zorunlu standart, norm, fen ve sanat kurallarına ve ilgili mevzuata uygun olarak yürütmekle sorumludurlar.

Yukarıda anılan mevzuat hükümleri ve 6235 sayılı Kanunun 2. Maddesinde ifade edilen, Odanın *"Meslek ve menfaatleriyle ilgili işlerde resmi makamlarla işbirliği yaparak gerekli yardımlarda ve tekliflerde bulunmak, meslekle ilgili bütün mevzuatı normları, fenni şartnameleri incelemek ve bunlar hakkındaki görüş ve düşünceleri ilgililere bildirmek"* amacı doğrultusunda; belediyelerin yazımızda belirtilen hususlarda bilgilendirilmesi gerekmekte olup; mevzuat gereği, **proje müellifliği ve yapım işlerinin denetimine dair fenni mesuliyet üstlenen meslektaşlarımızın her yıl için Serbest Mimarlık Hizmetleri Büro Tescil Belgelerini almaları zorunludur.**

Söz konusu yönetmelik ve genelgeye rağmen proje müelliflerinin yukarıda belirtilen belgelerinin kontrolleri yapılmadan Belediyeniz tarafından yapı ruhsatı düzenlendiği tespit edilmiştir.

2019 Yılı Serbest Mimarlık Hizmetleri Büro Tescil Belgesi olmayan mimarların imzaladıkları yapı ruhsatlarının belediyenizce iptal edilmesi gerektiğini hatırlatır, Herhangi bir sorun ile karşılaşmamak adına yapı ruhsatı düzenlenmeden önce Mimarlar Odası tarafından düzenlenmiş, **BÜRO TESCİL BELGESİ ve PROJE MÜELLİFİ SİCİL DURUM BELGESİ'nin** Mimar kişiden talep edilmesi için gereğini arz ve rica ederiz. Saygılarımızla.

-

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi

14. Dönem Yönetim Kurulu

2019/

Konu: Şantiye Şefliği Sicil Durum Belgesi.

..... **BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA**

/Balıkesir

16.12.2010 tarih ve 27787 ile 03.11.2015 tarih ve 29521 sayılı Resmi Gazetelerde yayınlanan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı genelgeleri ile Yapı Denetim Kanunu yönetmelikleri gereği ve 3458 sayılı Mühendislik ve Mimarlık Hakkında Kanunu ile 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanununa dayanılarak çıkarılan meslek odaları yönetmelikleri uyarınca 23 Şubat 2005 gün, 25736 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan TMMOB Mimarlık Mühendislik Hizmetleri ve Asgari Ücret – Asgari Çizim ve Düzenleme Esasları Yönetmeliği’ne ve 02 Haziran 2005 gün, 25933 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren, TMMOB Mimarlar Odası Serbest Mimarlık Hizmetlerini Uygulama, Tescil ve Mesleki Denetim Yönetmeliği’ne göre hazırlanan;

TMMOB Mimarlar Odası Şantiye Şefliği Hizmetleri Şartnamesine göre Mimarların şantiye şefliği üstleneceği yapının ruhsat başvurusundan önce **ilgili yapı denetim kuruluşu ve idareye verilmek üzere**, Mimarlar Odası birimlerinden aldıkları ve şantiye şefliği üstlenilecek yapıya ait bilgilerin de yer aldığı, mevzuata aykırı uygulama sebebiyle, süreli veya süresiz olarak meslekî faaliyet haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığını belirten **Şantiye Şefi Sicil Durum Belgesi** düzenlenmeden şantiye şefliği ilgili Belediye tarafından kabul edilemez.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile herhangi bir sorunla karşılaşmamanız adına yapı ruhsatı düzenlenmeden önce Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi ve/veya hinterlandınızdaki Mimarlar Odası Temsilciliklerinden **şantiye şefi sicil durum belgesinin** talep edilmesi için gereğini bilgilerinize arz ederiz.

Saygılarımızla.

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi

14. Dönem Yönetim Kurulu

2019/

Konu: İmar Komisyonu toplantıları.

..... **BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA**

/Balıkesir

Sağlıklı Kentleşme, nitelikli yapılaşma, kültürel, tarihi ve doğal çevre değerlerinin korunarak geliştirilmesi için gerekli olan hizmetlerinizin ilgili mevzuatlara, bilimsel esaslara ve mesleki kurallara uygun olarak yerine getirilebilmesi yönünde katkı sunmak üzere; Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi olarak Belediye Meclisi İmar ve Şehircilik Komisyonu Toplantılarınıza katılmak için gereğini bilgilerinize arz ederiz.

Saygılarımızla.

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi
14. Dönem Yönetim Kurulu

2019/

Konu: Belediyeler tarafından Mimar ve Mühendislere yapılan müellif kaydı ve kayıt ücreti alınması

İlgi : Çanakkale İdare Mahkemesinin 28.02.2018 tarih ve 2017/718 Esas No./2018/186 Karar No.

..... **BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA**

...../BALIKESİR

Meslek mensuplarının kayıtlarını tutma ve sicillerini denetleme görevi; Anayasa gereği ve 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanunu'nun 33. maddesinin "Türkiye'de mühendislik ve mimarlık meslekleri mensupları mesleklerinin icrasını iktiza ettiren işlerle meşgul olabilmeleri ve mesleki tedrisat yapabilmeleri için ihtisasına uygun bir odaya kaydolmak ve âzalık vasfını muhafaza etmek mecburiyetindedirler." hükmü ile **TMMOB'a bağlı meslek odalarına tanınmış bir yetki olup, başka bir kurum veya kuruluşun kayıt tescil ve benzeri işlemler yapması anılan yasal düzenlemeye aykırıdır.**

Oysa son zamanlarda üyelerimizden, bazı belediyelerin proje müelliflerine yönelik kayıt işlemi yaptığı ve bu işlemde yıllık kayıt ücreti aldığına dair bilgiler gelmektedir.

Konu ile ilgili benzer bir uygulamaya yönelik açılan ilgi davada; "Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde, proje müellifliği ve yapım işlerinin denetimine dair fenni mesuliyet üstlenen mimarların ve mühendislerin, 27.01.1954 tarih ve 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanunu uyarınca, ilgili meslek odasına kayıtlı olmaları, büro tescillerini yaptırmaları gerektiği, fenni mesullerin sicillerinin, ilgili meslek odalarının tutulacağı" açık bir şekilde belirtilmiştir.

Yine Yönetmelikte, "fen adamlarının sicillerinin ise belediye ve mücavir alan sınırları içinde, belediyelerin ilgili birimlerince tutulacağı" belirtilmiştir. Öte yandan, 6235 sayılı Kanun uyarınca, Türkiye'de mühendislik ve mimarlık meslekleri mensuplarının ilgili odaya kayıt yaptırmaya zorunluluğu bulunmakla olup; **Belediye Kanunu'nda proje müellifleri ile fenni mesullerin sicillerinin Belediyece tutulacağına ilişkin bir hüküm bulunmamaktadır.**

Bu durumda 6235 sayılı Kanun uyarınca, "Türkiye'de mühendislik ve mimarlık meslekleri mensuplarının ilgili odaya kayıt yapma zorunluluğu bulunduğundan, işlem tarihinde yürürlükte bulunan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nde, proje müellifleri ile fenni mesullerin sicillerinin ilgili meslek odalarının tutulacağına, fen adamlarının sicillerinin ise belediye ve mücavir alan sınırları içinde, belediyelerin ilgili birimlerince tutulacağına açık bir şekilde belirtilmesi, Belediye Kanunu'nda proje müellifleri ile fenni mesullerin sicillerinin Belediyece tutulacağına ilişkin açık bir hüküm yer almaması nedeniyle, ... Belediyesi sınırları içerisinde faaliyet gösterecek mimarlık ve mühendislik proje müellifleri ile fenni mesullerin....Belediyesine kayıt olma ve buna ilişkin ücretin belirlenmesine yapılan itirazın reddine ilişkin olarak tesis edilen dava konusu işlemde hukuka aykırılık bulunmamaktadır." gerekçesiyle dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Yasal dayanağı bulunmayan müellif kaydı/yenileme işlemi ile kayıt ücreti alınmasının hukuka uygun olmadığı ilgi yargı kararı ile sabittir. Üyelerimizin mağduriyetine yol açan söz konusu hukuka aykırı işlemlerin ivedilikle durdurulması için gereğinin yapılmasını arz ve rica ederiz. Saygılarımızla.

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi

14. Dönem Yönetim Kurulu

PLAKET ALANLAR

Daha önceki dönemlerde de olduğu gibi Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nin 14. döneminde de üyelerimizin mimarlar odasına kayıt tarihi esas alınarak meslekte 25- 30- 35- 40- 50- 55 yılı dolduran üyelerimize plaketteri verilmiştir.

2018

MESLEKTE 25 YIL

Nilden ÇİĞNER
Hasan ÖZPOLAT
Tevfik Korhan AKKUŞ

MESLEKTE 30 YIL

Ali Avni ASIMGİL
İclal ERDEN
Hatice Gamze ARPACI

MESLEKTE 35 YILLIK

E. Betül GEMALMAZ DİKİCİ
Osman SARGIN
Mehmet İŞARET
Mehmet Müjdat SOYLU
Şerafettin ENGÜDAR
Ayşe Süheyla ANGIN
Mustafa Nejat ÖZCAN

MESLEKTE 40 YIL

Selahattin ATAK, Sema SEREZLİ
Haluk CEVİZOĞLU, Ergün IŞIK
V. Semra MÜFTÜOĞLU
İsmail KABA
Süleyman Orhan SOYUBEY
Asım Kani DEMİROK, Aydın SICAK
Burhan ERKOYUNCU
Muharrem TULUMOĞLU, Seher BAYAZIT

MESLEKTE 45 YIL

Fahrettin GÜNEŞ
Sadi ÖZER, Ertuğral ÇELİK
Mehmet Gürhan ERHANOĞLU
Deha NASMAN

MESLEKTE 50 YIL

Erşan ERGÜNSEL

2019

MESLEKTE 25 YIL

Müberra YILMAZ, Yüksel DAĞDEMİR
Tülay ÇİVİCİ KILIÇARSLAN
Adnan Okan ERTUNA
Gizem TURAN, Betül İNAM DUMAN
Birol KOŞVAR, Burak GÖZEN
Ayşe Meriç HALİL
Mehmet Hayri ERİTİR

MESLEKTE 30 YIL

Mehmet Birol YILDIZDAĞ
Ayten ARIKER, Elçin Emre KILIÇ
Atila KIRBAÇ, Oğuz ERKAN
Yasemin BALKAN, Ayşe Ayla HEPŞEN
Necmiye BAYRAKTAR HALKALI
Ömer Faruk SARI

MESLEKTE 35 YIL

Süleyman Cengiz DİKİCİ
Hüseyin DENİZ, Timur ERTEKİN
Ahmet Esen BALİBEK
Ercan BAYRAKTUTAN, Erol TURAN
Yusuf ÖNEN, İlhan ÖZEN

MESLEKTE 40 YIL

Rıfat OCAK
Suat SIKICI
Ahmet ÖMERBEYOĞLU
Münevver ÖMERBEYOĞLU
İlker YILMAZ
Yalçın KURAL
Ali Erol GÜRER
İbrahim BALYALI
Sabiha BATU
Altan KUZUCU

MESLEKTE 45 YIL

Mustafa ŞENOĞLU
Mehmet SEÇKİN
Mükremin ÖZKAN
Kazım Şerif ESER

[illegible][illegible][illegible]

Yeni Haber

HABER

22 ARALIK 2018 CUMARTESİ 5

Prof. Dr. Güven Akıl Sargın:

Mimarlık sosyal bir üretilim

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nin düzenlediği 1/10 Mimarlık Şöyşesi'ne konuşmacı olarak katılan, Prof. Dr. Güven Akıl Sargın, mimarlık mesleğinin felsefik bir bakış açısıyla değerlendirildi. Konuşmasında mimarlık fakültesi öğrencilerine de seslenen Sargın, "Mimarlık sadece teknik bir mesele değil. Mimarlık sadece bir sanat ve estetik meselesi de değil. Mimarlık benim inancımda göre tam bir sosyal üretilim" dedi.

"Prof. Dr. Güven Akıl Sargın"

Mimar (Mesin Değilim) 1. Şöyşesi 1/10 Mimarlık Şöyşesi düzenlediği 1/10 Mimarlık Şöyşesi'ne konuşmacı olarak katılan Prof. Dr. Güven Akıl Sargın, mimarlık mesleğinin felsefik bir bakış açısıyla değerlendirildi. Konuşmasında mimarlık fakültesi öğrencilerine de seslenen Sargın, "Mimarlık sadece teknik bir mesele değil. Mimarlık sadece bir sanat ve estetik meselesi de değil. Mimarlık benim inancımda göre tam bir sosyal üretilim" dedi.

İstanbul'daki, 10. Şöyşesi'ne katılan Sargın, 1/10 Mimarlık Şöyşesi'ne konuşmacı olarak katılan Sargın, "Mimarlık sadece teknik bir mesele değil. Mimarlık sadece bir sanat ve estetik meselesi de değil. Mimarlık benim inancımda göre tam bir sosyal üretilim" dedi.

İstanbul'daki, 10. Şöyşesi'ne katılan Sargın, 1/10 Mimarlık Şöyşesi'ne konuşmacı olarak katılan Sargın, "Mimarlık sadece teknik bir mesele değil. Mimarlık sadece bir sanat ve estetik meselesi de değil. Mimarlık benim inancımda göre tam bir sosyal üretilim" dedi.

İstanbul'daki, 10. Şöyşesi'ne katılan Sargın, 1/10 Mimarlık Şöyşesi'ne konuşmacı olarak katılan Sargın, "Mimarlık sadece teknik bir mesele değil. Mimarlık sadece bir sanat ve estetik meselesi de değil. Mimarlık benim inancımda göre tam bir sosyal üretilim" dedi.

İstanbul'daki, 10. Şöyşesi'ne katılan Sargın, 1/10 Mimarlık Şöyşesi'ne konuşmacı olarak katılan Sargın, "Mimarlık sadece teknik bir mesele değil. Mimarlık sadece bir sanat ve estetik meselesi de değil. Mimarlık benim inancımda göre tam bir sosyal üretilim" dedi.

[illegible]

gündem

bolikessirpolitika.com

POLİTİKA

12 MART 2019 SALI




BÄÜN Mimarlık bölümünde 25.yıl etkinlikleri

Bolkesir Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Mimarlık bölümünde 25.yıl etkinlikleri devam ediyor. Kuruluşunun 25. yılını kutlayan bölüme, kutlama etkinlikleri çerçevesinde öğrenci çalışmalarını yer aldığı Bölüm Sergisi açıldı.

Bolkesir Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Mimarlık bölümünde 25.yıl etkinlikleri devam ediyor. Kuruluşunun 25. yılını kutlayan bölüme, kutlama etkinlikleri çerçevesinde öğrenci çalışmalarını yer aldığı Bölüm Sergisi açıldı.

Hoşgörü ile yaklaşan değerli Prof. Dr. İbrahim Kaş, bölümün 25. yılını kutlayan öğrenciler ve öğretim üyeleri ile birlikte fotoğraf çekildi.

KEYSER ALTIN YOLDAŞ




BAKİRESİR **POLİTİKA** 3 **HAVA DURUMU** Pazartesi 3 Nisan 2019 Salı 4 Nisan 2019

Mimarlar Odası çocukların görüşlerini önemsiyor

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nin düzenlediği 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı'na özel olarak düzenlenen "Çocuk Düşünceleri" yarışması, 600 öğrencinin katıldığı bir yarışmadır. Yarışmada çocukların kendi hayallerini çizdikleri resimler, jüri tarafından değerlendirilecektir.

Çocukların görüşlerini önemsiyor
Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nin düzenlediği 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı'na özel olarak düzenlenen "Çocuk Düşünceleri" yarışması, 600 öğrencinin katıldığı bir yarışmadır. Yarışmada çocukların kendi hayallerini çizdikleri resimler, jüri tarafından değerlendirilecektir.

YENİ HABER 9 Nisan 2019 Salı 4 Nisan 2019

İLHAN ALALIM TAKLİT ETMEYELİM

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nin düzenlediği 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı'na özel olarak düzenlenen "Çocuk Düşünceleri" yarışması, 600 öğrencinin katıldığı bir yarışmadır. Yarışmada çocukların kendi hayallerini çizdikleri resimler, jüri tarafından değerlendirilecektir.

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi
Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nin düzenlediği 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı'na özel olarak düzenlenen "Çocuk Düşünceleri" yarışması, 600 öğrencinin katıldığı bir yarışmadır. Yarışmada çocukların kendi hayallerini çizdikleri resimler, jüri tarafından değerlendirilecektir.

YENİ HABER 30 Nisan 2019 Salı 4 Nisan 2019

Çocuklar yaşamak istedikleri dünyayı çizdiler

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi bu yıl 20'ncisi organize edilen geleneksel resim yarışmasında dereceye giren öğrencilere düzenlenen törenle ödülleri verdi. Geleceğin ressamları eserlerinde yaşamak istedikleri kentleri ve dünyayı resmettiler.

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi
Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi bu yıl 20'ncisi organize edilen geleneksel resim yarışmasında dereceye giren öğrencilere düzenlenen törenle ödülleri verdi. Geleceğin ressamları eserlerinde yaşamak istedikleri kentleri ve dünyayı resmettiler.

gündem **POLİTİKA** 1 Mayıs 2019 ÇARŞAMBA

MÜCADELE VE DAYANIŞMA GÜNÜ'NÜ KUTLUYORUZ

Emek istismarına, güvencesizliğe ve insan onuruna yakışmayan koşullarda karşı mücadele ve dayanışma günü'nü kutluyoruz.

Emek istismarına, güvencesizliğe ve insan onuruna yakışmayan koşullarda karşı
Emek istismarına, güvencesizliğe ve insan onuruna yakışmayan koşullarda karşı mücadele ve dayanışma günü'nü kutluyoruz.

8 3 MAYIS 2019 **10** **BAKİRESİR** **balikesir.com**

Geleceğin ressamları isteklerini çizdi

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nin düzenlediği 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı'na özel olarak düzenlenen "Çocuk Düşünceleri" yarışması, 600 öğrencinin katıldığı bir yarışmadır. Yarışmada çocukların kendi hayallerini çizdikleri resimler, jüri tarafından değerlendirilecektir.

Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi
Mimarlar Odası Balıkesir Şubesi'nin düzenlediği 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı'na özel olarak düzenlenen "Çocuk Düşünceleri" yarışması, 600 öğrencinin katıldığı bir yarışmadır. Yarışmada çocukların kendi hayallerini çizdikleri resimler, jüri tarafından değerlendirilecektir.

1 21 NİSAN 2019 CUMA **POLİTİKA** **gündem**

AKADEMİK ODALAR ÖZEL ENDÜSTRİ BÖLGELERİNİ TARTIŞTI

Özel endüstri bölgeleri şirketler için çıkarıldı.

AKADEMİK ODALAR ÖZEL ENDÜSTRİ BÖLGELERİNİ TARTIŞTI
Özel endüstri bölgeleri şirketler için çıkarıldı.

Balikesir'in gergisi sen

POLİTİKA

Balikesir eğitimde teknoloji atılımı.

8 EKİM 2019 SALI Sayı 1796 50 KURUŞ

Günlük Siyasal Gazete

MİMARLAR ODASI BALIKESİR ŞUBE BAŞKANI ALİ ÖZERK, DÜNYA MİMARLIK GÜNÜ'NDE İNSANLIĞIN KARYİ KARŞIYA KALDIĞI TEHLİKELERE DİKKAT ÇEKTİ

TEHDİT ALTINDAYIZ

Dünya Mimarlık Günü'nün bu yılıki teması: **HERKES İÇİN KONUT**

Bu yılki Dünya Mimarlık Günü temasının herkes için konut olduğunu söyleyen Mimarlar Odası Balikesir Şube Başkanı Ali Özerk, "Tüm dünyada ve Türkiye'de insanlığı, yapı, doğa ve kültürü çevresine geleceği için değişikliği, çevre sorunları, savaş ve çarpma, sınırlı, açık, yoksulluk, eşitsizlik ve ayrımcılık gibi nedenlerle tehdit altında" dedi. Özerk, tüm dünyayı yansıttığı bu yıldan itibaren de mimarlığın engel olarak görüldüğünü ve mimarlık mesleğinin önemini vurguladığını vurguladı.

BUYUKSEHI

MERHABA

15 EKİM 2019 SALI Sayı 1800 50 KURUŞ

MİLLETİN SESİ HALKIN GAZETESİ

MİMARLIĞIN DÜNÜ VE BUGÜNÜ KONUŞULDU

Balikesir'de de çeşitli etkinliklerle hatırlanan Mimarlık Günü Karesi AVM'de Mimarlar Odası Balikesir Şubesi olarak amaçladığımız kullandığımız mimarlık buluşuyor etkinliğimizde "mimarlığın dünü bugünü yarın" konu başlıklı söyleşimde ve meslekte 25-30-35-40-45 yılını dolduran mimarlarımız verilen plaket töreni ve yemegimizle sonlandırdık" dedi.

Uluslararası Mimarlar Birliği (UIA) ve üye ülkeler her yıl Ekim ayının ilk pazartesi günü Dünya Mimarlık Günü'nü kutluyor.

MEHABA

TMMOB "GÜVENLİ GIDA"YA DİKKAT ÇEKTİLER

TMMOB Ziraat Mühendisleri Odası Dünya Gıda gününde Sürdürülebilir Gıda ve Tarım Ekonomisi Politikası Güvenli Gıda konularına dikkat çekti.

TMMOB Ziraat Mühendisleri Odası Dünya Gıda gününde Sürdürülebilir Gıda ve Tarım Ekonomisi Politikası Güvenli Gıda konularına dikkat çekti.

Ekim ayının ilk pazartesi günü düzenlenen etkinlikte, "Güvenli Gıda" teması ile ilgili bir panel düzenlendi. Panelde, "Güvenli Gıda" teması ile ilgili bir panel düzenlendi. Panelde, "Güvenli Gıda" teması ile ilgili bir panel düzenlendi.

BUYUKSEHI

MERHABA

07 EKİM 2019 PAZARTESİ

Sahada isimiz Haberde Farkımız var

MİMARLARDAN ORİGAMI ETKİNLİĞİ

TMMOB Mimarlar Odası Balikesir Şubesi tarafından Dünya Mimarlık Günü etkinliği kapsamında düzenlenen "Origami Etkinliği" düzenlendi.

Origami Nedir? Origami, kağıt kesme sanatıdır. Japonca orij (kesme) ve ami (kağıt) anlamına gelir. Bu kesimlerin birleşmesiyle kullanışlı kağıt anımlara gelen sanat ortaya çıkmıştır. İsmi Japon'dan gelen bu sanatın tarihi Çin'e dayanır.

Origami kağıt ile yapılan, makas ve yapıştırıcı kullanılmadan tamamlanan bir sanattir. Eğlenceli ve etkili bir sanattir.

Mimarlar Buluşması Dünya Mimarlık Günü kapsamında 12 Ekim saat 14.00'da Mimarlar Buluşması gerçekleştirildi. Prof. Dr. Lale Çaprazlı'nın moderatörlüğünde yapılacak programda Prof. Dr. Tarkan Özbalta tematik sunuş gerçekleştirecek. Fatma Kara

BUYUKSEHI

MERHABA

10 EKİM 2019 PERŞEMBE Sayı 1796 50 KURUŞ

MİLLETİN SESİ HALKIN GAZETESİ

AKADEMİK ODALARDAN SEMPOZYUM

Akademik Odalar Birliği Albayraklı Belediye Başkanı Hasan Avcı'yı ziyaret etti. Ziyarette birlik öncülüğünde planlanan Kent Sempozyumu için görüş alışverişinde bulunuldu.

Akademik Odalar Birliği Albayraklı Belediye Başkanı Hasan Avcı'yı ziyaret etti. Ziyarette birlik öncülüğünde planlanan Kent Sempozyumu için görüş alışverişinde bulunuldu.

BUYUKSEHI

MERHABA

16 ARALIK 2019 ÇARŞAMBA Sayı 1855 50 KURUŞ

MİLLETİN SESİ HALKIN GAZETESİ

mimarlar Rozet Taktı

ÖDÜL ALAN GENÇ İSİMLER Okulardan mezun olarak mimarlık mesleğine adım atan TMMOB Mimarlar Odası üyesi; Kaan Altık, Berfin Çipek, Resul Özlük, Burak Çelbi, Oğuzhan Ata, Berna Varlık, Efehan Norman, Tuğçe Nur Çelik, Mustafa Serhan Ünütürk, Bahadır Bakırörpü, Semih Sarı, Sena Gazepoğlu, Nacihan Kale Ersoz ve Esila Aybüke Yılmaz'a rozetleri takdim edildi. Başkan Ali Özerk, genç mimarları tebrik etti. Fatma Kara

ŞUBE DENETLEME RAPORLARI

TMMOB

MİMARLAR ODASI

BALIKESİR ŞUBESİ

BALIKESİR DENETLEME RAPORU

Birim Adresi	Anafartalar Cad. Tabuk Sokak No:12 BALIKESİR	
Kira Bedeli (Brüt/Net)	1.088,30_TL (NET)	
Denetleme Etabı	46.Dönem 1.Etap	
Denetleme Tarihi	21.06.2018 Perşembe	
Denetlemeye Katılanlar	Oda Denetleme Kurulu Üyeleri: Hazeli AKGÖL Tuğrul EKER Sayman: Cüneyt KONAK Şube Sekreteri: E.Betül G.DİKİCİ Şube Denetleme Kurulu Üyesi: Sadi ÖZER, Ercan ŞAHİNGİRAY, Ali Avni ASIMGİL Muhasebe Görevlisi: Nuray TURGUT Mesleki Denetim Görevlisi: Hilal KUTLU	
Bir Önceki Denetleme Tarihi	12.10.2017 Perşembe	
Bir Önceki Denetlemeye Katılanlar	Oda Denetleme Kurulu Üyeleri: Fatma TALİ İsmail ERTEN Başkan: M. Ali ÖZERK Şube Sekreteri: E. Betül G.DİKİCİ Şube Denetleme Kurulu Üyesi: Sadi ÖZER, Ercan ŞAHİNGİRAY Muhasebe Görevlisi: Nuray TURGUT Mesleki Denetim Görevlisi: Hilal KUTLU	
Sonuç ve Öneriler	RUHSAT TARAMASI YAPILARAK ÜYELERE YAZI YAZILMASI, HİZMET ALIMLARINDA 3 (ÜÇ) TEKLİF ALINMASI, KÜTÜPHANE DEMİRBAŞ DEFTERİ ÇALIŞMALARININ TAMAMLANMASI, PERSONEL GİDERLERİNİN GENEL GİDERLERE ORANININ DÜŞÜRÜLMESİ, ŞUBENİN BİRİMLERDEN ALACAKLARI VE ŞUBENİN MERKEZE OLAN BORCUN KAPATILMASI İÇİN ÇALIŞMA YAPILMASI, MAKBUZ İPTALLERİNE DİKKAT EDİLMESİ ÖNERİLMİŞTİR.	

TMMOB
MİMARLAR ODASI
BALIKESİR ŞUBESİ
BALIKESİR DENETLEME RAPORU

Birim Adresi	Anafartalar Cad. Tabuk Sokak No:12 BALIKESİR	
Kira Bedeli (Brüt/Net)	1.088,30_TL (NET)	
Denetleme Etabı	46.Dönem 2.Etap	
Denetleme Tarihi	09.11.2018 Cuma	
Denetlemeye Katılanlar	Oda Denetleme Kurulu Üyeleri: İsmail ERTEN Mehmet YAZICI Başkan: M.Ali ÖZERK Sayman Üye : Cüneyt KONAK Sekreter Üye : E.Betül G.DİKİCİ Şb.Yön.Krl.Üye : İlksen İÇER KINAY Şube Denetleme Kurulu Üyesi: Sadi ÖZER Muhasebe Görevlisi: Nuray TURGUT Mesleki Denetim Görevlisi: Hilal KUTLU	
Bir Önceki Denetleme Tarihi	12.10.2017 Perşembe	
Bir Önceki Denetlemeye Katılanlar	Oda Denetleme Kurulu Üyeleri: Hazeli AKGÖL Tuğrul EKER Sayman: Cüneyt KONAK Şube Sekreteri: E.Betül G.DİKİCİ Şube Denetleme Kurulu Üyesi: Sadi ÖZER, Ercan ŞAHİNGİRAY, Ali Avni ASIMGİL Muhasebe Görevlisi: Nuray TURGUT Mesleki Denetim Görevlisi: Hilal KUTLU	
Sonuç ve Öneriler	ÜYE AİDATLARININ DAHA FAZLA ÖDENMESİ İÇİN ÖZEL ÇALIŞMA YAPILMASI, BAŞLATILAN MESLEKİ DENETİMİN ARTTIRILMASI YÖNÜNDEKİ ÇALIŞMALARIN ARTTIRILARAK SÜRDÜRÜLMESİ, TEMSİLCİLİK ALACAKLARI İLE MERKEZ BORÇLARI KONUSUNDA ÖZEL BİR PROGRAM YAPILMASI, PERSONEL GİDERLERİNİN %40'I AŞMAMASI YÖNÜNDE ÇALIŞMA YAPILMASI, BİRİKMİŞ YILLIK İZİNLERİN KULLANILMASI İÇİN PROGRAM YAPILMASI, MESLEKİ DENETİMDE ÇED KONUSUNDA ÇALIŞMA YAPILMASI ÖNERİLMİŞTİR.	

TMMOB
MİMARLAR ODASI
BALIKESİR ŞUBESİ
BALIKESİR DENETLEME RAPORU

Birim Adresi	Anafartalar Cad. Tabuk Sokak No:14 BALIKESİR
Kira Bedeli (Brüt/Net)	1.590,55 TL (NET)
Denetleme Etabı	46.Dönem 3.Etap
Denetleme Tarihi	12.04.2019 Cuma
Denetlemeye Katılanlar	Oda Denetleme Kurulu Üyeleri: Nazlı YILMAZ ÖZŞAHİN İsmail ERTEN Başkan: M.Ali ÖZERK Sayman Üye : Cüneyt KONAK Sekreter Üye : E.Betül G.DİKİCİ Muhasebe Görevlisi: Nuray TURGUT Mesleki Denetim Görevlisi: Hilal KUTLU
Bir Önceki Denetleme Tarihi	09.11.2018 Cuma
Bir Önceki Denetlemeye Katılanlar	Oda Denetleme Kurulu Üyeleri: İsmail ERTEN Mehmet YAZICI Başkan: M.Ali ÖZERK Sayman Üye : Cüneyt KONAK Sekreter Üye : E.Betül G.DİKİCİ Şb.Yön.Krl.Üye : İlksen İÇER KINAY Şube Denetleme Kurulu Üyesi: Sadi ÖZER Muhasebe Görevlisi: Nuray TURGUT Mesleki Denetim Görevlisi: Hilal KUTLU
Sonuç ve Öneriler	ÜYE AİDATLARININ DAHA FAZLA ÖDENMESİ İÇİN ÖZEL ÇALIŞMA YAPILMASI, B AŞLATILAN MESLEKİ DENETİMİN ARTTIRILMASI YÖNÜNDEKİ ÇALIŞMALARIN ARTTIRILARAK SÜRDÜRÜLMESİ, TEMSİLCİLİK ALACAKLARI İLE MERKEZ BORÇLARI KONUSUNDA ÖZEL BİR PROGRAM YAPILMASI, PERSONEL GİDERLERİNİN %40'I VE TEMSİL GİDERLERİNİN %8'İ AŞMAMASI YÖNÜNDE ÇALIŞMA YAPILMASI, BİRİKMİŞ YILLIK İZİNLERİN KULLANILMASI İÇİN PROGRAM YAPILMASI, ŞUBE DENETİM KURULU ÜYELERİNİN DENETLEME AŞAMASINDA KATILIMLARININ SAĞLANMASI, ÖNERİLMİŞTİR.

TMMOB
MİMARLAR ODASI
BALIKESİR ŞUBESİ
BALIKESİR DENETLEME RAPORU

Birim Adresi	Anafartalar Cad. Tabuk Sokak No:14 BALIKESİR	
Kira Bedeli (Brüt/Net)	1.881,15_TL (NET)	
Denetleme Etabı	46.Dönem 4.Etap	
Denetleme Tarihi	18.11.2019 Pazartesi	
Denetlemeye Katılanlar	Oda Denetleme Kurulu Üyeleri: Saffet LÜLECİ Metin ATALAY Sayman Üye : Cüneyt KONAK Sekreter Üye : E.Betül G.DİKİCİ Şube Denetle Üyesi: Sadi Özer Muhasebe Görevlisi: Nuray TURGUT	
Bir Önceki Denetleme Tarihi	12.04.2019 Cuma	
Bir Önceki Denetlemeye Katılanlar	Oda Denetleme Kurulu Üyeleri: Nazlı YILMAZ ÖZŞAHİN İsmail ERTEN Başkan: M.Ali ÖZERK Sayman Üye : Cüneyt KONAK Sekreter Üye : E.Betül G.DİKİCİ Muhasebe Görevlisi: Nuray TURGUT Mesleki Denetim Görevlisi: Hilal KUTLU	
Sonuç ve Öneriler	KÜTÜPHANE DEMİRBAŞ DEFTERİNİN VAR OLMASINA RAĞMEN DÜZENLENMEDİĞİ GÖRÜLMÜŞ OLUP, İLGİLİ DEMİRBAŞ YÖNERGESİNE GÖRE DÜZENLENMESİ, PERSONEL GİDERLERİNİN VE TEMSİL GİDERLERİNİN ORANLARININ DÜŞÜRÜLMESİ YÖNÜNDE ÇALIŞMA YAPILMASI, KASA DEFTERİNDEKİ 000180 NOLU -000186 NO ARASINDA 7 (YEDİ) ADET SAYFANIN İPTAL EDİLMİŞ OLDUĞU GÖRÜLMÜŞTÜR, TEMSİLCİLİKLERİN ŞUBEYE VE ŞUBENİNDE MERKEZE OLAN GELİR AKTARIMI İÇİN GEREKLİ ÇALIŞMANIN YAPILMASI, YAPILACAK OLAN ETKİNLİKLERDEN TAHMİNİ BÜTÇENİN ÇIKARILMASI VE ETKİNLİK GERÇEKLEŞMESİNDEN SONRA TOPLAM MALİYET VE ÖDEME KARARININ ALINMASI, ÜYE AİDAT ALACALARI TAHSİLİ İÇİN ÇALIŞMA YAPILMASI, İLGİLİ YÖNETMELİĞİMİZ GEREĞİNCE DEMİRBAŞ SAYIMLARININ GENEL KURULDAN ÖNCE YAPILMASI, ÖNERİLMİŞTİR.	

MALİ RAPORLAR

TMMOB 46. DÖNEM AYLIK MALİ RAPORU

1/30.11.2019 tarihleri arasında şubelerin merkez aktarımları aşağıdadır.

TARİH	ŞUBE	TL	
05.11.2019	ANKARA	600,00	Üye Ödentisi
12.11.2019	BURSA	330,00	Üye Ödentisi
13.11.2019	BURSA	63.000,00	
14.11.2019	İZMİR	330,00	Üye Ödentisi
15.11.2019	DIYARBAKIR	530,00	Üye Ödentisi
19.11.2019	KAYSERİ	10.000,00	
21.11.2019	İZMİR	930,00	Üye Ödentisi
22.11.2019	ANKARA	330,00	Üye Ödentisi
21.11.2019	İSTANBUL	1.530,00	Üye Ödentisi
22.11.2019	ÇANAKKALE	10.000,00	
25.11.2019	İSTANBUL	960,00	Üye Ödentisi
28.11.2019	İSTANBUL	630,00	Üye Ödentisi
28.11.2019	ANKARA	300,00	Üye Ödentisi
TOPLAM		89.470,00	

Bu aktarımların Şubelere göre özet dağılımı ise şöyledir:

ŞUBE	ÖDEMELERİ
ADANA	
ANKARA	1.230,00
ANTALYA	
BALIKESİR	
BURSA	63.330,00
ÇANAKKALE	10.000,00
DENİZLİ	
DIYARBAKIR	530,00
ELAZIĞ	
ESKİŞEHİR	
GAZİANTEP	
GİRESUN	
HATAY	
MERSİN	
İSTANBUL	3.120,00
İZMİR	1.260,00
KAYSERİ	10.000,00
KOCAELİ	
KONYA	
MALATYA	
KAHRAMANMARAŞ	
MUĞLA	
ORDU	
SAMSUN	
TRABZON	
VAN	
TOPLAM	89.470,00

Şubelerimizin 1 Ocak 2019 - 30 Kasım 2019 tarihleri arasında toplam aktarımları merkez adına harcamaları ve göndermiş oldukları son mizan durumları şöyledir:

ŞUBE	AYLIK MİZAN	NAKİT ÖDEMESİ VE ÜYE ÖDENTİLERİ	MERKEZ HARCAMASI VE ÜYE ÖDENTİLERİ	TOPLAM
ADANA	EKİM'19	1.530,00	4.553,04	6.083,04
ANKARA	EKİM'19	12.638,00	334.582,08	347.220,08
ANTALYA	EKİM'19	81.290,00	12.686,33	93.976,33
BALIKESİR	EKİM'19	81.926,00	5.816,48	87.742,48
BURSA	EKİM'19	201.760,00	10.958,09	212.718,09
ÇANAKKALE	EKİM'19	37.805,00	170,00	37.975,00
DENİZLİ	EKİM'19		6.197,89	6.197,89
DIYARBAKIR	EKİM'19	2.390,00	13.165,38	15.555,38
ELAZIĞ	EKİM'19	6.956,00	630,00	7.586,00
ESKİŞEHİR	EKİM'19	30.000,00	4.336,50	34.336,50
GAZİANTEP	EKİM'19	15.000,00	4.200,00	19.200,00
GİRESUN	EKİM'19	330,00	614,00	944,00
HATAY	EKİM'19	21.860,00	6.751,04	28.611,04
MERSİN	EKİM'19	4.630,00	4.212,25	8.842,25
İSTANBUL	EKİM'19	642.330,00	107.221,23	749.551,23
İZMİR	EKİM'19	256.516,00	21.005,54	277.521,54
KAYSERİ	EKİM'19	136.260,00	1.640,00	137.900,00
KOCAELİ	EKİM'19	595,00	997,98	1.592,98
KONYA	EKİM'19	85.960,00	1.490,00	87.450,00
MALATYA	EKİM'19	330,00	555,03	885,03
K.MARAŞ	EKİM'19	960,00	460,00	1.420,00
MUĞLA	EKİM'19	12.928,00	4.560,57	17.488,57
ORDU	EKİM'19	24.000,00	300,00	24.300,00
SAMSUN	EKİM'19	1.290,00	28.175,31	29.465,31
TRABZON	EKİM'19	60.000,00	5.195,69	65.195,69
VAN	EKİM'19	95.660,00	36.695,00	132.355,00
TOPLAM		1.814.944,00	617.169,43	2.432.113,43

**(1 - 30.11.2019) gerçekleşen haftalık
ödemeler ;
01 - 08 Kasım 2019**

Denetleme Kurulu	292,50
Van MYK Toplantısı	47,00
Yönetici Yollukları	556,05
Bilirkişilik Gayrimenkul	187,50
MEK	160,00
Temsil – İkramlar	1.821,50
Temsil - Mutfak	90,00
PTT – Postalamalar ve Kargo	3.551,15
Bina İşletme - Depo Kira	1.750,00
Bina İşletme - Bakım Onarım	118,10
Zeki Kırtasiye	4.773,10
Sidonya Hotel - Güntur Otelcilik	660,00
Başkentpak Temizlik	8.000,00
Küçükofis Su	158,76
Benoben Bilgisayar	212,40
Multinet	8.372,16
Net Lisans Hizmetleri	2.864,52
İdeal Turizm	4.648,38
Elinta Asansör	323,30
Apeks Fotokopi	504,15
Anadolu Hayat	66,00
Gür Kopyalama	1.189,32
Aras Kargo	467,14
TOPLAM	40.813,03

11 - 15 Kasım 2019

Temsil - Mutfak	90,00
Temsil - İkramlar	61,42
Denetleme Kurulu	190,00
Ulusal Sergi	35,00
Yönetici Yollukları	270,87
Bina İşletme -Sergi Salonu - Su	137,27
Hukuk	295,50
Personel Şehirci	29,00
PTT - Postalamalar ve Kargo	3.974,75
PTT - Telefonlar	177,80
Hukuk - Dava Harçları	20,20
TOPLAM	5.281,81

18 - 22 Kasım 2019

UİA Genel Krl.ve Çalışma Grb.	85,00
MİAK	485,25
Temsil - İkramlar	5.838,92
Temsil - Mutfak	90,00
Hizmet Alımı - Fiber Hat	2.904,75
Bina İşletme - Bakım Onarım	5,00
PTT - Postalamalar ve Kargo	746,13
PTT - Telefonlar	183,75
Hukuk - Dava Harçları	1.499,25
SMGM Telefonlar	116,75
Tepe Güvenlik Alarm	144,79
İnpera Hotel	4.100,00
Aras Kargo	195,33
Alba Hotel	6.420,34
TOPLAM	2.815,26

25 - 29 Kasım 2019

KMF Genel Kurul	3.725,40
Yönetici Yollukları	14,00
Ekim'19 SGK	48.489,20
Ekim'19 Muhtasar+KDV 9015	63.309,06
Ekolojik Mimarlık	95,00
Denetleme Kurulu	3.533,38
Temsil - İkramlar	2.242,20
PTT - Telefonlar	873,17
Yönetici Ücretleri	9.035,06
Personel Ücretleri	80.076,20
SMGM Personel Ücretleri	11.639,79
Bina İşletme - Elektrik	7.312,30
Bina İşletme -Su	500,00
Bina İşletme - Yakıt	1.000,00
Hukuk - Dava Harçları	22,14
Damga Pulu-Noter Harçları- Provizyon Ücreti	203,10
Alba Hotel	7.770,00
Bilnet	30.000,00
İdeal Turizm	16.637,82
Net Lisans Hizmetleri	2.864,52
Kolart Güvenlik	15.797,24
TOPLAM	305.139,58

AYLIK GENEL TOPLAM 374.049,68

23.12.2019 günü itibariyle öngörülen ödemeler dökümü :

PERSONEL ARALIK'19 ÜCRET	120.000,00
KASIM 2019 SGK	50.000,00
TMMOB PAYI ARALIK'19	33.150,00
MİMARLAR DERNEĞİ ARALIK'19 KİRA	32.511,29
ÜYE KAZA SİGORTASI	10.000,00
MİMARLAR ODASI 65.YIL + ANK.DANIŞMA KURULU	25.000,00
BİNA İŞLETME - SU	2.000,00
BİNA BAKIM - ONARIM	15.000,00
BİNA İŞLETME - YAKIT	10.000,00
ONUR KURULU APS	2.500,00
HUKUK -DAVA HARÇLARI	5.000,00
ELİNTA ASANSÖR	323,50
GÜR KOPYALAMA	3.000,00
NET LİSANS HİZMETLERİ	2.874,30
KOLART GÜVENLİK	17.000,00
KÜÇÜK OFİS SU - HAYAT SU	280,00
DAMGACI ŞÜKRÜ	17.000,00
ARAS KARGO	2.000,00
BİLNET MATBAACILIK	103.772,52
İDEAL TURİZM	5.000,00
ŞAHİNOĞLU ÇİÇEKÇİLİK	250,00
ALBA HOTEL	10.000,00
TOPLAM	466.661,61

KASA - BANKA HESAPLARI	TUTAR
KASA	500,25
İŞ BANKASI - 9319	38.984,18
İŞ BANKASI - 666060 (MİM-AR HESABI)	0,00
İŞ BANKASI - 1000002	460,77
İŞ BANKASI - 1080569 (MİMARLAR DERNEĞİ DEPOZİTO)	0,01
TOPLAM	39.945,21

DÖVİZ BANKA HESAPLARI	TUTAR
VADESİZ USD - 36.890,09	210.273,51
VADELİ USD - 350.000,00	1.278.550,00
VADELİ USD İşbank (13.798,72 USD) - MİMARLAR DERNEĞİ DEPOZİTO	51.883,19
EURO İşbank (55.38 EURO)	128,33
TOPLAM	1.540.835,03

GENEL TOPLAM 1.580.780,24

23.12.2019 GÜNÜ İTİBARIYLA ŞUBELERİN AYLIK MİZAN, MERKEZ PAYI ve MİZAN AYI SONU İTİBARIYLA ŞUBELERİN NAKİT DURUMLARI ŞÖYLEDİR.

ŞUBE	AYLIK MİZANI	MERKEZ PAYI		NAKİT DURUMU (KASA + BANKA + FON)		
		BORÇ BAKİYE	ALACAK BAKİYE	ŞUBE	BİRİMLER	TOPLAM
ADANA	KASIM'19	24.600,33		270.913,84	3.273,62	274.187,46
ANKARA	KASIM'19	1.507.042,82		272.197,91	131.343,88	403.541,79
ANTALYA	KASIM'19	294.733,02		46.902,69	246.119,24	293.021,93
BALIKESİR	KASIM'19	223.560,70		3.229,99	111.198,34	114.428,33
BURSA	KASIM'19	224.617,31		312.281,15	271.019,21	583.300,36
ÇANAKKALE	KASIM'19		6.462,77	111.139,36		111.139,36
DENİZLİ	KASIM'19		274.307,11	21.155,72		21.155,72
DİYARBAKIR	KASIM'19	386.775,09		12.352,22	18.881,06	31.233,28
ELAZIĞ	KASIM'19		2.799,23	16.771,38		16.771,38
ESKİŞEHİR	KASIM'19		917.308,26	230.861,32		230.861,32
GAZİANTEP	KASIM'19	554.300,55		9.106,88	171.187,25	180.294,13
GİRESUN	KASIM'19		433.987,07	14.293,85		14.293,85
HATAY	KASIM'19	70.025,28		5.762,96	11.424,31	17.187,27
MERSİN	KASIM'19	62.219,48		41.867,09	35.417,51	77.284,60
İSTANBUL	KASIM'19	568.706,71		2.719.493,30	3.183.331,10	5.902.824,40
İZMİR	KASIM'19	5.775.484,52		24.545,84	307.845,87	332.391,71
KAYSERİ	KASIM'19		15.825,97	342.466,42		342.466,42
KOCAELİ	KASIM'19	194.149,73		6.764,92	38.568,94	45.333,86
KONYA	KASIM'19	239.773,20		93.915,08	52.201,01	146.116,09
MALATYA	KASIM'19		136.206,60	31.840,10		31.840,10
K.MARAŞ	KASIM'19		432.872,68	28.724,48		28.724,48
MUĞLA	KASIM'19	1.581.258,73		1.389,94	58.390,18	59.780,12
ORDU	KASIM'19	26.611,20		37.111,97	20.704,92	57.816,89
SAMSUN	KASIM'19	2.231.110,39		2.715,46	60.531,68	63.247,14
TRABZON	KASIM'19	147.577,23		368.482,40	41.789,61	410.272,01
VAN	KASIM'19	66.676,68		164.982,06	26.552,63	191.534,69
TOPLAM		14.756.138,46	1.642.854,20	5.191.268,33	4.789.780,36	9.981.048,69
BAKİYE TOPLAM		13.113.284,26				

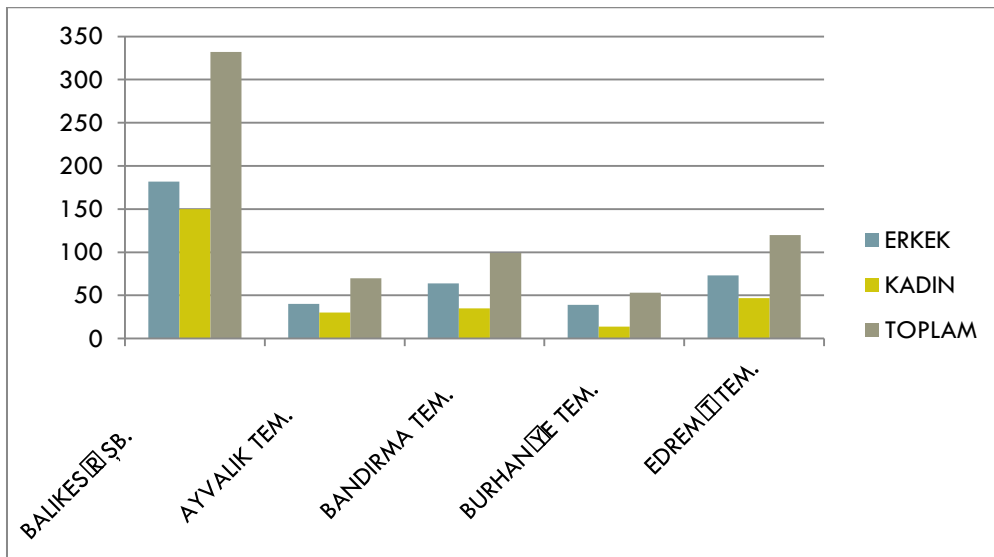
MİMARLAR ODASI BALIKESİR ŞUBESİ MALİ DURUM ÇİZELGESİ

BALIKESİR ŞUBE	KASA	BANKA	DEVREDEN BORÇ
2018	340,76_TL (31.12.2018)	27.525,12_TL	210.336,02_TL
2019	815,64_TL(31.12.2019)	12682,03_TL	224.160,70_TL
AYVALIK TEMSİLCİLİĞİ	KASA	BANKA	DEVREDEN DORÇ
2018	2.983,12_TL (31.12.2018)	6.859,99_TL	112.855,86_TL
2019	273,50 (31.12.2019)	1.061,90_TL	93.068,95_TL
BANDIRMA TEMSİLCİLİĞİ	KASA	BANKA	DEVREDEN DORÇ
2018	363,65_TL	33.061,10_TL	112.751,38_TL
2019	376,23_TL	40.349,25_TL	106.875,40_TL
BURHANIYE TEMSİLCİLİĞİ	KASA	BANKA	DEVREDEN DORÇ
2018	35.81_TL	24.551,75_TL	21.917,10_TL
2019	10.39_TL	40.919,60_TL	21.530,70_TL
EDREMİT TEMSİLCİLİĞİ	KASA	BANKA	DEVREDEN DORÇ
2018	65.37_TL	35.423,40_TL	108.094,12_TL
2019	378.08_TL	120.781,83_TL	130.875,93_TL

MİMARLAR ODASI BALIKESİR ŞUBESİ ÜYE BİLGİLERİ

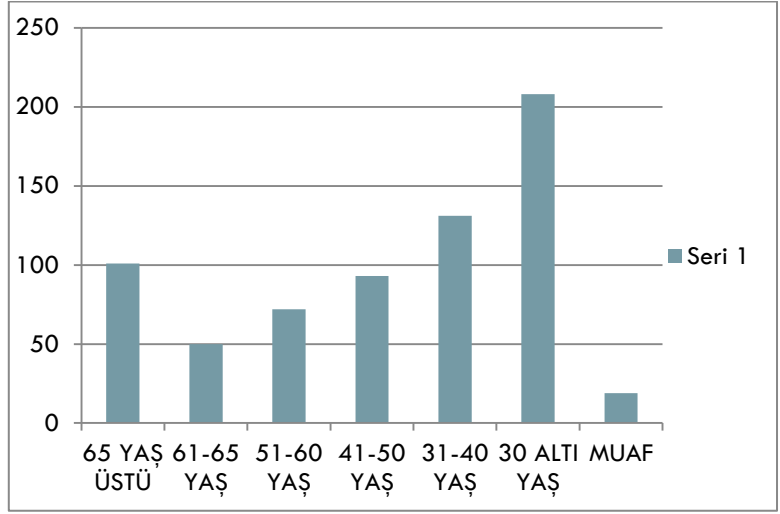
TOPLAM ÜYE BİLGİLERİ

2019 YILI	BALIKESİR ŞB.	AYVALIK TEM.	BANDIRMA TEM.	BURHANIYE TEM.	EDREMİT TEM.
ERKEK	182	40	64	39	73
KADIN	150	30	35	14	47
TOPLAM	332	70	99	53	120



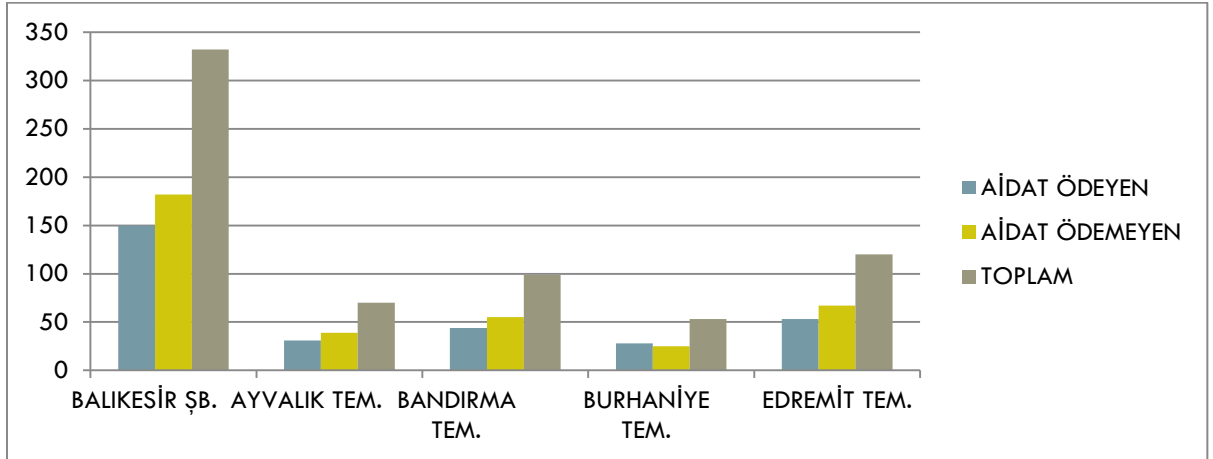
ÜYE YAŞ BİLGİLERİ

65 YAŞ ÜSTÜ ÜYE	101 KİŞİ
61-65 YAŞ ÜYE	50 KİŞİ
51-60 YAŞ ÜYE	72 KİŞİ
41-50 YAŞ ÜYE	93 KİŞİ
31-40 YAŞ ÜYE	131 KİŞİ
30 ALTI YAŞ ÜYE	208 KİŞİ
MUAF ÜYELER	19 KİŞİ



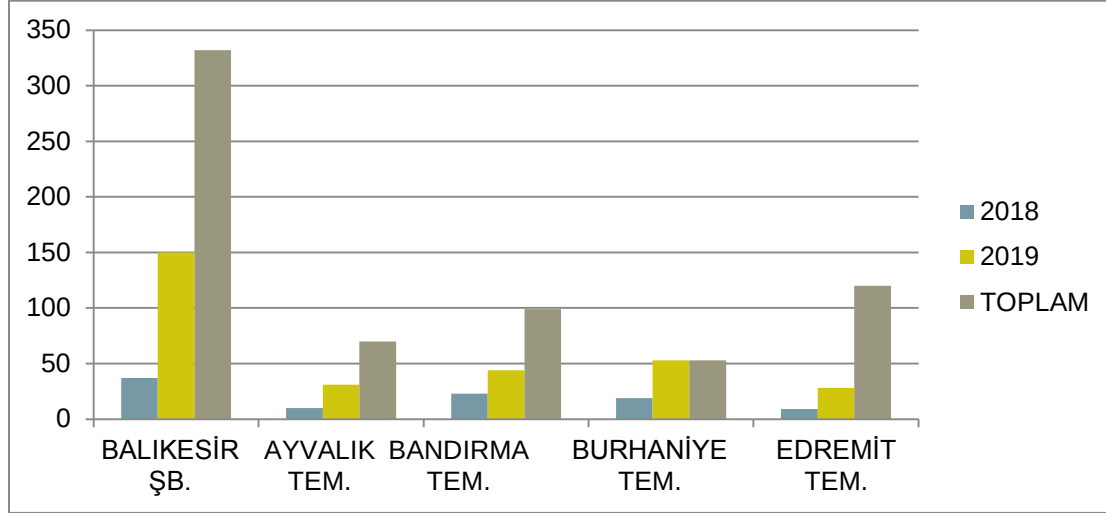
AİDAT BİLGİLERİ

2019 YILI	BALIKESİR ŞB.	AYVALIK TEM.	BANDIRMA TEM.	BURHANİYE TEM.	EDREMİT TEM.
AİDAT ÖDEYEN	150	31	44	28	53
AİDAT ÖDEMEYEN	182	39	55	25	67
TOPLAM	332	70	99	53	120



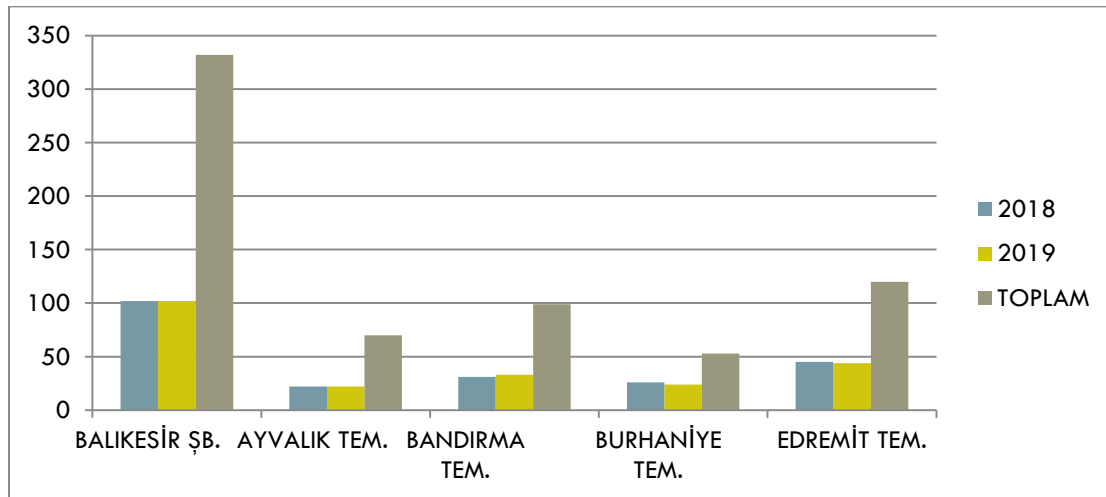
2018-2019 YILLARI AİDAT BİLGİLERİ

2019 YILI	BALIKESİR ŞB.	AYVALIK TEM.	BANDIRMA TEM.	BURHANIYE TEM.	EDREMİT TEM.
2018	37	10	23	19	9
2019	150	31	44	53	28
TOPLAM	187	41	67	72	37



2018-2019 YILLARI BTB BİLGİLERİ

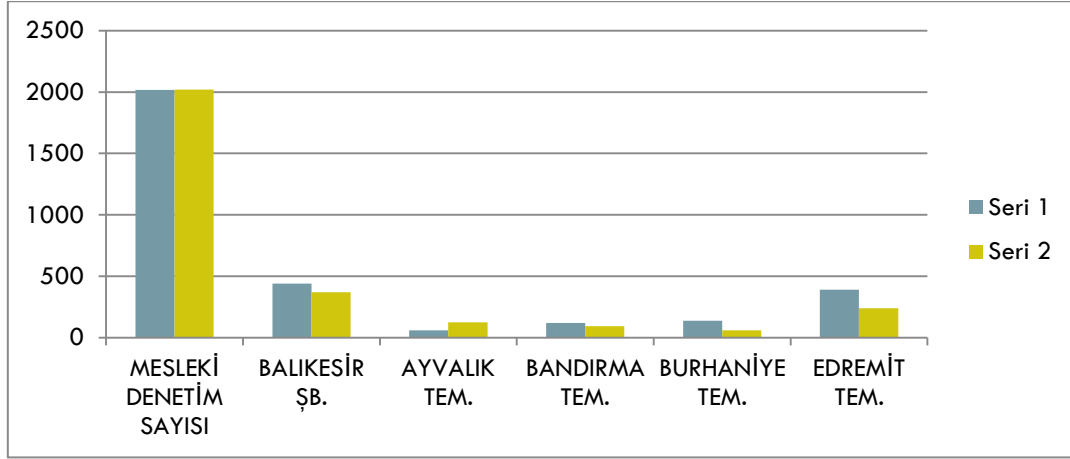
	BALIKESİR ŞB.	AYVALIK TEM.	BANDIRMA TEM.	BURHANIYE TEM.	EDREMİT TEM.
2018	102	22	31	26	45
2019	102	22	33	24	44
TOPLAM	204	44	64	50	89



2018-2019 YILLARI MESLEKİ DENETİM PROJE BİLGİLERİ

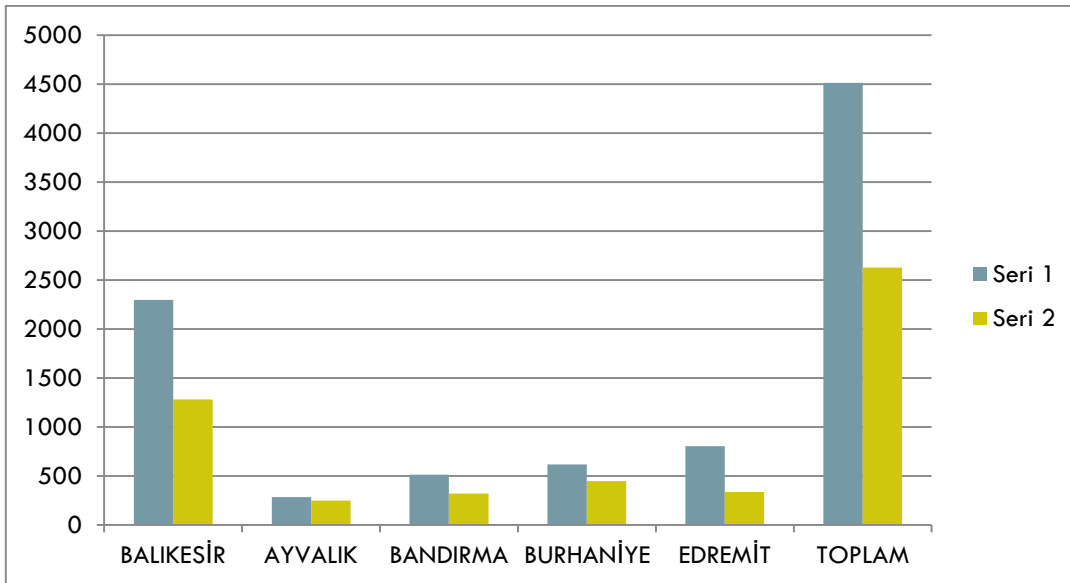
MESLEKİ DENETİM SAYISI

	BALIKESİR ŞB.	AYVALIK TEM.	BANDIRMA TEM.	BURHANİYE TEM.	EDREMİT TEM.
2018	440	59	119	137	391
2019	371	126	95	60	239
TOPLAM	811	185	214	197	630



2018-2019 YILLARI RUHSAT SAYISI

RUHSAT SAYISI	2018	2019
BALIKESİR	2297	1281
AYVALIK	283	247
BANDIRMA	513	318
BURHANİYE	617	447
EDREMİT	803	334
TOPLAM	4513	2627





MİMARLIK VAKFI

FOUNDATION FOR ARCHITECTURE – TURKEY

ENSTİTÜ VE YARDIMLAŞMA SANDIĞI

MİMARLIK VAKFINA ÜYE OLDUNUZ MU?

ÜYE OLMAK İÇİN AŞAĞIDAKİ ADRESLER İLE İLETİŞİME GEÇİNİZ...
TEŞEKKÜR EDERİZ...

Karaköy Kemankeş Caddesi No:31/4
Beyoğlu 34425 İstanbul
marca@mimarlikvakfi.org.tr

Vakıf Tel: 90 212 244 92 30
Yardımlaşma Sandığı Tel: 90 212 245 16 66
Fax: 90 212 249 08 32
Ofis GSM Vakıf: 90 533 898 79 50
Ofis GSM Yardımlaşma Sandığı: 90 533 382 96 48
İktisadi İşletme Tel: 90 212 244 86 87
İktisadi İşletme Faks: 90 212 244 86 88



T M M O B MİMARLAR ODASI BALIKESİR ŞUBESİ



Adres: Dumlupınar Mh. Tabuk Sk. No: 14 Karesi / BALIKESİR
Telefon : 0 266 245 4001
E-Posta : info@balmim.org.tr
Web: www.balmim.org.tr